

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 25 Particella 32

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,85**

agrario **Euro 14,46**

Superficie: **14.060** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,69	Euro 0,16
Reddito agrario	Euro 14,43	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.974	86
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Intestati catastali

➤ **1. ORLANDO Edoardo (CF RLNDRD91R21H163B)**

nato a RAGUSA (RG) il 21/10/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto

Immobile attuale

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 25 Particella 32

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **32**

Redditi: dominicale **Euro 54,46 Lire 105.450**
agrario **Euro 14,52 Lire 28.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **14.060 m²**

Partita: **11149**

📅 dal 13/12/2007 al 07/12/2012

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **32**

Redditi: dominicale **Euro 25,41**
agrario **Euro 5,08**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **14.060 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CT0576107 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 74361.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

📅 dal 07/12/2012 al 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **32**

Redditi: dominicale **Euro 39,94**
agrario **Euro 14,52**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **14.060 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CT0442863 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 23640.1/2012)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012)

📅 dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **25** Particella **32**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,85**
agrario **Euro 14,46**

Superficie: **14.060 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2020 Pratica n. CT0158019 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19790.1/2020)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0184902 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa6294.2020.0002155) - porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 91 - pascolo, classe 01

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,69	Euro 0,16
Reddito agrario	Euro 14,43	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.974	86
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 25 Particella 32

> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

sede in ROMA (RM)

📅 dall'impianto al 28/03/2024

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. VERGA Egidio ; Fu Salvatore

📅 dall'impianto al 28/03/2024

Diritto di: Livellario per per 2/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. VERGA Gaetano ; Fu Salvatore

📅 dall'impianto al 28/03/2024

Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

sede in ROMA (RM)

📅 dal 28/03/2024 al 25/11/2024

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 2. ORLANDO Edoardo (CF RLNDRD91R21H163B)

nato a RAGUSA (RG) il 21/10/1991

📅 dal 28/03/2024 al 25/11/2024

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 1. ORLANDO Edoardo (CF RLNDRD91R21H163B)

nato a RAGUSA (RG) il 21/10/1991

📅 dal 25/11/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. VOLTURA D'UFFICIO del 28/03/2024 Pubblico ufficiale NOT SCIFO MARIA Repertorio n. 27919 - C. C. N. 23394355/24 Voltura n. 23755.1/2024 - Pratica n. CT0124511 in atti dal 11/06/2024

3. Atto del 25/11/2024 Pubblico ufficiale SCIFO MARIA Sede VITTORIA (RG) Repertorio n. 28425 - AFFRANCAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 43560.1/2024 Reparto PI di CATANIA in atti dal 02/12/2024