

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**

Foglio 12 Particella 135

### Classamento:

Rendita: **Euro 22.163,20**

Zona censuaria 1,

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22

**Indirizzo:** STRADA STATALE 16 n. 16 Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 24/07/2006

#### Immobile attuale

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22

VARIAZIONE del 24/07/2006 Pratica n. LE0169513 in atti dal 24/07/2006 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 14655.1/2006)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **CAVALLINO (C377) (LE)**

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 6

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 7

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 9

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 11

Foglio 12 Particella 135 Subalterno 12

## > Indirizzo

📅 dal 24/07/2006 al 03/01/2017

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
STRADA STATALE 16 ADRIATICA Piano T

VARIAZIONE del 24/07/2006 Pratica n. LE0169513 in atti dal 24/07/2006 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 14655.1/2006)

📅 dal 03/01/2017 al 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
STRADA STATALE 16 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/01/2017 Pratica n. LE0000796 in atti dal 03/01/2017 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 403.1/2017)

📅 dal 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
STRADA STATALE 16 n. 16 Piano T

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/01/2025 Pratica n. LE0005964 in atti dal 13/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.100993.13/01/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 5964.1/2025)

## > Dati di classamento

📅 dal 24/07/2006 al 18/07/2007

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Rendita: **Euro 14.367,31**  
Categoria **C/1<sup>b)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2810 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 24/07/2006 Pratica n. LE0169513 in atti dal 24/07/2006 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 14655.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 18/07/2007 al 27/02/2009

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Rendita: **Euro 14.367,31**  
Categoria **C/1<sup>b)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2810 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/07/2007 Pratica n. LE0324008 in atti dal 18/07/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23451.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 27/02/2009 al 06/10/2011

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Rendita: **Euro 14.367,31**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **C/1<sup>b)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2810 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 27/02/2009 in atti dal 27/02/2009 DECRETO REGIONALE N. 1091 DEL 21/12/2006 (n. 15.1/2009)

📅 dal 06/10/2011 al 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Rendita: **Euro 20.951,60**  
Zona censuaria 1  
Categoria **D/8<sup>e</sup>**

VARIAZIONE del 06/10/2011 Pratica n. LE0462365 in atti dal 06/10/2011 VERIFICA A SOPRALLUOGO - AUTOTUTELA (n. 106832.1/2011) Notifica effettuata con protocollo n. LE0462484 del 06/10/2011

Annotazioni: rettifica in autotela - da classamento d'ufficio a classamento con sopralluogo-

📅 dal 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Rendita: **Euro 22.163,20**  
Zona censuaria 1  
Categoria **D/8<sup>e</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/01/2025 Pratica n. LE0005964 in atti dal 13/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.100993.13/01/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 5964.1/2025)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22  
Totale: **3028 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 24/07/2006, prot. n. LE0169513

📅 dal 13/01/2025

**Immobile attuale**

Comune di **CAVALLINO (C377) (LE)**  
Foglio 12 Particella 135 Subalterno 22

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/01/2025 Pratica n. LE0005964 in atti dal 13/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.100993.13/01/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 5964.1/2025) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/01/2025, prot. n. LE0005964

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CAVALLINO (C377)(LE)** Foglio 12 Particella 135 Sub. 22

➤ **1. C.G.S. - COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.R.L.**

**(CF 03543870756)**  
sede in SAN DONATO DI LECCE (LE)

📅 dal 24/07/2006 al 05/08/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 24/07/2006 Pratica n. LE0169513 in atti dal 24/07/2006 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 14655.1/2006)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

2. Atto del 05/08/2006 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 220796 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 23555.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 14/08/2006

📅 dal 05/08/2006 al 11/03/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/03/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. VERBALE del 11/03/2015 Pubblico ufficiale NOT. CATALDO GENTI Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 7325.1/2015 - Pratica n. LE0075781 in atti dal 22/04/2015

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 32117.1/2018 Reparto PI di LECCE in atti dal 31/12/2018

---

Visura telematica

---

**Legenda**

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) C/1: Negozi e botteghe
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni