

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

Partita: **1252463**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 247,90**

Rendita: **Lire 480.000**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **3 vani**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

Indirizzo: VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 3

Dati di superficie: Totale: **29 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **28 m²**

> Intestati catastali

> 1. ASTUDILLO GALLO Jessica Melina (CF STDJSC76L50Z605R)

nata in ECUADOR (EE) il 10/07/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BECERRA JIMENEZ BYRON EDUARDO

> 2. BECERRA JIMENEZ Byron Eduardo (CF BCRBRN73M04Z605C)

nato in ECUADOR (EE) il 04/08/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ASTUDILLO GALLO JESSICA MELINA

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

> **Indirizzo**

📅 dal 25/03/1981 al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano P3 - S1
Partita: **129593**

📅 dal 25/03/1981 al 02/10/1981

SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 in atti dal
21/09/1988 (n. 112485/1981)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano 3S1
Partita: **1238323**

📅 dal 02/10/1981

SCRITTURA PRIVATA del 02/10/1981 in atti dal
21/09/1988 (n. 128634/1981)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 3
Partita: **1252463**

> **Dati di classamento**

📅 dal 25/03/1981 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

Rendita: **Lire 924**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **129593**

📅 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **24**

Rendita: **Euro 247,90**

Rendita: **Lire 480.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **1252463**

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 511 Particella 5 Subalterno 24

Totale: 29 m²

Totale escluse aree scoperte : 28 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
15/07/1981, prot. n. 000007041

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 24

> 1. BOLCHINI Battista

(CF BLCBTS99R05F205T)

nato a MILANO (MI) il 05/10/1899

📅 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

> 2. QUEROLI Jolanda

nato a MILANO (MI) il 27/02/1906

📅 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 1. COSTALUNGA S.R.L. (CF 05970920152)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 25/03/1981 al 02/10/1981

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 Pubblico ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 143297 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 21005 registrato in data 13/04/1981 - Voltura n. 112485/1981 in atti dal 21/09/1988

> 1. ITALCOGIM SPA (CF 00881960157)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 02/10/1981 al 30/11/2002

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 02/10/1981 Pubblico ufficiale SERPI MARCO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 144610 - UR Registrazione n. 49058 registrato in data 13/10/1981 - Voltura n. 128634/1981 in atti dal 21/09/1988

> 1. AFIN S.P.A. (CF 00881960157)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 30/11/2002 al 29/11/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 30/11/2002 Pubblico ufficiale MISEROCCHI LUIGI AUGUSTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 79173 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 47980.1/2002 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 18/12/2002

> 1. ASTUDILLO GALLO Jessica Melina

(CF STDJSC76L50Z605R)

nata in ECUADOR (EE) il 10/07/1976

📅 dal 29/11/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BECERRA JIMENEZ BYRON EDUARDO (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 29/11/2005 Pubblico ufficiale TACCHINI VALERIO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 55328 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 51691.1/2005 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 06/12/2005

> 2. BECERRA JIMENEZ Byron Eduardo

(CF BCRBRN73M04Z605C)

nato in ECUADOR (EE) il 04/08/1973

📅 dal 29/11/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ASTUDILLO GALLO JESSICA
MELINA (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico