

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025

Dati identificativi: Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825**

Classamento:

Rendita: **Euro 75,20**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **13 m²**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Indirizzo: VIA ARGOLIDE n. 21 Piano T

Dati di superficie: Totale: **17 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. AFFRANCHI Rosa Daniela (CF FFRRDN66H47D960X)

nata a GELA (CL) il 07/06/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

➤ 2. DI ROSA Giuseppe (CF DRSGPP66E10D960T)

nato a GELA (CL) il 10/05/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

📁 dall'impianto

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 04/08/2014**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

VIA POZZI DI SCAVONE n. CN Piano T
Partita: **21099**

 **dal 04/08/2014 al 05/07/2024**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/08/2014
Pratica n. CL0070367 in atti dal 04/08/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 28976.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

VIA ARGOLIDE n. CN Piano T

 **dal 05/07/2024**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/07/2024
Pratica n. CL0029899 in atti dal 05/07/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 29899.1/2024)

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

VIA ARGOLIDE n. 21 Piano T

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 05/08/1989**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Partita: **21099**

 **dal 05/08/1989 al 01/01/1992**

CLASSAMENTO del 05/08/1989 in atti dal 11/04/1991
(n. 35/A.14/1988)

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Rendita: **Lire 111**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **13 m²**

Partita: **1014572**

 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Rendita: **Lire 191.100**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **13 m²**

Partita: **1014572**

 dal 01/01/1994 al 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 94,00**

Rendita: **Lire 182.000**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **13 m²**

Partita: **1014572**

 dal 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 75,20**

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **13 m²**

Partita: **1014572**

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **15**

Totale: **17 m²**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
18/01/1988, prot. n. 35A

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **GELA (D960)(CL)** Foglio **175** Particella **1825** Sub. **15**

> 1. COMUNE DI GELA (CF 82000890853)
sede in GELA (CL)

1. Impianto meccanografico del 01/01/1989

 dall'impianto al 28/07/1988 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare proprietario del suolo
(deriva dall'atto 1)

**> 2. COOPERATIVA ENRICO MATTEI S.R.L.
CORRENTE IN GELA**

 dall'impianto al 28/07/1988 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' superficiaria (deriva dall'atto
1)

> 1. BUFFA Giuseppe
(CF BFFGPP38S12G348H)
nato a PARTINICO (PA) il 12/11/1938

2. Atto del 28/07/1988 Pubblico ufficiale CANCELLERI
GIUS. Sede GELA (CL) Repertorio n. 26205 - UR Sede
GELA (CL) Registrazione n. 1483 registrato in data
05/08/1988 - Voltura n. 1912/1988 in atti dal 27/10/1989

Direzione Provinciale di Caltanissetta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **03/06/2025**
Ora: **11:04:06**
Numero Pratica: **T111651/2025**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 28/07/1988 al 22/12/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. D'EMMA Grazia**
(CF DMMGRZ44P61G348E)
nata a PARTINICO (PA) il 21/09/1944

📅 dal 28/07/1988 al 22/12/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. AFFRANCHI Rosa Daniela**
(CF FFRRDN66H47D960X)
nata a GELA (CL) il 07/06/1966

📅 dal 22/12/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ **2. DI ROSA Giuseppe**
(CF DRSGPP66E10D960T)
nato a GELA (CL) il 10/05/1966

📅 dal 22/12/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 22/12/1997 Pubblico ufficiale CANCELLERI
GIUSEPP Sede GELA (CL) Repertorio n. 62424 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 474.1/1998 in atti dal
05/11/1998

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse