

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 19 Particella 35

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 748,04**

agrario **Euro 224,33**

Superficie: **147.292 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 743,82	Euro 4,22
Reddito agrario	Euro 223,15	Euro 1,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	144.024	3.268
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	2

> Intestati catastali

➤ 1. MACCARRONE Salvatrice (CF MCCSVT56L46M100X)

nata a VIZZINI (CT) il 06/07/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PRUITI CIARELLO SANTO

➤ 2. PRUITI CIARELLO Santo (CF PRTSNT51P20C051P)

nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 20/09/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MACCARRONE SALVATRICE

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **35**

> Dati di classamento

dall'impianto al 09/03/2007

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **35**
Redditi: dominicale **Euro 266,24 Lire 515.522**
agrario **Euro 53,25 Lire 103.104**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **147.292 m²**

Partita: **12819**

dal 09/03/2007 al 10/12/2013

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0134016 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31310.1/2007)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **35**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 514,32**
agrario **Euro 141,03**

Superficie: **147.292 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 381,66	Euro 132,66
Reddito agrario	Euro 114,50	Euro 26,53
Deduzioni	-	-
Superficie m²	73.900	73.392
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	1

dal 10/12/2013 al 09/12/2014

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CT0370626 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24987.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **35**

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **18:46:11**
Numero Pratica: **T378409/2025**
Pag: **3 - Segue**

Redditi: dominicale **Euro 760,70**
agrario **Euro 228,21**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **147.292 m²**

 dal **09/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **35**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 748,04**
agrario **Euro 224,33**

Superficie: **147.292 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 743,82	Euro 4,22
Reddito agrario	Euro 223,15	Euro 1,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	144.024	3.268
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	2

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/04/2014 Pratica n. CT0468072 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 26588.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0260211 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4217.2014.0000005)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio **19** Particella **35**

➤ **1. TIRALOSI Gesualdo**
(CF **TRLGLD25B23M100C**)

nato a **VIZZINI (CT)** il 23/02/1925

 dall'impianto al 15/07/2003

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - I.S.M.E.A. - ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO**
(CF **08037790584**)
sede in **ROMA (RM)**

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. Atto del 15/07/2003 Pubblico ufficiale BONANNO GIUSEPPINA Sede PATTI (ME) Repertorio n. 5596 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 23496.1/2003 Reparto PI di CATANIA in atti dal 03/02/2004

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **18:46:11**
Numero Pratica: **T378409/2025**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 15/07/2003 al 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MACCARRONE Salvatrice**
(CF MCCSVT56L46M100X)
nata a VIZZINI (CT) il 06/07/1956

📅 dal 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con PRUITI CIARELLO SANTO (deriva
dall'atto 3)

➤ **2. PRUITI CIARELLO Santo**
(CF PRTSNT51P20C051P)
nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 20/09/1951

📅 dal 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MACCARRONE SALVATRICE (deriva
dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 15/12/2016 Pubblico
ufficiale DRAGONETTI Sede ROMA (RM) Repertorio
n. 11963 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 18167
registrato in data 29/12/2016 - QUIET. E CANC. PATTO
RISERVATO DOMINIO Voltura n. 855.1/2017 - Pratica
n. CT0008257 in atti dal 17/01/2017