

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 25 Particella 25

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 14,63

agrario Euro 3,04

Superficie: 7.560 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 12,82
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 2,56
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	468	7.092
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

> Intestati catastali

➤ 1. PERRICONE Carmela (CF PRRCML64D69H574S)

nata a ROSOLINI (SR) il 29/04/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. PERRICONE Ottaviano (CF PRRTVN52M01F610V)

nato a MONTEROSSO ALMO (RG) il 01/08/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **25** Particella **25**

> Dati di classamento

dall'impianto al 22/12/2009

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **25** Particella **25**
Redditi: dominicale **Euro 29,28 Lire 56.700**
 agrario **Euro 7,81 Lire 15.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **7.560 m²**

Partita: **13104**

dal 22/12/2009

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. CT0651311 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 42167.1/2009)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **25** Particella **25**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,63**
 agrario **Euro 3,04**

Superficie: **7.560 m²**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009) porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 91 - pascolo , classe 01

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 12,82
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 2,56
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	468	7.092
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 25 Particella 25

- **1. CUSALO Francesco**
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 26/05/1984
- **2. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**
sede in ROMA (RM)
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **3. LICCIARDELLO Carmela**
nata a FRANCOFONTE (SR) il 04/02/1887
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)
- **4. VERGA Ettore ; Fu Francesco**
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Livellario per per 2/4 (deriva dall'atto 1)
- **5. VERGA Francesco**
nato a VIZZINI (CT) il 14/02/1917
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **6. VERGA Francesco (CF VRGFNC27B14M100A)**
nato a VIZZINI (CT) il 14/02/1927
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **7. VERGA Teresa ; Fu Francesco**
📅 dall'impianto al 01/03/1997
Diritto di: Livellario per per 2/4 (deriva dall'atto 1)
- **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 01/03/1997 al 30/05/2013
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/03/1997 Pubblico ufficiale PERRICONE Sede MODICA (RG) - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 668 n. 64 registrato in data 10/07/1997 - SUCC. VERGA FRANCESCO Voltura n. 2244.1/2017 - Pratica n. CT0027689 in atti dal 08/02/2017
- **2. SARDO Rosa (CF SRDRSO34C45F610E)**
nata a MONTEROSSO ALMO (RG) il 05/03/1934
📅 dal 01/03/1997 al 30/05/2013
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 livellaria (deriva dall'atto 2)
- **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)**
sede in ROMA (RM)
📅 dal 30/05/2013 al 17/11/2021
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/05/2013 Pubblico ufficiale PERRICONE Sede MODICA (RG) - UU Sede MODICA (RG) Registrazione Volume 9990 n. 319 registrato in data 01/04/2014 - SUCC. SARDO ROSA Voltura n. 2245.1/2017 - Pratica n. CT0027690 in atti dal 08/02/2017

- **2. PERRICONE Carmela**
(CF PRRCML64D69H574S)
nata a ROSOLINI (SR) il 29/04/1964
📅 dal 30/05/2013 al 17/11/2021
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 livellaria (deriva dall'atto 3)
- **3. PERRICONE Ottaviano**
(CF PRRTVN52M01F610V)
nato a MONTEROSSO ALMO (RG) il 01/08/1952
📅 dal 30/05/2013 al 17/11/2021
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 livellario (deriva dall'atto 3)
- **1. PERRICONE Carmela**
(CF PRRCML64D69H574S)
nata a ROSOLINI (SR) il 29/04/1964
📅 dal 17/11/2021 al 17/11/2021
Diritto di: Diritto del concedente per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **2. PERRICONE Ottaviano**
(CF PRRTVN52M01F610V)
nato a MONTEROSSO ALMO (RG) il 01/08/1952
📅 dal 17/11/2021 al 17/11/2021
Diritto di: Diritto del concedente per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)
- **1. PERRICONE Carmela**
(CF PRRCML64D69H574S)
nata a ROSOLINI (SR) il 29/04/1964
📅 dal 17/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- **2. PERRICONE Ottaviano**
(CF PRRTVN52M01F610V)
nato a MONTEROSSO ALMO (RG) il 01/08/1952
📅 dal 17/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 17/11/2021 Pubblico ufficiale SCIUTO CONSUELO Sede SAN GREGORIO DI CATANIA (CT) Repertorio n. 675 - AFFRANCAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 41793.1/2021 Reparto PI di CATANIA in atti dal 07/12/2021

5. VOLTURA D'UFFICIO del 17/11/2021 Pubblico ufficiale NOT SCIUTO Repertorio n. 675 - C. C. N. 23268148/24 Voltura n. 5008.1/2024 - Pratica n. CT0026906 in atti dal 06/02/2024