

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **66**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 264,97**

agrario **Euro 79,49**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **51.305 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **MACCARRONE Salvatrice (CF MCCSVT56L46M100X)**

nata a VIZZINI (CT) il 06/07/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PRUITI CIARELLO SANTO

➤ 2. **PRUITI CIARELLO Santo (CF PRTSNT51P20C051P)**

nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 20/09/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MACCARRONE SALVATRICE

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 27/01/1994**

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **11**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

📅 **dal 27/01/1994 al 24/06/1994**

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **59**

FRAZIONAMENTO del 27/01/1994 in atti dal 27/01/1994 (n. 229.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **60**

Foglio **19** Particella **11**

📅 dal 24/06/1994

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **66**

FRAZIONAMENTO del 24/06/1994 in atti dal
24/06/1994 (n. 1670.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 19 Particella 59
Foglio 19 Particella 67

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 27/01/1994

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **11**
Redditi: dominicale **Euro 104,85 Lire 203.018**
 agrario **Euro 20,97 Lire 40.604**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **58.005 m²**

Partita: **5364**

📅 dal 27/01/1994 al 24/06/1994

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **59**
Redditi: dominicale **Euro 93,28 Lire 180.618**
 agrario **Euro 18,66 Lire 36.124**

FRAZIONAMENTO del 27/01/1994 in atti dal
27/01/1994 (n. 229.1/1994)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **51.605 m²**

Partita: **5364**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 19 Particella 60
Foglio 19 Particella 11

📅 dal 24/06/1994 al 09/03/2007

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **19** Particella **66**
Redditi: dominicale **Euro 92,74 Lire 179.568**
 agrario **Euro 18,55 Lire 35.914**

FRAZIONAMENTO del 24/06/1994 in atti dal
24/06/1994 (n. 1670.1/1994)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **51.305 m²**

Partita: **5364**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 19 Particella 59

📅 dal **09/03/2007** al **15/12/2011**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **66**

Redditi: dominicale **Euro 264,97**

agrario **Euro 79,49**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **51.305 m²**

📅 dal **15/12/2011** al **10/12/2013**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **66**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 262,20**

agrario **Euro 78,64**

Superficie: **51.305 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 261,28	Euro 0,92
Reddito agrario	Euro 78,38	Euro 0,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	50.590	715
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	2

📅 dal **10/12/2013**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **66**

Redditi: dominicale **Euro 264,97**

agrario **Euro 79,49**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **51.305 m²**

Foglio 19 Particella 67

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0134020 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31314.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. CT0589910 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27745.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CT0370628 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24988.1/2013)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 19 Particella 11

- **1. TIRALOSI Michele ; Fu Gesualdo** 1. Impianto meccanografico del 26/05/1984
📅 dall'impianto al 27/01/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 19 Particella 59

- **1. TIRALOSI Michele ; Fu Gesualdo** 2. FRAZIONAMENTO del 27/01/1994 in atti dal
📅 dal 27/01/1994 al 24/06/1994 27/01/1994 (n. 229.1/1994)
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 19 Particella 66

- **1. TIRALOSI Gesualdo**
(CF TRLGLD25B23M100C)
nato a VIZZINI (CT) il 23/02/1925
📅 dal 09/10/1971 al 15/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **2. TIRALOSI Gregoria**
(CF TRLGGR29A58B787Z)
nata a CARLENTINI (SR) il 18/01/1929
📅 dal 09/10/1971 al 15/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **3. TIRALOSI Sebastiana**
(CF TRLSST33R45B787G)
nata a CARLENTINI (SR) il 05/10/1933
📅 dal 09/10/1971 al 15/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- **1. TIRALOSI Michele ; Fu Gesualdo** 4. FRAZIONAMENTO del 24/06/1994 in atti dal
📅 dal 24/06/1994 al 09/10/1971 24/06/1994 (n. 1670.1/1994)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
- **1. ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO**
AGRICOLO ALIMENTARE - I.S.M.E.A. - ENTE DI
DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO
(CF 08037790584)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 15/07/2003 al 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. MACCARRONE Salvatrice**
(CF MCCSVT56L46M100X)
nata a VIZZINI (CT) il 06/07/1956
📅 dal 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con PRUITI CIARELLO SANTO (deriva
dall'atto 6)
- **2. PRUITI CIARELLO Santo**
(CF PRSNT51P20C051P)
nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 20/09/1951
3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
09/10/1971 Pubblico ufficiale NOT.P.FINOCCHIARO
Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 772 - UR
Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 3792
registrato in data 12/10/1971 - SUCCESSIONE
TESTATA A TIRALOSI MICHELE Voltura n.
229653.1/2003 - Pratica n. 229691 in atti dal 17/06/2003
5. Atto del 15/07/2003 Pubblico ufficiale BONANNO
GIUSEPPINA Sede PATTI (ME) Repertorio n. 5596 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 23497.1/2003
Reperto PI di CATANIA in atti dal 03/02/2004
6. SCRITTURA PRIVATA del 15/12/2016 Pubblico
ufficiale DRAGONETTI Sede ROMA (RM) Repertorio
n. 11963 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 18167
registrato in data 29/12/2016 - QUIET. E CANC. PATTO
RISERVATO DOMINIO Voltura n. 855.1/2017 - Pratica
n. CT0008257 in atti dal 17/01/2017

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **18:55:17**
Numero Pratica: **T381822/2025**
Pag: **5 - Fine**

 dal 15/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MACCARRONE SALVATRICE (deriva
dall'atto 6)

Visura telematica