

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/03/2025

Dati identificativi: Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 556 Particella 73 Subalterno 25

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 556 Particella 73

Classamento:

Rendita: Euro 90,90

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 6, Consistenza 8 m²

Foglio 556 Particella 73 Subalterno 25

Indirizzo: VIA LIVENZA n. 3 Interno 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 12 m²

> Intestati catastali

➤ **1. FORNACCA Daisy Corinne Emily (CF FRNDYC23R46D969J)^{b)}**

nata a GENOVA (GE) il 06/10/1923

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

➤ **2. FORNACCA John Joseph (CF FRNJJ96H08Z404M)^{b)}**

nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 08/06/1896

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000

➤ **3. FORNACCA Paul Andreaw (CF FRNPND26P16D612M)**

nato a FIRENZE (FI) il 16/09/1926

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

➤ **4. FORNACCA Peter James (CF FRNPRJ30M18D612V)**

nato a FIRENZE (FI) il 18/08/1930

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> Dati identificativi

📅 dal **02/04/1997**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **25**

VARIAZIONE del 02/04/1997 in atti dal 02/04/1997
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE
ABITAZIONE UFFICIO (n. A01382.1/1997)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **5**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **6**

> Indirizzo

📅 dal **02/04/1997**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **25**

VIA LIVENZA n. 3 Interno 6 Piano S1

Partita: **1801860**

VARIAZIONE del 02/04/1997 in atti dal 02/04/1997
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE
ABITAZIONE UFFICIO (n. A01382.1/1997)

> Dati di classamento

📅 dal **02/04/1997** al **08/07/2009**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 78,09**

Rendita: **Lire 151.200**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **8 m²**

Partita: **1801860**

VARIAZIONE del 02/04/1997 in atti dal 02/04/1997
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE
ABITAZIONE UFFICIO (n. A01382.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **08/07/2009** al **06/11/2013**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 78,09**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **8 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/07/2009
Pratica n. RM0945509 in atti dal 08/07/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 105636.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal **06/11/2013**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **556** Particella **73** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 90,90**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **6**, Consistenza **8 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2013
Pratica n. RM0943926 in atti dal 06/11/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 244034.1/2013)
Notifica effettuata con protocollo n. RM0983230 del
08/11/2013

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
19 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 556 Particella 73 Subalterno 25

Totale: 12 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
02/04/1997, prot. n. A1389

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 556 Particella 73 Sub. 25

> 1. FORNACCA Daisy Corinne Emily (CF FRNDYC23R46D969J)^{b)}

nata a GENOVA (GE) il 06/10/1923

📅 dal 08/01/1985

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/01/1985 Pubblico ufficiale FORNACCA Sede ROMA (RM) - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 10785 n. 49 registrato in data 09/04/1985 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 42300.1/1985 - Pratica n. 887754 in atti dal 25/09/2001

> 2. FORNACCA John Joseph (CF FRNJNJ96H08Z404M)^{b)}

nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 08/06/1896

📅 dal 08/01/1985

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

> 3. FORNACCA Paul Andrew (CF FRNPND26P16D612M)

nato a FIRENZE (FI) il 16/09/1926

📅 dal 08/01/1985

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)

> 4. FORNACCA Peter James (CF FRNPRJ30M18D612V)

nato a FIRENZE (FI) il 18/08/1930

📅 dal 08/01/1985

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)

> 1. COGEFAR COSTRUZIONI GENERALI SPA sede in MILANO (MI)

📅 dal 02/04/1997 al 08/01/1985
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 02/04/1997 in atti dal 02/04/1997 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE ABITAZIONE UFFICIO (n. A01382.1/1997)

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*