

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 703

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 218,67

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 8, Consistenza 73 m²

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 703

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S1**Dati di superficie:** Totale: 83 m²**> Intestati catastali****➤ 1. IMMOBILIARE DEL NORD S.P.A. (CF 06092790150)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dal 17/07/1986****Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 703

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12232C.1/1986)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 38 Subalterno 4

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 30

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 31

> Indirizzo

📅 dal 17/07/1986

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **703**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S1

Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12232C.1/1986)

> Dati di classamento

📅 dal 17/07/1986 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **703**

Rendita: **Lire 1.368**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **8**, Consistenza **80 m²**

Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12232C.1/1986)

📅 dal 01/01/1992 al 16/11/2018

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **703**

Rendita: **Euro 239,64**

Rendita: **Lire 464.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **8**, Consistenza **80 m²**

Partita: **151040**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 16/11/2018 al 14/10/2019

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **703**

Rendita: **Euro 218,67**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **8**, Consistenza **73 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 15/11/2018 Pratica n. MI0444815 in atti dal 16/11/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 150738.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 14/10/2019

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **703**

Rendita: **Euro 218,67**

Zona censuaria **2**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/10/2019 Pratica n. MI0340560 in atti dal 14/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 98157.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Categoria C/2^a), Classe 8, Consistenza 73 m²

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 16/11/2018

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 703

Totale: 89 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
17/07/1986, prot. n. 12232

📅 dal 16/11/2018

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 703

Totale: 83 m²

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
15/11/2018 Pratica n. MI0444815 in atti dal 16/11/2018
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI (n. 150738.1/2018) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 16/11/2018, prot. n.
MI0444815

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 703

➤ **1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE
DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON
SEDE IN ROMA**

📅 dal 17/07/1986 al 26/11/1999
(deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in
atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92
(n. 12232C.1/1986)

➤ **1. B.F. BUILDING FIRM S.R.L.
(CF 12805970154)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 26/11/1999 al 26/11/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 26/11/1999 Pubblico ufficiale NOT. G. DI
CAVE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 18216 - RI Sede
MILANO (MI) Registrazione Volume PART. n. 42122
registrato in data 13/12/1999 - COMPRAVENDITA
(Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n.
8765/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
08/03/2001

➤ **1. B.F. BUILDING FIRM S.R.L.
(CF 12805970154)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 26/11/1999 al 01/03/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 26/11/1999 Pubblico ufficiale DI CAVE
GILBERTO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 18216 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 261228.1/2001 - Pratica
n. 321662 in atti dal 26/03/2001

➤ **1. BRESCIAUNO S.P.A. (CF 01854170170)**
sede in BRESCIA (BS)

📅 dal 01/03/2001 al 20/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 01/03/2001 Pubblico ufficiale BARZELLOTTI
BRUNO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 70309 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8765.1/2001
Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 08/03/2001

➤ **1. BASILEUS S.P.A. (CF 02314210374)**
sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 20/11/2001 al 19/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 20/11/2001 Pubblico ufficiale BARZELLOTTI
BRUNO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 72662 -
FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE
Trascrizione n. 51907.1/2001 Reparto PI di MILANO 1
in atti dal 03/12/2001

6. Atto del 19/12/2003 Pubblico ufficiale BARZELLOTTI
BRUNO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 78227 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 434.1/2004 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
12/01/2004

- **1. F. LEASING S.P.A. (CF 01216240174)**
sede in BRESCIA (BS)
📅 dal 19/12/2003 al 15/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. MERCANTILE LEASING S.P.A. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 94004630482)**
sede in FIRENZE (FI)
📅 dal 15/09/2005 al 25/05/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. BANCA ITALEASE SPA (CF 00846180156)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 25/05/2012 al 31/10/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **1. IMMOBILIARE DEL NORD S.P.A. (CF 06092790150)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 31/10/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

7. Atto del 15/09/2005 Pubblico ufficiale BARZELLOTTI BRUNO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 81541 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 41927.1/2005 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 03/10/2005

8. Atto del 25/05/2012 Pubblico ufficiale ZABBAN FILIPPO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 63535 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 1 n. 16188 registrato in data 20/06/2012 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 80302.1/2012 - Pratica n. MI0691233 in atti dal 19/09/2012

9. Atto del 31/10/2012 Pubblico ufficiale GUIDA PAOLO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 26462 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 43192.1/2012 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 28/11/2012

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito