Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2960**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,69**
agrario **Euro 2,91**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **594 m²**

Intestati catastali

1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 06/09/2005

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **62**

Impianto meccanografico del 01/10/1971

dal 06/09/2005 al 09/12/2019

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2187**

FRAZIONAMENTO del 06/09/2005 Pratica n. VE0173283 in atti dal 06/09/2005 (n. 173283.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 2205
Foglio 9 Particella 2201
Foglio 9 Particella 2200
Foglio 9 Particella 2190
Foglio 9 Particella 2186
Foglio 9 Particella 2184
Foglio 9 Particella 172
Foglio 9 Particella 2189
Foglio 9 Particella 2191
Foglio 9 Particella 2206

Foglio 9 Particella 2194
Foglio 9 Particella 2180
Foglio 9 Particella 65
Foglio 9 Particella 59
Foglio 9 Particella 2207
Foglio 9 Particella 2204
Foglio 9 Particella 2198
Foglio 9 Particella 2183
Foglio 9 Particella 57
Foglio 9 Particella 864
Foglio 9 Particella 2197
Foglio 9 Particella 1368
Foglio 9 Particella 63
Foglio 9 Particella 58
Foglio 9 Particella 2196
Foglio 9 Particella 2025
Foglio 9 Particella 2195
Foglio 9 Particella 2188
Foglio 9 Particella 2185
Foglio 9 Particella 1366
Foglio 9 Particella 1903
Foglio 9 Particella 2192
Foglio 9 Particella 2203
Foglio 9 Particella 2202
Foglio 9 Particella 2193
Foglio 9 Particella 2181
Foglio 9 Particella 2199
Foglio 9 Particella 2182
Foglio 9 Particella 67
Foglio 9 Particella 66
Foglio 9 Particella 62
Foglio 9 Particella 337

dal 09/12/2019 al 12/03/2020

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2910**

FRAZIONAMENTO del 09/12/2019 Pratica n. VE0114330 in atti dal 09/12/2019 presentato il 09/12/2019 (n. 114330.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio 9 Particella 2913
Foglio 9 Particella 2915
Foglio 9 Particella 2342
Foglio 9 Particella 2932
Foglio 9 Particella 2934
Foglio 9 Particella 2909
Foglio 9 Particella 2923
Foglio 9 Particella 2919
Foglio 9 Particella 2930
Foglio 9 Particella 2900
Foglio 9 Particella 2918
Foglio 9 Particella 2191
Foglio 9 Particella 2926
Foglio 9 Particella 2928
Foglio 9 Particella 2912
Foglio 9 Particella 2922
Foglio 9 Particella 2902
Foglio 9 Particella 2917
Foglio 9 Particella 2927
Foglio 9 Particella 2920
Foglio 9 Particella 2931
Foglio 9 Particella 2765
Foglio 9 Particella 2938
Foglio 9 Particella 2939

Foglio 9 Particella 2921
Foglio 9 Particella 2933
Foglio 9 Particella 2935
Foglio 9 Particella 2936
Foglio 9 Particella 2937
Foglio 9 Particella 65
Foglio 9 Particella 2914
Foglio 9 Particella 2767
Foglio 9 Particella 2771
Foglio 9 Particella 2187
Foglio 9 Particella 2192
Foglio 9 Particella 2925
Foglio 9 Particella 2929
Foglio 9 Particella 2911
Foglio 9 Particella 2916
Foglio 9 Particella 2924

dal 12/03/2020

Immobile attuale

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2960**

FRAZIONAMENTO del 12/03/2020 Pratica n. VE0029342 in atti dal 12/03/2020 presentato il 11/03/2020 (n. 29342.1/2020)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 2965
Foglio 9 Particella 2912
Foglio 9 Particella 2961
Foglio 9 Particella 2962
Foglio 9 Particella 2963
Foglio 9 Particella 2970
Foglio 9 Particella 2967
Foglio 9 Particella 2964
Foglio 9 Particella 2910
Foglio 9 Particella 2972
Foglio 9 Particella 2959
Foglio 9 Particella 2968
Foglio 9 Particella 2958
Foglio 9 Particella 2922
Foglio 9 Particella 2969
Foglio 9 Particella 2971
Foglio 9 Particella 2966

Dati di classamento

dall'impianto al 28/07/2005

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **62**

Redditi: dominicale **Euro 45,04 Lire 87.210**
agrario **Euro 27,97 Lire 54.150**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **5.700 m²**

Partita: **826**

Impianto meccanografico del 01/10/1971

dal 28/07/2005 al 06/09/2005

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **62**

Redditi: dominicale **Euro 44,76**
agrario **Euro 27,79**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **5.665 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/05/1972 Pratica n. VE0167567 in atti dal 28/07/2005 (n. 16.1/1972)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 1176
Foglio 9 Particella 20
Foglio 9 Particella 1160
Foglio 9 Particella 1164
Foglio 9 Particella 1172
Foglio 9 Particella 1174
Foglio 9 Particella 1177
Foglio 9 Particella 4
Foglio 9 Particella 1166
Foglio 9 Particella 1142
Foglio 9 Particella 864
Foglio 9 Particella 861
Foglio 9 Particella 1161
Foglio 9 Particella 1147
Foglio 9 Particella 61
Foglio 9 Particella 1165
Foglio 9 Particella 1169
Foglio 9 Particella 1178
Foglio 9 Particella 1163
Foglio 9 Particella 76
Foglio 9 Particella 157
Foglio 9 Particella 1173
Foglio 9 Particella 1158
Foglio 9 Particella 1144
Foglio 9 Particella 60
Foglio 9 Particella 5
Foglio 9 Particella 1167
Foglio 9 Particella 1168
Foglio 9 Particella 1170
Foglio 9 Particella 1175
Foglio 9 Particella 1159
Foglio 9 Particella 1171
Foglio 9 Particella 1146
Foglio 9 Particella 1145
Foglio 9 Particella 1143
Foglio 9 Particella 69
Foglio 9 Particella 1162

dal 06/09/2005 al 09/12/2019

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2187**

Redditi: dominicale **Euro 35,80**
agrario **Euro 22,23**

FRAZIONAMENTO del 06/09/2005 Pratica n. VE0173283 in atti dal 06/09/2005 (n. 173283.1/2005)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **4.530 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 2205
Foglio 9 Particella 2201
Foglio 9 Particella 2200
Foglio 9 Particella 2190
Foglio 9 Particella 2186
Foglio 9 Particella 2184
Foglio 9 Particella 172
Foglio 9 Particella 2189
Foglio 9 Particella 2191
Foglio 9 Particella 2206
Foglio 9 Particella 2194
Foglio 9 Particella 2180
Foglio 9 Particella 65
Foglio 9 Particella 59
Foglio 9 Particella 2207
Foglio 9 Particella 2204
Foglio 9 Particella 2198
Foglio 9 Particella 2183
Foglio 9 Particella 57
Foglio 9 Particella 864
Foglio 9 Particella 2197
Foglio 9 Particella 1368
Foglio 9 Particella 63
Foglio 9 Particella 58
Foglio 9 Particella 2196
Foglio 9 Particella 2025
Foglio 9 Particella 2195
Foglio 9 Particella 2188
Foglio 9 Particella 2185
Foglio 9 Particella 1366
Foglio 9 Particella 1903
Foglio 9 Particella 2192
Foglio 9 Particella 2203
Foglio 9 Particella 2202
Foglio 9 Particella 2193
Foglio 9 Particella 2181
Foglio 9 Particella 2199
Foglio 9 Particella 2182
Foglio 9 Particella 67
Foglio 9 Particella 66
Foglio 9 Particella 62
Foglio 9 Particella 337

FRAZIONAMENTO del 09/12/2019 Pratica n. VE0114330 in atti dal 09/12/2019 presentato il 09/12/2019 (n. 114330.1/2019)

dal 09/12/2019 al 12/03/2020

Immobile predecessore

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2910**
Redditi: dominicale **Euro 28,14**
agrario **Euro 17,47**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **3.561 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 2913
Foglio 9 Particella 2915
Foglio 9 Particella 2342
Foglio 9 Particella 2932
Foglio 9 Particella 2934
Foglio 9 Particella 2909
Foglio 9 Particella 2923
Foglio 9 Particella 2919
Foglio 9 Particella 2930
Foglio 9 Particella 2900
Foglio 9 Particella 2918
Foglio 9 Particella 2191
Foglio 9 Particella 2926
Foglio 9 Particella 2928
Foglio 9 Particella 2912
Foglio 9 Particella 2922
Foglio 9 Particella 2902
Foglio 9 Particella 2917
Foglio 9 Particella 2927
Foglio 9 Particella 2920
Foglio 9 Particella 2931
Foglio 9 Particella 2765
Foglio 9 Particella 2938
Foglio 9 Particella 2939
Foglio 9 Particella 2921
Foglio 9 Particella 2933
Foglio 9 Particella 2935
Foglio 9 Particella 2936
Foglio 9 Particella 2937
Foglio 9 Particella 65
Foglio 9 Particella 2914
Foglio 9 Particella 2767
Foglio 9 Particella 2771
Foglio 9 Particella 2187
Foglio 9 Particella 2192
Foglio 9 Particella 2925
Foglio 9 Particella 2929
Foglio 9 Particella 2911
Foglio 9 Particella 2916
Foglio 9 Particella 2924

FRAZIONAMENTO del 12/03/2020 Pratica n. VE0029342 in atti dal 12/03/2020 presentato il 11/03/2020 (n. 29342.1/2020)

dal 12/03/2020

Immobile attuale

Comune di **SPINEA (I908) (VE)**

Foglio **9** Particella **2960**

Redditi: dominicale **Euro 4,69**
agrario **Euro 2,91**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C36[a)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **594 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SPINEA (I908) (VE)**
Foglio 9 Particella 2965
Foglio 9 Particella 2912
Foglio 9 Particella 2961
Foglio 9 Particella 2962

Foglio 9 Particella 2963
Foglio 9 Particella 2970
Foglio 9 Particella 2967
Foglio 9 Particella 2964
Foglio 9 Particella 2910
Foglio 9 Particella 2972
Foglio 9 Particella 2959
Foglio 9 Particella 2968
Foglio 9 Particella 2958
Foglio 9 Particella 2922
Foglio 9 Particella 2969
Foglio 9 Particella 2971
Foglio 9 Particella 2966

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPINEA (I908) (VE) Foglio 9 Particella 62

1. BASSO Giulia ; Fu Domenico
nata a SALZANO (VE) il 07/04/1883
dall'impianto al 16/07/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/10/1971

2. BASSO Lina (CF BSSLNI11D47I908Q)
nata a SPINEA (VE) il 07/04/1911
dall'impianto al 16/07/1973
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

3. BASSO Maria ; Mar Rossi Fu Romeo (CF BSSMRA07D42I908S)
nata a SPINEA (VE) il 02/04/1907
dall'impianto al 16/07/1973
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. BASSO Giulia ; Fu Domenico
dal 16/07/1973 al 19/07/1974
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/07/1973 Pubblico ufficiale LONGO U Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 25767 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 3561 registrato in data 26/07/1973 - Voltura n. 3076 in atti dal 30/10/1976

2. TREVISAN Giulio (CF TRVGLI09L10E980F)
nato a MARTELLAGO (VE) il 10/07/1909
dal 16/07/1973 al 19/07/1974
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

1. BASSO Giulia ; Fu Domenico
dal 19/07/1974 al 09/10/1990
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 19/07/1974 Pubblico ufficiale GALLIMBERTI Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 42845 - UR Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 32 n. 2865 registrato in data 19/07/1974 - Voltura n. 3276 in atti dal 30/10/1976

2. SPA ABITAL CON SEDE IN VENEZIA
dal 19/07/1974 al 09/10/1990
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

1. ANCE SAS DI CAMPA ANNA E C. CON SEDE IN MESTRE (CF 02467040271)
dal 09/10/1990 al 16/12/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 09/10/1990 Pubblico ufficiale RASULO Sede SPINEA (VE) Repertorio n. 16559 Registrazione n. 4853 registrato in data 26/10/1990 - n. 382.1/1991 in atti dal 05/05/1992

➢ **1. FINANCE S.R.L. (CF 02467030272)**
sede in SPINEA (VE)
dal 16/12/1994 al 06/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 16/12/1994 Pubblico ufficiale NOT.RASULO Sede SPINEA (VE) Repertorio n. 26208 - UR Sede MESTRE (VE) Registrazione n. 5607 registrato in data 22/12/1994 - COMPRAVENDITA Voltura n. 235.1/1995 - Pratica n. 247191 in atti dal 05/10/2001

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPINEA (I908) (VE) Foglio 9 Particella 2187

➢ **1. FINANCE S.R.L. (CF 02467030272)**
sede in SPINEA (VE)
dal 06/09/2005 al 09/12/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 06/09/2005 Pratica n. VE0173283 in atti dal 06/09/2005 (n. 173283.1/2005)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPINEA (I908) (VE) Foglio 9 Particella 2910

➢ **1. FINANCE S.R.L. (CF 02467030272)**
sede in SPINEA (VE)
dal 09/12/2019 al 12/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. FRAZIONAMENTO del 09/12/2019 Pratica n. VE0114330 in atti dal 09/12/2019 presentato il 09/12/2019 (n. 114330.1/2019)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SPINEA (I908) (VE) Foglio 9 Particella 2960

➢ **1. FINANCE S.R.L. (CF 02467030272)**
sede in SPINEA (VE)
dal 12/03/2020 al 18/06/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. FRAZIONAMENTO del 12/03/2020 Pratica n. VE0029342 in atti dal 12/03/2020 presentato il 11/03/2020 (n. 29342.1/2020)

➢ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
dal 18/06/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 18/06/2020 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede MIRA (VE) Repertorio n. 13398 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11778.1/2020 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 03/07/2020

Visura telematica

Legenda

a) C36: Consorzio interprovinciale di scolo dese