

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 23

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 5.158,11

Zona censuaria 2,

Categoria A/10⁹, Classe 5, Consistenza 8,5 vani

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 23

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 5**Dati di superficie:** Totale: 195 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 195 m²**> Intestati catastali****➤ 1. CMR S.R.L. (CF 04885370967)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 23

> **Indirizzo**

📅 dal 17/07/1986 antecedente l'impianto
meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **23**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 5

Partita: **151040**

> **Dati di classamento**

📅 dal 17/07/1986 al 17/07/1986 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **23**

Rendita: **Lire 8.750**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^o**, Classe **6**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **151040**

📅 dal 17/07/1986 al 01/01/1992

VARIAZIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
VAR. DESTINAZIONE - INVIM N.402612/92 (n.
12214C.1/1986)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **23**

Rendita: **Lire 8.640**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^o**, Classe **5**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **151040**

📅 dal 01/01/1992 al 28/10/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **23**

Rendita: **Euro 6.068,37**

Rendita: **Lire 11.750.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^o**, Classe **5**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **151040**

📅 dal 28/10/2008 al 28/10/2009

VARIAZIONE del 28/10/2008 Pratica n. MI0868057 in
atti dal 28/10/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 72139.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **23**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

Rendita: Euro 5.158,11
Zona censuaria 2
Categoria A/10^a, Classe 5, Consistenza 8,5 vani

📅 dal 28/10/2009

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 23

Rendita: Euro 5.158,11

Zona censuaria 2

Categoria A/10^a, Classe 5, Consistenza 8,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2009
Pratica n. MI0998673 in atti dal 28/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 223728.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 23

Totale: 195 m²

Totale escluse aree scoperte : 195 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
28/10/2008, prot. n. MI0868057

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 23

➤ 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE
DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON
SEDE IN ROMA

📅 dall'impianto al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

➤ 1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R.
L.
(CF 13180520150)
sede in MILANO (MI)

📅 dal 15/06/2001 al 08/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. BEL S.P.A (CF 03397000153)
sede in MILANO (MI)

📅 dal 08/11/2001 al 17/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. MONTE SERVICE S.R.L. (CF 11245530156)
sede in MILANO (MI)

📅 dal 17/12/2002 al 13/05/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ 1. F.M. CONSULTING S.R.L.
(CF 11245530156)
sede in MILANO (MI)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001
Reperto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

3. Atto del 08/11/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263219 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 50904.1/2001
Reperto PI di MILANO 1 in atti dal 03/12/2001

4. Atto del 17/12/2002 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 268324 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 49026.1/2002
Reperto PI di MILANO 1 in atti dal 24/12/2002

5. Atto del 13/05/2003 Pubblico ufficiale BOSSI
ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 178009 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Trascrizione n. 30148.1/2003 Reperto PI di
MILANO 1 in atti dal 19/05/2003

📅 dal 13/05/2003 al 25/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. CMR S.R.L. (CF 04885370967)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 25/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 25/07/2005 Pubblico ufficiale SANDRO
SEDDA Sede MONZA (MI) Repertorio n. 50821 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 32436.1/2005 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
02/08/2005

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/2: Abitazioni di tipo civile