Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: **11/03/2025**
Ora: **14:41:30**
Numero Pratica: **T441912/2025**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
Partita: **151040**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64**

Classamento:
Rendita: **Euro 2.272,41**
Rendita: **Lire 4.400.000**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2**[a)], Classe **7**, Consistenza **8 vani**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 5
Dati di superficie: Totale: **196 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **194 m²**

Intestati catastali

1. **LADO Stanislao Piero (CF LDASNS64H17I452P)**

nato a SASSARI (SS) il 17/06/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

2. **MIGLIORE Carla Annunciata (CF MGLCLN66M54F205T)**

nata a MILANO (MI) il 14/08/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi

dall'impianto Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**

Indirizzo

dal 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 5
Partita: **151040**

Dati di classamento

dal 17/07/1986 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
Rendita: **Lire 8.240**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2**[a)], Classe **7**, Consistenza **8,0 vani**
Partita: **151040**

dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
Rendita: **Euro 2.272,41**
Rendita: **Lire 4.400.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2**[a)], Classe **7**, Consistenza **8,0 vani**
Partita: **151040**

Dati di superficie

dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/07/1986, prot. n. 000012213

Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**
Totale: **196 m²**
Totale escluse aree scoperte : **194 m²**

Altre variazioni

dal 17/07/1986

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **22**

VARIAZIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12213C.1/1986)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 22

1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA
dall'impianto al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.
(CF 13180520150)
sede in MILANO (MI)
dal 15/06/2001 al 26/07/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

1. LADO Stanislao Piero
(CF LDASNS64H17I452P)
nato a SASSARI (SS) il 17/06/1964
dal 26/07/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

2. MIGLIORE Carla Annunciata
(CF MGLCLN66M54F205T)
nata a MILANO (MI) il 14/08/1966
dal 26/07/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 26/07/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 262125 - ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA Trascrizione n. 35575.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 - Pratica n. 3190 in atti dal 07/01/2002

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013