

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 392,51**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3⁹**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

Indirizzo: VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 5-S1

Dati di superficie: Totale: **59 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **58 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. TOLDO Valeria (CF TLDVLR65L67F205O)

nata a MILANO (MI) il 27/07/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

> **Indirizzo**

📅 dal 25/03/1981 al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**
VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano P5 - S1
Partita: **129593**

📅 dal 25/03/1981 al 13/08/2015

SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 in atti dal
21/09/1988 (n. 112485/1981)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**
VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 5S1
Partita: **1238323**

📅 dal 13/08/2015

VARIAZIONE del 13/08/2015 Pratica n. MI0573305 in
atti dal 13/08/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 288248.1/2015)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**
VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 5-S1

> **Dati di classamento**

📅 dal 25/03/1981 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**
Rendita: **Lire 1.448**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **129593**

📅 dal 01/01/1992 al 17/02/2020

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**
Rendita: **Euro 392,51**
Rendita: **Lire 760.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **1238323**

📅 dal 17/02/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

Rendita: **Euro 392,51**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
14/02/2020 Pratica n. MI0052090 in atti dal 17/02/2020
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
16433.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 17/02/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

Totale: **57 m²**

Totale escluse aree scoperte : **57 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
22/07/1981, prot. n. 000007190

📅 dal 17/02/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **511** Particella **5** Subalterno **37**

Totale: **59 m²**

Totale escluse aree scoperte : **58 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
14/02/2020 Pratica n. MI0052090 in atti dal 17/02/2020
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI (n. 16433.1/2020) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 17/02/2020, prot. n.
MI0052090

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 37

➤ **1. BOLCHINI Battista**
(CF BLCBTS99R05F205T)

nato a MILANO (MI) il 05/10/1899

📅 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. QUEROLI Jolanda**

nato a MILANO (MI) il 27/02/1906

📅 dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COSTALUNGA S.R.L. (CF 05970920152)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 25/03/1981 al 14/09/1983

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

2. SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 Pubblico
ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 143297 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n.
21005 registrato in data 13/04/1981 - Voltura n.
112485/1981 in atti dal 21/09/1988

3. SCRITTURA PRIVATA del 14/09/1983 Pubblico
ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 149817 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione
Volume 2 n. 43821 registrato in data 26/09/1983 -
VENDITA Voltura n. 88384.1/2009 - Pratica n.

- **1. DONNARUMMA Anna Maria**
(CF DNNNMR60A42I438W)
nata a SARNO (SA) il 02/01/1960
📅 dal 14/09/1983 al 21/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
3)

MI1022123 in atti dal 05/11/2009

- **2. LAVEZZO Roberto**
(CF LVZRRT59P30F205O)
nato a MILANO (MI) il 30/09/1959
📅 dal 14/09/1983 al 21/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
3)

- **1. TOLDO Valeria (CF TLDVLR65L67F205O)**
nata a MILANO (MI) il 27/07/1965
📅 dal 21/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 21/12/1992 Pubblico
ufficiale D'ORO VINCENZO Sede MILANO (MI)
Repertorio n. 76193 - UR Sede MILANO (MI)
Registrazione Volume 2 n. 626 registrato in data
08/01/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n. 18621.1/2010 -
Pratica n. MI0222335 in atti dal 25/03/2010

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico