

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025

Dati identificativi: Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **578** Particella **260**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.073,30**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/1^a**, Classe **9**, Consistenza **33 m²**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Indirizzo: VIA NOMENTANA n. 137 Piano T

Dati di superficie: Totale: **38 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SURACE Maria Anna (CF SRCMNN54P50G288N)

nata a PALMI (RC) il 10/09/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. CIPRI Carla (CF CPRCRL95C43H224K)

nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/03/1995

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

 dall'impianto al 01/12/1977 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **5**

📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Tipo Denuncia: **Variazione** Anno **1977** Numero
78423

FRAZIONAMENTO del 01/12/1977 in atti dal
01/03/1989 (n. 73423/1977)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 01/12/1977

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

VARIAZIONE del 01/12/1977 in atti dal 01/10/1996
CLASSAMENTO FRAZIONAMENTO (n. 78423.1/1977)

> Indirizzo

📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977 antecedente
l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **5**

VIA NOMENTANA n. 135-137 Piano T
Partita: **38887**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Tipo Denuncia: **Variazione** Anno **1977** Numero
78423

VIA NOMENTANA n. 135-137 Piano T
Partita: **1506269**

FRAZIONAMENTO del 01/12/1977 in atti dal
01/03/1989 (n. 73423/1977)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 01/12/1977

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

VIA NOMENTANA n. 137 Piano T
Partita: **1506269**

VARIAZIONE del 01/12/1977 in atti dal 01/10/1996
CLASSAMENTO FRAZIONAMENTO (n. 78423.1/1977)

> Dati di classamento

📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977 antecedente
l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **5**

Rendita: **Lire 6.776**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Zona censuaria **2**
Categoria **C/1^a**, Classe **7**, Consistenza **49 m²**
Partita: **38887**

📅 dal **01/12/1977** al **01/12/1977**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Tipo Denuncia: **Variazione** Anno **1977** Numero
78423

Partita: **1506269**

FRAZIONAMENTO del 01/12/1977 in atti dal
01/03/1989 (n. 73423/1977)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **01/12/1977** al **01/01/1992**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Rendita: **Lire 4.563**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **7**, Consistenza **33 m²**

Partita: **1506269**

VARIAZIONE del 01/12/1977 in atti dal 01/10/1996
CLASSAMENTO FRAZIONAMENTO (n. 78423.1/1977)

📅 dal **01/01/1992** al **26/04/1993**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Rendita: **Lire 5.831.100**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **7**, Consistenza **33 m²**

Partita: **1506269**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **26/04/1993** al **19/11/2013**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Rendita: **Euro 3.011,51**

Rendita: **Lire 5.831.100**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **7**, Consistenza **33 m²**

Partita: **2156183**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1993 in
atti dal 01/10/1996 VENDITA (n. 74557.1/1994) Notifica
n. 204726/1996

📅 dal **19/11/2013** al **15/09/2016**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Rendita: **Euro 4.073,30**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **9**, Consistenza **33 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/11/2013
Pratica n. RM1109408 in atti dal 19/11/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 307241.1/2013)
Notifica effettuata con protocollo n. RM1159355 del
20/11/2013

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
20 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004

📅 dal 15/09/2016

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Rendita: **Euro 4.073,30**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^a**, Classe **9**, Consistenza **33 m²**

VARIAZIONE del 15/09/2016 Pratica n. RM0543078 in atti dal 15/09/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 164374.1/2016) Notifica effettuata con protocollo n. RM1159355 del 20/11/2013

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.78423/1977

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 15/09/2016

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Totale: **155 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/12/1977, prot. n. 78423

📅 dal 15/09/2016

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

Totale: **38 m²**

VARIAZIONE del 15/09/2016 Pratica n. RM0543078 in atti dal 15/09/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 164374.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/12/1977, prot. n. 78423

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.78423/1977

> **Altre variazioni**

📅 dal 05/01/2011 al 19/11/2013

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **578** Particella **260** Subalterno **502**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/01/2011 Pratica n. RM0010430 in atti dal 05/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1549.1/2011)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ROMA (H501)(RM)** Foglio **578** Particella **260** Sub. **5**

➤ **1. DE GROSSI Costantina ; Fu Pancrazio Maritata Maccarelli**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 01/01/1977 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

➤ **1. DI BARTOLOMEO Fortunato** nato a ROMA (RM) il 07/06/1926

📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/01/1977 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7777 n. 41 registrato in data 10/06/1977 - Voltura n. 47202/1977 in atti dal 01/03/1989

- **2. DI BARTOLOMEO Mirella (CF DBRMLL33T41H501N)**
nata a ROMA (RM) il 01/12/1933
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)
- **3. DI BARTOLOMEO Vanda**
nato a ROMA (RM) il 15/09/1923
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)
- **4. GIUSTI Fiorella (CF GSTFLL31R47H501U)**
nata a ROMA (RM) il 07/10/1931
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)
- **5. GIUSTI Gianfranco (CF GSTGFR33H07H501R)**
nato a ROMA (RM) il 07/06/1933
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)
- **6. GIUSTI Rossana (CF GSTRSN27S54H501R)**
nata a ROMA (RM) il 14/11/1927
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)
- **7. GIUSTI Silvana (CF GSTSVN26E62H501J)**
nata a ROMA (RM) il 22/05/1926
📅 dal 01/01/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501)(RM) Tipo Denuncia: Variazione Anno 1977 Numero 78423

- **1. DI BARTOLOMEO Fortunato**
nato a ROMA (RM) il 07/06/1926
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)
- **2. DI BARTOLOMEO Mirella (CF DBRMLL33T41H501N)**
nata a ROMA (RM) il 01/12/1933
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)
- **3. DI BARTOLOMEO Vanda**
nato a ROMA (RM) il 15/09/1923
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)
- **4. GIUSTI Fiorella (CF GSTFLL31R47H501U)**
nata a ROMA (RM) il 07/10/1931
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)
- **5. GIUSTI Gianfranco (CF GSTGFR33H07H501R)**
nato a ROMA (RM) il 07/06/1933
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 01/12/1977 in atti dal 01/03/1989 (n. 73423/1977)

- **6. GIUSTI Rossana**
(CF GSTRSN27S54H501R)
nata a ROMA (RM) il 14/11/1927
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)
- **7. GIUSTI Silvana (CF GSTSVN26E62H501J)**
nata a ROMA (RM) il 22/05/1926
📅 dal 01/12/1977 al 01/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 578 Particella 260 Sub. 502

- **1. DI BARTOLOMEO Fortunato**
nato a ROMA (RM) il 07/06/1926
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **2. DI BARTOLOMEO Mirella**
(CF DBRMLL33T41H501N)
nata a ROMA (RM) il 01/12/1933
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **3. DI BARTOLOMEO Vanda**
nato a ROMA (RM) il 15/09/1923
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **4. GIUSTI Fiorella (CF GSTFLL31R47H501U)**
nata a ROMA (RM) il 07/10/1931
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **5. GIUSTI Gianfranco**
(CF GSTGFR33H07H501R)
nato a ROMA (RM) il 07/06/1933
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **6. GIUSTI Rossana**
(CF GSTRSN27S54H501R)
nata a ROMA (RM) il 14/11/1927
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **7. GIUSTI Silvana (CF GSTSVN26E62H501J)**
nata a ROMA (RM) il 22/05/1926
📅 dal 01/12/1977 al 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)
- **1. SURACE Letizia Rita**
(CF SRCLZR60D50G288V)
nata a PALMI (RC) il 10/04/1960
📅 dal 26/04/1993 al 29/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- **2. SURACE Maria Anna**
(CF SRCMNN54P50G288N)
nata a PALMI (RC) il 10/09/1954
📅 dal 26/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

4. VARIAZIONE del 01/12/1977 in atti dal 01/10/1996
CLASSAMENTO FRAZIONAMENTO (n. 78423.1/1977)

5. Atto del 26/04/1993 Pubblico ufficiale RAITI Sede
ROMA (RM) Repertorio n. 27455 - PU Sede ROMA (RM)
Registrazione n. 18589 registrato in data 14/05/1993 -
VENDITA Voltura n. 74557.1/1994 in atti dal 01/10/1996

➤ **1. CIPRI Carla (CF CPRCRL95C43H224K)**
nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/03/1995
📅 dal 29/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 29/12/2009 Pubblico ufficiale COSTA
CONCETTA MARIA Sede PALMI (RC) Repertorio n.
38195 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 4054.2/2010 Reparto PI di ROMA 1 in
atti dal 22/01/2010

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe