

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/06/2025

Dati identificativi: Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **35** Particella **108**

Partita: **16026**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 395,93 Lire 766.623**
agrario **Euro 143,97 Lire 278.772**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **139.386 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. TODARO Salvatore (CF TDRSVT71E01M100I)

nato a VIZZINI (CT) il 01/05/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. TODARO Venanzio (CF TDRVNZ70E20E532P)

nato a LENTINI (SR) il 20/05/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **35** Particella **108**

Annotazioni: corvo

> Dati di classamento

📅 dal 15/12/1980

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/12/1980 in
atti dal 07/03/1991 (n. 540881)

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **35** Particella **108**

Redditi: dominicale **Euro 395,93 Lire 766.623**
agrario **Euro 143,97 Lire 278.772**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **139.386 m²**

Partita: **16026**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**
Foglio 35 Particella 107

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 35 Particella 108

> 1. PASSANINI Giovanni ; Fu Mario

📅 dall'impianto al 15/12/1980 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

> 2. PASSANISI Antonina ; Fu Gaetano

📅 dall'impianto al 15/12/1980 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 3. PASSANISI Giovanni ; Fu Gaetano

📅 dall'impianto al 15/12/1980 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 1. GIUGAGIO SPA. CON SEDE IN CATANIA VIA BALDUINO DICIASETTE

📅 dal 15/12/1980 al 15/11/1985
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/12/1980 Pubblico ufficiale PITTELLA GIUSEPPE Sede SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT) Repertorio n. 12524 - UR Sede ACIREALE (CT) Registrazione n. 43 registrato in data 02/01/1981 - Voltura n. 540881 in atti dal 07/03/1991

> 1. LA MONICA Giulia (CF LMNGLI33A60L424Z)

nata a TRIESTE (TS) il 20/01/1933
📅 dal 15/11/1985 al 18/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/11/1985 Pubblico ufficiale PITTELLA GIUSEPPE Sede SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT) Repertorio n. 25910 - UR Sede ACIREALE (CT) Registrazione n. 3753 registrato in data 22/11/1985 - Voltura n. 341686 in atti dal 07/03/1991

> 2. PASSANISI Gabriella (CF PSSGRL63R61C351A)

nata a CATANIA (CT) il 21/10/1963
📅 dal 15/11/1985 al 18/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/8 (deriva dall'atto 3)

> 3. PASSANISI Gaetano (CF PSSGTN66B18C351R)

nato a CATANIA (CT) il 18/02/1966
📅 dal 15/11/1985 al 18/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/8 (deriva dall'atto 3)

> 4. PASSANISI Giovanna (CF PSSGNN61S41C351O)

nata a CATANIA (CT) il 01/11/1961
📅 dal 15/11/1985 al 18/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/8 (deriva dall'atto 3)

- **5. PASSANISI SPEDALIERI Giovanni**
(CF PSSGNN28B19M100Q)^{a)}
nato a VIZZINI (CT) il 19/02/1928
📅 dal 15/11/1985 al 18/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 3)
- **1. LA MONICA Giulia**
(CF LMNGLI33A60L424Z)
nata a TRIESTE (TS) il 20/01/1933
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Usufrutto per 3/24 (deriva dall'atto 4)
- **2. LA MONICA Giulia**
(CF LMNGLI33A60L424Z)
nata a TRIESTE (TS) il 20/01/1933
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 3/24 (deriva dall'atto 4)
- **3. PASSANISI Gabriella**
(CF PSSGRL63R61C351A)
nata a CATANIA (CT) il 21/10/1963
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)
- **4. PASSANISI Gabriella**
(CF PSSGRL63R61C351A)
nata a CATANIA (CT) il 21/10/1963
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 6/24 (deriva dall'atto 4)
- **5. PASSANISI Gaetano**
(CF PSSGTN66B18C351R)
nato a CATANIA (CT) il 18/02/1966
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)
- **6. PASSANISI Gaetano**
(CF PSSGTN66B18C351R)
nato a CATANIA (CT) il 18/02/1966
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 6/24 (deriva dall'atto 4)
- **7. PASSANISI Giovanna**
(CF PSSGNN61S41C351O)
nata a CATANIA (CT) il 01/11/1961
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)
- **8. PASSANISI Giovanna**
(CF PSSGNN61S41C351O)
nata a CATANIA (CT) il 01/11/1961
📅 dal 18/02/2004 al 13/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 6/24 (deriva dall'atto 4)
- **1. TODARO Giovanni**
(CF TDRGNN31H09M100T)
nato a VIZZINI (CT) il 09/06/1931

4. TESTAMENTO OLOGRAFO del 18/02/2004
Pubblico ufficiale BARBARO LAS CASAS Sede VIZZINI
(CT) Repertorio n. 79315 - UU Sede CATANIA (CT)
Registrazione n. 104492 registrato in data 26/11/2004 -
SUCCESSIONE DI PASSANISI GIOVANNI Voltura n.
5379.1/2005 - Pratica n. CT0057318 in atti dal
28/02/2005

5. Atto del 13/06/2013 Pubblico ufficiale PAFUMI
SERGIO Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n.
128736 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 30179.1/2013 Reparto PI di CATANIA
in atti dal 01/07/2013

📅 dal 13/06/2013 al 18/03/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. TODARO Salvatore**
(CF TDRSVT71E01M100I)
nato a VIZZINI (CT) il 01/05/1971

📅 dal 18/03/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. TODARO Venanzio**
(CF TDRVNZ70E20E532P)
nato a LENTINI (SR) il 20/05/1970

📅 dal 18/03/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

6. TESTAMENTO OLOGRAFO del 18/03/2016
Pubblico ufficiale CAMMARATA MARIA Sede
CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 723 - UU Sede
CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 9990 n.
272 registrato in data 17/03/2017 - SUCCESS.
TESTATA DI TODARO GIOVANNI Voltura n.
7696.1/2017 - Pratica n. CT0086885 in atti dal
03/05/2017

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale collegato PSSGNN28B20M100X