

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 23

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5

Classamento:

Rendita: Euro 464,81
Zona censuaria 2,
Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 4 vani
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 23

Indirizzo: VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 3-S1

Dati di superficie: Totale: 56 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 55 m²

> Intestati catastali

➤ 1. TIMPANO Valentina (CF TMPVNT88A61C352M)

nata a CATANZARO (CZ) il 21/01/1988

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

** dall'impianto**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 23

> Indirizzo**📅 dal 25/03/1981 al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attualeComune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano P3 - S1
Partita: **129593****📅 dal 25/03/1981 al 03/07/1986**SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 in atti dal
21/09/1988 (n. 112485/1981)**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano 3S1
Partita: **1238323****📅 dal 03/07/1986 al 10/03/1999**Voltura del 03/07/1986 in atti dal 21/09/1988 (n.
105146/1987)**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano S1 - 3
Partita: **1384680****📅 dal 10/03/1999**VARIAZIONE del 10/03/1999 in atti dal 10/03/1999
MODIFICHE INTERNE (n. 347874.1/1999)**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 3-S1
Partita: **1815526**

> Dati di classamento**📅 dal 25/03/1981 al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attualeComune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**Rendita: **Lire 1.448**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^o**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**Partita: **129593****📅 dal 01/01/1992 al 10/03/1999**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attualeComune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**

Rendita: **Lire 760.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **1384680**

📅 dal 10/03/1999 al 25/12/2014**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**
Rendita: **Euro 464,81**
Rendita: **Lire 900.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^e**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **1815526**

VARIAZIONE del 10/03/1999 in atti dal 10/03/1999
MODIFICHE INTERNE (n. 347874.1/1999)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 25/12/2014**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**
Rendita: **Euro 464,81**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^e**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/12/2014
Pratica n. MI0796936 in atti dal 25/12/2014
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 322550.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **23**
Totale: **56 m²**
Totale escluse aree scoperte : **55 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
10/03/1999, prot. n. 000347874

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 23

- **1. BOLCHINI Battista**
(CF BLCBTS99R05F205T)
nato a MILANO (MI) il 05/10/1899
📅 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **2. QUEROLI Jolanda**
nato a MILANO (MI) il 27/02/1906

- 1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COSTALUNGA S.R.L. (CF 05970920152)**
sede in MILANO (MI)

 dal 25/03/1981 al 03/07/1986
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SAMARINI Roberto
(CF SMRRRT61T11F205A)**
nato a MILANO (MI) il 11/12/1961

 dal 03/07/1986 al 31/03/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. VOLONTE' Carla
(CF VLNCLR62A53C516V)^{d)}**
nata a CERMENATE (CO) il 13/01/1962

 dal 03/07/1986 al 31/03/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. TUCCI Addolorata
(CF TCCDLR42T60C514Y)**
nata a CERIGNOLA (FG) il 20/12/1942

 dal 31/03/1999 al 04/03/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

➤ **1. TIMPANO Francesca
(CF TMPFNC86E56C352Z)**
nata a CATANZARO (CZ) il 16/05/1986

 dal 04/03/2008 al 11/04/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. TIMPANO Valentina
(CF TMPVNT88A61C352M)**
nata a CATANZARO (CZ) il 21/01/1988

 dal 04/03/2008 al 11/04/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. TIMPANO Valentina
(CF TMPVNT88A61C352M)**
nata a CATANZARO (CZ) il 21/01/1988

 dal 11/04/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

2. SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 Pubblico
ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 143297 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n.
21005 registrato in data 13/04/1981 - Voltura n.
112485/1981 in atti dal 21/09/1988

3. Documento del 03/07/1986 Voltura in atti dal
21/09/1988 Repertorio n.: 31834 Rogante MATARRESE
Sede MILANO (MI) Registrazione UR Sede MILANO
(MI) n. 39405 del 10/07/1986 (n. 105146/1987)

4. Atto del 31/03/1999 Pubblico ufficiale SEDITA Sede
MONZA (MI) Repertorio n. 14618 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 334670.1/1999 in atti dal 05/05/2000

5. Atto del 04/03/2008 Pubblico ufficiale MUNAFO'
CARLO Sede SARONNO (VA) Repertorio n. 14591 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 8433.1/2008 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
07/03/2008

6. Atto del 11/04/2023 Pubblico ufficiale DI PAOLA
ANDREA Sede NERVIANO (MI) Repertorio n. 1658 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19516.1/2023 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
14/04/2023

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria