

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 30 Particella 8

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 84,61**

agrario **Euro 30,67**

Superficie: **29.900 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 84,04	Euro 0,57
Reddito agrario	Euro 30,56	Euro 0,11
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	29.585	315
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Intestati catastali

➤ **1. AMORE Giuseppe (CF MRAGPP44A14M100T)**

nato a VIZZINI (CT) il 14/01/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 06/09/1988**

Immobile predecessore

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 30 Particella 2

Impianto meccanografico del 26/05/1984

 **dal 06/09/1988**
Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **30** Particella **8**

FRAZIONAMENTO del 06/09/1988 in atti dal 31/07/1993 (n. 19.1/1988)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 30 Particella 2

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 06/09/1988**
Immobile predecessore
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **30** Particella **2**
Redditi: dominicale **Euro 194,33 Lire 376.277**
 agrario **Euro 70,67 Lire 136.828**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **68.414 m²**

Partita: **12845**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

 **dal 06/09/1988 al 23/11/2020**
Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **30** Particella **8**
Redditi: dominicale **Euro 84,93 Lire 164.450**
 agrario **Euro 30,88 Lire 59.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **29.900 m²**

Partita: **12845**

FRAZIONAMENTO del 06/09/1988 in atti dal 31/07/1993 (n. 19.1/1988)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 30 Particella 2

 **dal 23/11/2020**
Immobile attuale
Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio **30** Particella **8**
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 84,61**
 agrario **Euro 30,67**
Superficie: **29.900 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/04/2020 Pratica n. CT0158058 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19829.1/2020)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/04/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0041828 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4217.2020.0000088) - porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 91 - pascolo, classe 01

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 84,04	Euro 0,57
Reddito agrario	Euro 30,56	Euro 0,11
Deduzioni	-	-
Superficie m²	29.585	315
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 30 Particella 2

- **1. LANZAFAME Francesco**
(CF LNZFNC28H24C351S)
nato a CATANIA (CT) il 24/06/1928
📅 dall'impianto al 25/05/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 30 Particella 8

- **1. LANZAFAME Francesco**
(CF LNZFNC28H24C351S)
nato a CATANIA (CT) il 24/06/1928
📅 dal 06/09/1988 al 25/05/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
- **1. AMORE Giuseppe**
(CF MRAGPP44A14M100T)
nato a VIZZINI (CT) il 14/01/1944
📅 dal 25/05/1989
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
2. FRAZIONAMENTO del 06/09/1988 in atti dal 31/07/1993 (n. 19.1/1988)
3. Atto del 25/05/1989 Pubblico ufficiale RUSSO LILIANA Sede MASCALUCIA (CT) Repertorio n. 42134 - UR Sede CATANIA (CT) Registrazione n. 6205 registrato in data 30/05/1989 - Voltura n. 4333.1/1989 in atti dal 31/07/1993