

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)

Foglio 9 Particella 897

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 32,81

agrario Euro 16,12

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.229 m²

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 20/04/1977 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)
(BO)

Foglio 9 Particella 284

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 in atti dal
10/09/1977 (n. 8977)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)

Foglio 9 Particella 171

Foglio 9 Particella 283

Foglio 9 Particella 64

Foglio 9 Particella 187

Foglio 9 Particella 66

Foglio 9 Particella 87

Foglio 9 Particella 86

Foglio 9 Particella 185

Foglio 9 Particella 67

Foglio 9 Particella 170

Foglio 9 Particella 282

Foglio 9 Particella 62

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:49:12**
Numero Pratica: **T29224/2025**
Pag: **2 - Segue**

 dal **27/05/2005**

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **897**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n.
BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 896

Foglio 9 Particella 284

> Dati di classamento

 dal **20/04/1977 al 27/05/2005**

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **284**

Redditi: dominicale **Euro 67,80 Lire 131.271**

agrario **Euro 33,30 Lire 64.484**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **4.606 m²**

Partita: **674**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 in atti dal
10/09/1977 (n. 8977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 171

Foglio 9 Particella 283

Foglio 9 Particella 64

Foglio 9 Particella 187

Foglio 9 Particella 66

Foglio 9 Particella 87

Foglio 9 Particella 86

Foglio 9 Particella 185

Foglio 9 Particella 67

Foglio 9 Particella 170

Foglio 9 Particella 282

Foglio 9 Particella 62

 dal **27/05/2005**

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **897**

Redditi: dominicale **Euro 32,81**

agrario **Euro 16,12**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.229 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n.
BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio 9 Particella 896
Foglio 9 Particella 284

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO) Foglio 9 Particella 284

- | | |
|---|---|
| <p>➤ 1. MONTANARI Giuseppe
(CF MNTGPP02B27A944V)
nato a BOLOGNA (BO) il 27/02/1902
📅 dal 20/04/1977 al 28/09/1983
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. FINBENE SRL (CF 03065720371)
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 28/09/1983 al 18/04/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. NEMINE SRL (CF 03065720371)
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 18/04/1989 al 08/09/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)</p> <p>➤ 1. COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA
(CF 00754860377)
📅 dal 08/09/1989 al 27/05/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)</p> | <p>1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1977 - n. 8977 in atti dal 10/09/1977</p> <p>2. Atto del 28/09/1983 Pubblico ufficiale ERRANI A Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 4755 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 15706 registrato in data 18/10/1983 - Voltura n. 2884 in atti dal 20/07/1984</p> <p>3. Atto del 18/04/1989 Pubblico ufficiale ERRANI A Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 24761 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4119 registrato in data 05/05/1989 - Voltura n. 5752.1/1989 in atti dal 28/10/1989</p> <p>4. Atto del 08/09/1989 Pubblico ufficiale LANTERI V Sede SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO) Repertorio n. 32731 - PU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 9546 registrato in data 28/09/1989 - Voltura n. 5753.2/1989 in atti dal 12/12/1989</p> |
|---|---|

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO) Foglio 9 Particella 897

- | | |
|--|--|
| <p>➤ 1. COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA
(CF 00754860377)
📅 dal 27/05/2005 al 25/09/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)</p> <p>➤ 1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 25/09/2008 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)</p> <p>➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)</p> | <p>5. FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. BO0087898 in atti dal 27/05/2005 (n. 87898.1/2005)</p> <p>6. Atto del 25/09/2008 Pubblico ufficiale MAGNANI ALESSANDRO Sede SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) Repertorio n. 3711 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 31334.1/2008 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 06/10/2008</p> <p>7. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - DI ASSEMBLEA Voltura n. 880.1/2015 - Pratica n. BO0014489 in atti dal 22/01/2015</p> |
|--|--|

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:49:12**
Numero Pratica: **T29224/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

a) P5A: Pozzi con prevalenza geodetica da m. 20 a m. 25