

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 25 Particella 27

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 21,87**

agrario **Euro 7,46**

Superficie: **8.305 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 18,86	Euro 3,01
Reddito agrario	Euro 6,86	Euro 0,60
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.641	1.664
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Intestati catastali

➤ 1. AUSILIO Giuseppe (CF SLAGPP33S22M100M)

nato a VIZZINI (CT) il 22/11/1933

Dritto di: Proprieta' per 14/24

➤ 2. AUSILIO Maria Rosaria (CF SLAMRS65L65M100O)^{a)}

nata a VIZZINI (CT) il 25/07/1965

Dritto di: Proprieta' per 5/24

➤ **3. AUSILIO Vincenzo (CF SLAVCN68D45M100T)**

nata a VIZZINI (CT) il 05/04/1968

Diritto di: Proprietà per 5/24

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **27**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 09/03/2007**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **27**

Redditi: dominicale **Euro 15,01 Lire 29.068**

agrario **Euro 3,00 Lire 5.814**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **8.305 m²**

Partita: **2532**

📅 **dal 09/03/2007 al 15/12/2011**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0134068 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31350.1/2007)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **27**

Redditi: dominicale **Euro 23,59**

agrario **Euro 8,58**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **8.305 m²**

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

📅 **dal 15/12/2011**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. CT0589942 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 27777.1/2011)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **27**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 21,87**

agrario **Euro 7,46**

Superficie: **8.305 m²**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011) porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 91 - pascolo, classe 01

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 18,86	Euro 3,01
Reddito agrario	Euro 6,86	Euro 0,60
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.641	1.664
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 25 Particella 27

- **1. DI GREGORIO Luisa**
(CF DGRLSU40D46M100I)
nata a VIZZINI (CT) il 06/04/1940
 - 📅 dall'impianto al 31/10/1978 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **2. DI GREGORIO Mariano**
(CF DGRMRN36T10M100S)
nato a VIZZINI (CT) il 10/12/1936
 - 📅 dall'impianto al 31/10/1978 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **3. DI GREGORIO Vincenzo**
(CF DGRVCN05H16M100I)
nato a VIZZINI (CT) il 16/06/1905
 - 📅 dall'impianto al 31/10/1978 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **1. AUSILIO Giuseppe**
(CF SLAGPP33S22M100M)
nato a VIZZINI (CT) il 22/11/1933
 - 📅 dal 31/10/1978 al 09/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 2)
- **2. DI GREGORIO Luisa**
(CF DGRLSU40D46M100I)
nata a VIZZINI (CT) il 06/04/1940
 - 📅 dal 31/10/1978 al 09/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 2)
- **1. AUSILIO Giuseppe**
(CF SLAGPP33S22M100M)
nato a VIZZINI (CT) il 22/11/1933
 - 2. Impianto meccanografico del 26/05/1984
 - 2. Atto del 31/10/1978 Pubblico ufficiale FALCONE NUNZIO Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 9799 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 327 n. 3729 registrato in data 13/11/1978 - Voltura n. 173879 in atti dal 07/03/1991
 - 3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/02/2010 - UU Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 9990 n. 508 registrato in data 19/05/2010 - DICH.SUCC DE CUIUS DI GREGORIO LUISA Voltura n. 13129.3/2010 - Pratica n. CT0314164 in atti dal 10/06/2010

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **15:39:12**
Numero Pratica: **T270354/2025**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 09/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 14/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. AUSILIO Maria Rosaria**
(CF SLAMRS65L65M100O)^{a)}
nata a VIZZINI (CT) il 25/07/1965

📅 dal 09/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 5/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. AUSILIO Vincenza**
(CF SLAVCN68D45M100T)
nata a VIZZINI (CT) il 05/04/1968

📅 dal 09/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 5/24 (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria