

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 453,19**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**

**Indirizzo:** VIA ARGOLIDE n. 21 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **133 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **128 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

➤ **1. AUGELLO Antonina (CF GLLNNN43P41B427U)**

nata a CALTABELLOTTA (AG) il 01/09/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ **2. GRAVAGNA Gino (CF GRVGNI38E03H281X)**

nato a RIESI (CL) il 03/05/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

**Immobile attuale**

Comune di **GELA (D960) (CL)**

Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**

---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 04/08/2014** Impianto meccanografico del 01/01/1989  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
VIA POZZI DI SCAVONE n. CN Piano 4  
Partita: **21099**
-  **dal 04/08/2014 al 05/07/2024** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/08/2014  
Pratica n. CL0070379 in atti dal 04/08/2014  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 28988.1/2014)  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
VIA ARGOLIDE n. CN Piano 4
-  **dal 05/07/2024** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/07/2024  
Pratica n. CL0029921 in atti dal 05/07/2024  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 29921.1/2024)  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
VIA ARGOLIDE n. 21 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 05/08/1989** Impianto meccanografico del 01/01/1989  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Partita: **21099**
-  **dal 05/08/1989 al 01/01/1992** CLASSAMENTO del 05/08/1989 in atti dal 12/04/1991  
(n. 35/A.26/1988)  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Rendita: **Lire 1.976**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1008223**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile attuale**  
Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Rendita: **Lire 1.040.000**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1008223**

📅 dal 01/01/1994 al 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile attuale**

Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Rendita: **Euro 503,55**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1008223**

📅 dal 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

**Immobile attuale**

Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Rendita: **Euro 453,19**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1008223**

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **GELA (D960) (CL)**  
Foglio **175** Particella **1825** Subalterno **27**  
Totale: **133 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **128 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
18/01/1988, prot. n. 35A

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **GELA (D960)(CL)** Foglio **175** Particella **1825** Sub. **27**

➤ **1. COMUNE DI GELA (CF 82000890853)**  
sede in GELA (CL)

1. Impianto meccanografico del 01/01/1989

📅 dall'impianto al 28/07/1988 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Da verificare proprietario del suolo  
(deriva dall'atto 1)

➤ **2. COOPERATIVA ENRICO MATTEI S.R.L.  
CORRENTE IN GELA**

📅 dall'impianto al 28/07/1988 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' superficaria (deriva dall'atto  
1)

➤ **1. AUGELLO Antonina  
(CF GLLNNN43P41B427U)**  
nata a CALTABELLOTTA (AG) il 01/09/1943

2. TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/07/1988  
Pubblico ufficiale CANCELLERI GIUS. Sede GELA (CL)  
Repertorio n. 26212 - UR Sede GELA (CL)  
Registrazione n. 1490 registrato in data 05/08/1988 -  
Voltura n. 1904/1988 in atti dal 27/10/1989

- 📅 dal 28/07/1988  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. GRAVAGNA Gino**  
**(CF GRVGNI38E03H281X)**  
nato a RIESI (CL) il 03/05/1938
- 📅 dal 28/07/1988  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- 

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico