

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio **9** Particella **896**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,99**

agrario **Euro 17,19**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.377 m²**

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 20/04/1977 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio **9** Particella **284**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 in atti dal 10/09/1977 (n. 8977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 171

Foglio 9 Particella 283

Foglio 9 Particella 64

Foglio 9 Particella 187

Foglio 9 Particella 66

Foglio 9 Particella 87

Foglio 9 Particella 86

Foglio 9 Particella 185

Foglio 9 Particella 67

Foglio 9 Particella 170

Foglio 9 Particella 282

Foglio 9 Particella 62

📅 dal 27/05/2005

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 896

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n.
BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 897

Foglio 9 Particella 284

> **Dati di classamento**

📅 dal 20/04/1977 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 284

Redditi: dominicale **Euro 67,80 Lire 131.271**

agrario **Euro 33,30 Lire 64.484**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **4.606 m²**

Partita: **674**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 in atti dal
10/09/1977 (n. 8977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 171

Foglio 9 Particella 283

Foglio 9 Particella 64

Foglio 9 Particella 187

Foglio 9 Particella 66

Foglio 9 Particella 87

Foglio 9 Particella 86

Foglio 9 Particella 185

Foglio 9 Particella 67

Foglio 9 Particella 170

Foglio 9 Particella 282

Foglio 9 Particella 62

📅 dal 27/05/2005

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 896

Redditi: dominicale **Euro 34,99**

agrario **Euro 17,19**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.377 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n.
BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 897
Foglio 9 Particella 284

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO) Foglio 9 Particella 284

- **1. MONTANARI Giuseppe (CF MNTGPP02B27A944V)**
nato a BOLOGNA (BO) il 27/02/1902
📅 dal 20/04/1977 al 28/09/1983
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - 1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 - n. 8977 in atti dal 10/09/1977
- **1. FINBENE SRL (CF 03065720371)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 28/09/1983 al 18/04/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
 - 2. Atto del 28/09/1983 Pubblico ufficiale ERRANI A Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 4755 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 15706 registrato in data 18/10/1983 - Voltura n. 2884 in atti dal 20/07/1984
- **1. NEMINE SRL (CF 03065720371)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 18/04/1989 al 08/09/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
 - 3. Atto del 18/04/1989 Pubblico ufficiale ERRANI A Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 24761 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4119 registrato in data 05/05/1989 - Voltura n. 5752.1/1989 in atti dal 28/10/1989
- **1. COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA (CF 00754860377)**
📅 dal 08/09/1989 al 27/05/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
 - 4. Atto del 08/09/1989 Pubblico ufficiale LANTERI V Sede SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO) Repertorio n. 32731 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 9546 registrato in data 28/09/1989 - Voltura n. 5753.2/1989 in atti dal 12/12/1989

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO) Foglio 9 Particella 896

- **1. COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA (CF 00754860377)**
📅 dal 27/05/2005 al 20/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)
 - 5. FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)
- **1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 20/12/2007 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
 - 6. Atto del 20/12/2007 Pubblico ufficiale MAGNANI ALESSANDRO Sede SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) Repertorio n. 3153 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 45141.1/2007 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 27/12/2007
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
 - 7. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - DI ASSEMBLEA Voltura n. 880.1/2015 - Pratica n. BO0014489 in atti dal 22/01/2015

Legenda

a) P5A: Pozzi con prevalenza geodetica da m. 20 a m. 25