

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 578 Particella 260 Subalterno 6

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 578 Particella 260

**Classamento:**

Rendita: Euro 4.813,89

Zona censuaria 2,

Categoria C/1<sup>a</sup>, Classe 9, Consistenza 39 m<sup>2</sup>

Foglio 578 Particella 260 Subalterno 6

**Indirizzo:** VIA NOMENTANA n. 139 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 46 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

**➤ 1. SURACE Maria Anna (CF SRCMNN54P50G288N)**

nata a PALMI (RC) il 10/09/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2

**➤ 2. CIPRI Carla (CF CPRCRL95C43H224K)**

nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/03/1995

Diritto di: Proprieta' per 1/2

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 578 Particella 260 Subalterno 6

---

> **Indirizzo**

📅 dal 14/12/1985 antecedente l'impianto  
meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**  
VIA NOMENTANA n. 139 Piano T  
Partita: **19492**

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 14/12/1985 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**  
Rendita: **Lire 4.479**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**  
Partita: **19492**

📅 dal 01/01/1992 al 07/03/2003

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 2.865,56**  
Rendita: **Lire 5.548.500**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**  
Partita: **19492**

📅 dal 07/03/2003 al 19/11/2013

VARIAZIONE del 14/12/1985 Pratica n. 196031 in atti  
dal 07/03/2003 AMPLIAMENTO (n. 127444.1/1985)

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 4.139,14**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **39 m<sup>2</sup>**

📅 dal 19/11/2013

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/11/2013  
Pratica n. RM1109359 in atti dal 19/11/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 307210.1/2013)  
Notifica effettuata con protocollo n. RM1159355 del  
20/11/2013

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 4.813,89**  
Zona censuaria **2**

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona  
20 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **9**, Consistenza **39 m<sup>2</sup>**

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**

Totale: **46 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
14/12/1985, prot. n. 000127544

## > Altre variazioni

📅 dal **14/12/1985** al **07/03/2003**

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**

AMPLIAMENTO del 14/12/1985 in atti dal 01/03/1989  
VCO (n. 127544/1985)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **05/01/2011** al **19/11/2013**

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **6**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/01/2011  
Pratica n. RM0010400 in atti dal 05/01/2011  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1519.1/2011)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 578 Particella 260 Sub. 6**

➤ **1. CARBONI Goffredo ; Fu Alessandro**

📅 dall'impianto al 11/07/1994  
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **1. SURACE Letizia Rita**

**(CF SRCLZR60D50G288V)**

nata a PALMI (RC) il 10/04/1960

📅 dal 11/07/1994 al 29/12/2009

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 11/07/1994 Pubblico ufficiale VALERIO  
SCIPIONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14596 - UR  
Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1 n. 31798  
registrato in data 28/07/1994 - COMPRAVENDITA  
Voltura n. 84085.1/1995 - Pratica n. 41042 in atti dal  
11/01/2001

➤ **2. SURACE Maria Anna**

**(CF SRCMNN54P50G288N)**

nata a PALMI (RC) il 10/09/1954

📅 dal 11/07/1994

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CIPRI Carla (CF CPRCRL95C43H224K)**

nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/03/1995

📅 dal 29/12/2009

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/12/2009 Pubblico ufficiale COSTA  
CONCETTA MARIA Sede PALMI (RC) Repertorio n.  
38195 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con  
Modello Unico n. 4054.1/2010 Reparto PI di ROMA 1 in  
atti dal 22/01/2010

*Visura telematica*

---

*Legenda*

*a) C/1: Negozi e botteghe*