

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 918

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 36,90

agrario Euro 24,93

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 3.862 m²

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 06/11/1987

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 7

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 06/11/1987 al 25/07/2017

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 459

FRAZIONAMENTO del 06/11/1987 in atti dal 24/04/1990 ENNIO VINCENTI (n. 389587)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 461

Foglio 17 Particella 460

Foglio 17 Particella 7

📅 dal 25/07/2017

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 918

Tipo Mappale del 25/07/2017 Pratica n. TE0042767 in atti dal 25/07/2017 presentato il 25/07/2017 (n. 42767.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 919

Foglio 17 Particella 459

> **Dati di classamento**

📅 dal **01/02/1984** al **05/02/1985**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 318,74 Lire 617.160**

agrario **Euro 215,36 Lire 417.000**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **33.360 m²**

Partita: **1431**

FRAZIONAMENTO del 01/02/1984 in atti dal
24/04/1990 ALBERTO IELO (n. 105284)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 17 Particella 414

📅 dal **05/02/1985** al **06/11/1987**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 372,15 Lire 720.575**

agrario **Euro 251,45 Lire 486.875**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **38.950 m²**

Partita: **1431**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal **06/11/1987** al **25/07/2017**

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **459**

Redditi: dominicale **Euro 37,17 Lire 71.965**

agrario **Euro 25,11 Lire 48.625**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **3.890 m²**

Partita: **1431**

FRAZIONAMENTO del 06/11/1987 in atti dal
24/04/1990 ENNIO VINCENTI (n. 389587)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 17 Particella 461
Foglio 17 Particella 460
Foglio 17 Particella 7

📅 dal **25/07/2017**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **918**

Redditi: dominicale **Euro 36,90**

agrario **Euro 24,93**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **3.862 m²**

Tipo Mappale del 25/07/2017 Pratica n. TE0042767 in
atti dal 25/07/2017 presentato il 25/07/2017 (n.
42767.1/2017)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 17 Particella 919

Foglio 17 Particella 459

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)** Foglio 17 Particella 7

- **1. RICCI Nemesio**
(CF RCCNMS18S21A462C)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 21/11/1918
📅 dall'impianto al 06/06/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)** Foglio 17 Particella 459

- **1. RICCI Nemesio**
(CF RCCNMS18S21A462C)
nato a ASCOLI PICENO (AP) il 21/11/1918
📅 dal 06/11/1987 al 06/11/1987
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
- **1. DEL ZOMPO Federico**
(CF DLZFR30P09H769I)
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
09/09/1930
📅 dal 06/11/1987 al 01/03/1996
Diritto di: Da verificare proprietario in comunione
legale 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **2. DEL ZOMPO Gabriele**
(CF DLZGRL64L03H769R)
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
03/07/1964
📅 dal 06/11/1987 al 01/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **3. NONNATO Lorenzo**
(CF NNNLNZ42M25A662X)
nato a BARI (BA) il 25/08/1942
📅 dal 06/11/1987 al 01/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 3)

2. FRAZIONAMENTO del 06/11/1987 in atti dal
24/04/1990 Repertorio n.: 51161 Registrazione UR
Sede TERAMO (TE) Volume 2 n. 1349 del 23/11/1987
ENNIO VINCENTI (n. 389587)

3. Atto del 06/11/1987 Pubblico ufficiale ENNIO
VINCENTI Repertorio n. 51161 - UR Sede TERAMO
(TE) Registrazione Volume 2 n. 1349 registrato in data
23/11/1987 - Voltura n. 389587 in atti dal 24/04/1990

➤ **4. URBANELLI Maria**
(CF RBNMRA37E69H769U)
nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
29/05/1937

📅 dal 06/11/1987 al 01/03/1996
Diritto di: Da verificare proprietario in comunione
legale 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. GARDEN DE.NO.FLOR DI NONNATO
LORENZO E DEL ZOMPO GABRIELE S.N.C**
(CF 01219310446)
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

📅 dal 01/03/1996 al 25/07/2017
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. Atto del 01/03/1996 Pubblico ufficiale VINCENTI E.
Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 90154 - Voltura n.
1499.1/1996 in atti dal 21/06/1996

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 17 Particella 918

➤ **1. GARDEN DE.NO.FLOR DI NONNATO
LORENZO E DEL ZOMPO GABRIELE S.N.C**
(CF 01219310446)
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

📅 dal 25/07/2017 al 09/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

5. TABELLA DI VARIAZIONE del 25/07/2017 -
presentato il 25/07/2017 n. 42767.1/2017 - Pratica n.
TE0042767 in atti dal 25/07/2017

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio **17** Particella **459**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 09/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 09/08/2017 Pubblico ufficiale DI SILVESTRI
PAOLO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 4223 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7224.1/2017 Reparto PI di TERAMO in atti dal
11/08/2017