Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **18:51:35**
Numero Pratica: **T380485/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **23** Particella **39**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 36,10**
agrario **Euro 9,82**
Superficie: **9.307** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,39	Euro 35,71
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 9,52
Deduzioni	-	-
Superficie m²	88	9.219
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	3

Intestati catastali

1. ADOLPHUS Florence Yemisi (CF DLPFRN77D61Z335C)

nata in NIGERIA (EE) il 21/04/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

2. BILLE' Vincenzo Alfio (CF BLLVCN68B03M100T)

nato a VIZZINI (CT) il 03/02/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi

dall'impianto — Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **23** Particella **39**

Dati di classamento

dall'impianto al 17/12/2015 — Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **23** Particella **39**
Redditi: dominicale **Euro 36,05 Lire 69.803**
agrario **Euro 9,61 Lire 18.614**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **9.307 m²**

Partita: **10682**

dal 17/12/2015 — TABELLA DI VARIAZIONE del 02/06/2015 Pratica n. CT0302530 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 25436.1/2015)

Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **23** Particella **39**
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 36,10**
agrario **Euro 9,82**
Superficie: **9.307** m²

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/06/2015 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2015.0142263 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa4217.2015.0000236)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,39	Euro 35,71
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 9,52
Deduzioni	-	-
Superficie m²	88	9.219
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	3

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 23 Particella 39

1. PEPE Vito (CF PPEVTI34B22M100X) nato a VIZZINI (CT) il 22/02/1934 dall'impianto al 06/08/2013 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)	1. Impianto meccanografico del 26/05/1984
1. ADOLPHUS Florence Yemisi (CF DLPFRN77D61Z335C) nata in NIGERIA (EE) il 21/04/1977 dal 06/08/2013 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)	2. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale BONACCORSO GIUSEPPE Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 8115 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 36047.1/2013 Reparto PI di CATANIA in atti dal 12/08/2013
2. BILLE' Vincenzo Alfio (CF BLLVCN68B03M100T) nato a VIZZINI (CT) il 03/02/1968 dal 06/08/2013 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)	