

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **29** Particella **9**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 295,56**

agrario **Euro 107,47**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **104.050 m²**

> Intestati catastali

> 1. CASCHETTO Maria Rosaria (CF CSCMRS68R60F258I)

nata a MODICA (RG) il 20/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **29** Particella **9**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 09/03/2007

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **29** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 188,08 Lire 364.175**

agrario **Euro 37,62 Lire 72.835**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**

Superficie: **104.050 m²**

Partita: **14018**

dal 09/03/2007 al 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **29** Particella **9**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 281,05**

agrario **Euro 98,04**

Superficie: **104.050 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 255,65	Euro 25,40
Reddito agrario	Euro 92,96	Euro 5,08
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	90.000	14.050
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0134106 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31372.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

dal 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **29** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 295,56**

agrario **Euro 107,47**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**

Superficie: **104.050 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CT0370658 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 25017.1/2013)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio **29** Particella **9**

➤ **1. CASCHETTO Salvatore**
(CF C5CSVT26A02F258W)

nato a MODICA (RG) il 02/01/1926

dal 06/08/2011

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. VOLTURA D'UFFICIO del 06/08/2011 Pubblico ufficiale NOT. S. PAFUMI Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 127970 - US Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 9990 n. 310 registrato in data 02/04/2012 - S.TEST. CASCHETTO SALVATORE

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**
Ora: **18:46:26**
Numero Pratica: **T378517/2025**
Pag: **3 - Fine**

➤ **1. CASCHETTO Maria Rosaria**
(CF CSCMRS68R60F258I)
nata a MODICA (RG) il 20/10/1968
📅 dal 06/08/2011 al 06/07/2018
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

DV368803/12 Voltura n. 23978.1/2012 - Pratica n. CT0371102 in atti dal 12/10/2012

➤ **2. CIVELLO Carmela**
(CF CVLCML29L56F258D)
nata a MODICA (RG) il 16/07/1929
📅 dal 06/08/2011 al 06/07/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. CIVELLO Carmela**
(CF CVLCML29L56F258D)
nata a MODICA (RG) il 16/07/1929
📅 dal 06/08/2011 al 06/07/2018
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CASCHETTO Maria Rosaria**
(CF CSCMRS68R60F258I)
nata a MODICA (RG) il 20/10/1968
📅 dal 06/07/2018 al 06/07/2018
Diritto di: Proprieta' per 50000/100000 (deriva dall'atto 3)

3. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di CIVELLO CARMELA del 06/07/2018 Registrazione Volume 88888 n. 190219 registrato in data 01/07/2019 - Trascrizione n. 22930.2/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 29/07/2019

➤ **1. CASCHETTO Maria Rosaria**
(CF CSCMRS68R60F258I)
nata a MODICA (RG) il 20/10/1968
📅 dal 06/07/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. RIUNIONE DIRITTI PER MORTE USUFRUTTUARIO del 06/07/2018 Sede TYJ Registrazione Volume 88888 n. 190219 registrato in data 01/07/2019 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 44723.1/2024 - Pratica n. CT0204209 in atti dal 04/11/2024