

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **26** Particella **37**

Partita: **16347**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 25,05 Lire 48.503**

agrario **Euro 6,68 Lire 12.934**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.467 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

> 1. BILLE' Totuccio Sebastiano (CF BLLTCC70L04M100G)

nato a VIZZINI (CT) il 04/07/1970

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> 2. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)

sede in VIZZINI (CT)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **26** Particella **37**

 **Riserve:** 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Dati di classamento

📅 dal 01/12/1981

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **26** Particella **37**

Redditi: dominicale **Euro 25,05 Lire 48.503**

agrario **Euro 6,68 Lire 12.934**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **6.467 m²**

Partita: **16347**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/12/1981 in atti dal 11/04/1997 (n. 3094.1/1982)

> **Altre variazioni**

📅 dal 01/10/1991 al 01/12/1981

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **26** Particella **37**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/10/1991 in atti dal 22/01/1993 (n. 5031.1/1992)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 26 Particella 37

> **1. COMUNE DI VIZZINI**

📅 dall'impianto al 26/07/1965 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **2. LA MAGNA Sebastiano ; Di Emanuele**

📅 dall'impianto al 26/07/1965 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **1. LA MAGNA Emanuele (CF LMGMNL06S16M100S)**

nato a VIZZINI (CT) il 16/11/1906

📅 dal 26/07/1965 al 19/05/1979
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 e livellario (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/07/1965 Pubblico ufficiale LEGGIO GIOVANNA Sede VIZZINI (CT) - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 469 n. 95 registrato in data 01/12/1981 - Voltura n. 215583 in atti dal 07/03/1991

- **2. LA MAGNA Giuseppe**
(CF LMGPP13A19M100Q)
nato a VIZZINI (CT) il 19/01/1913
📅 dal 26/07/1965 al 19/05/1979
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 e livellario (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **3. LA MAGNA Rosa**
(CF LMGRSO09H59M100K)
nata a VIZZINI (CT) il 19/06/1909
📅 dal 26/07/1965 al 19/05/1979
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/3 e livellario (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **4. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)**
sede in VIZZINI (CT)
📅 dal 26/07/1965 al 01/10/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. GUZZARDI Raffaella**
(CF GZZRFL16D44M100N)
nata a VIZZINI (CT) il 04/04/1916
📅 dal 19/05/1979 al 01/10/1991
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/9 e livellario (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. LA MAGNA Camilla**
(CF LMGCLL40D52Z404N)
nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 12/04/1940
📅 dal 19/05/1979 al 01/10/1991
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/9 e livellario (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **3. LA MAGNA Giuseppe**
(CF LMGPP13A19M100Q)
nato a VIZZINI (CT) il 19/01/1913
📅 dal 19/05/1979 al 01/10/1991
Diritto di: Da verificare proprietario per 3/9 e livellario (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **4. LA MAGNA Rosa**
(CF LMGRSO09H59M100K)
nata a VIZZINI (CT) il 19/06/1909
📅 dal 19/05/1979 al 01/10/1991
Diritto di: Da verificare proprietario per 3/9 e livellario (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/05/1979 Pubblico ufficiale LEGGIO GIOVANNA Sede VIZZINI (CT) - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 469 n. 96 registrato in data 01/12/1981 - Voltura n. 215683 in atti dal 07/03/1991

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **5. LA MAGNA Sebastiano**
(CF LMGSS37M14Z404J)
nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/08/1937
📅 dal 19/05/1979 al 01/10/1991
Diritto di: Da verificare proprietario per 1/9 e livellario (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. BILLE' Totuccio Sebastiano**
(CF BLLTCC70L04M100G)
nato a VIZZINI (CT) il 04/07/1970
📅 dal 01/10/1991 al 01/10/1991
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. COMUNE DI VIZZINI**
📅 dal 01/10/1991 al 01/10/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **2. TOTUCCIO Sebastiano**
(CF TTCSS70L04M100A)^{a)}
nato a VIZZINI (CT) il 04/07/1970
📅 dal 01/10/1991 al 01/10/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. BILLE' Totuccio Sebastiano**
(CF BLLTCC70L04M100G)
nato a VIZZINI (CT) il 04/07/1970
📅 dal 01/10/1991
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 6)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **2. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)**
sede in VIZZINI (CT)
📅 dal 01/10/1991
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 6)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

4. Atto del 01/10/1991 Pubblico ufficiale NOT.N. FALCONE Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 19992 - Voltura n. 5031.1/1992 in atti dal 22/01/1993

5. Atto del 01/10/1991 Pubblico ufficiale FALCONE Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 19992 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 2266 registrato in data 20/10/1991 - VENDITA Voltura n. 5031.1/1992 - Pratica n. 318898 in atti dal 26/09/2001

6. Atto del 01/10/1991 Pubblico ufficiale NOTAIO FALCONE Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 19992 - AP Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 2266 registrato in data 21/10/1991 - VENDITA Voltura n. 5478.1/2018 - Pratica n. CT0048896 in atti dal 13/03/2018

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria