

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 138 Particella 229 Subalterno 7

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 138 Particella 229

### Classamento:

Rendita: Euro 37.502,00

Zona censuaria 3,

Categoria D/8<sup>a</sup>)

Foglio 138 Particella 229 Subalterno 7

**Indirizzo:** VIA FRANCO SCATAGLINI n. 6 Piano T-1

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal 30/03/1992 al 12/04/2013

**Immobile predecessore**

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 138 Particella 229

COSTITUZIONE del 30/03/1992 in atti dal 31/03/1992  
(n. 471.1/1992)

 dal 12/04/2013 al 21/11/2014

**Immobile predecessore**

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 138 Particella 229 Subalterno 1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
12/04/2013 Pratica n. AN0039071 in atti dal 12/04/2013  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
11177.1/2013)

 **dal 21/11/2014 al 20/07/2015**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 21/11/2014 Pratica n. AN0158010 in atti dal 21/11/2014 VAR CORTE (n. 77279.1/2014)

 **dal 20/07/2015 al 06/08/2015**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **5**

AMPLIAMENTO del 20/07/2015 Pratica n. AN0070986 in atti dal 20/07/2015 AMPLIAMENTO (n. 25720.1/2015)

 **dal 06/08/2015 al 24/03/2017**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **6**

AMPLIAMENTO del 06/08/2015 Pratica n. AN0077472 in atti dal 06/08/2015 AMPLIAMENTO (n. 27993.1/2015)

 **dal 24/03/2017**  
**Immobile attuale**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **7**

AMPLIAMENTO del 23/03/2017 Pratica n. AN0019795 in atti dal 24/03/2017 AMPLIAMENTO (n. 4141.1/2017)

---

## > Indirizzo

 **dal 30/03/1992 al 08/11/1993**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229**  
LOCALITA` BARACCOLA Piano T - 1  
Partita: **1024549**  
Busta mod.58: **1697**

COSTITUZIONE del 30/03/1992 in atti dal 31/03/1992 (n. 471.1/1992)

 **dal 08/11/1993 al 19/04/1997**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229**  
LOCALITA` BARACCOLA Piano T  
Partita: **1028293**

VARIAZIONE del 08/11/1993 in atti dal 10/11/1993 AMPLIAMENTO (n. 1040.1/1993)

 **dal 19/04/1997 al 12/04/2013**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229**  
LOCALITA` BARACCOLA Piano T-1  
Partita: **1028293**

VARIAZIONE del 19/04/1997 in atti dal 19/04/1997 AMPLIAMENTO (n. C00526.1/1997)

 dal **12/04/2013** al **02/04/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **1**

LOCALITA` BARACCOLA Piano T-1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
12/04/2013 Pratica n. AN0039071 in atti dal 12/04/2013  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
11177.1/2013)

 dal **02/04/2014** al **21/11/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **1**

VIA SATURNO SCHIAVONI Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/04/2014  
Pratica n. AN0080917 in atti dal 02/04/2014  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 56684.1/2014)

 dal **21/11/2014** al **20/07/2015**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **4**

VIA SATURNO SCHIAVONI n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE del 21/11/2014 Pratica n. AN0158010 in  
atti dal 21/11/2014 VAR CORTE (n. 77279.1/2014)

 dal **20/07/2015** al **06/08/2015**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **5**

VIA SATURNO SCHIAVONI n. SNC Piano T-1

AMPLIAMENTO del 20/07/2015 Pratica n. AN0070986  
in atti dal 20/07/2015 AMPLIAMENTO (n. 25720.1/2015)

 dal **06/08/2015** al **24/03/2017**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **6**

VIA SATURNO SCHIAVONI n. SNC Piano T-1

AMPLIAMENTO del 06/08/2015 Pratica n. AN0077472  
in atti dal 06/08/2015 AMPLIAMENTO (n. 27993.1/2015)

 dal **24/03/2017** al **11/04/2019**

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **7**

VIA SATURNO SCHIAVONI n. SNC Piano T-1

AMPLIAMENTO del 23/03/2017 Pratica n. AN0019795  
in atti dal 24/03/2017 AMPLIAMENTO (n. 4141.1/2017)

 dal **11/04/2019**

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **7**

VIA FRANCO SCATAGLINI n. 6 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/04/2019  
Pratica n. AN0023340 in atti dal 11/04/2019  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
3992.1/2019)

## > Dati di classamento

 dal **30/03/1992** al **08/11/1993**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229**

Zona censuaria **3**

Partita: **1024549**

Busta mod.58: **1697**

COSTITUZIONE del 30/03/1992 in atti dal 31/03/1992  
(n. 471.1/1992)

 dal **08/11/1993** al **19/04/1997**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229**

Rendita: **Lire 24.692.600**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

Partita: **1028293**

CLASSAMENTO del 08/11/1993 in atti dal 10/11/1995  
(n. 1040.2/1993)

 dal **19/04/1997** al **12/04/2013**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229**

Rendita: **Euro 32.175,26**

Rendita: **Lire 62.300.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

Partita: **1028293**

VARIAZIONE del 19/04/1997 in atti dal 19/04/1997  
AMPLIAMENTO (n. C00526.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal **12/04/2013** al **21/11/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 32.175,26**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
12/04/2013 Pratica n. AN0039071 in atti dal 12/04/2013  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
11177.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal **21/11/2014** al **20/07/2015**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **138** Particella **229** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 33.710,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 21/11/2014 Pratica n. AN0158010 in  
atti dal 21/11/2014 VAR CORTE (n. 77279.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 **dal 20/07/2015 al 06/08/2015**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **5**  
Rendita: **Euro 35.248,00**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

AMPLIAMENTO del 20/07/2015 Pratica n. AN0070986  
in atti dal 20/07/2015 AMPLIAMENTO (n. 25720.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 **dal 06/08/2015 al 31/05/2016**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 35.366,00**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

AMPLIAMENTO del 06/08/2015 Pratica n. AN0077472  
in atti dal 06/08/2015 AMPLIAMENTO (n. 27993.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 **dal 31/05/2016 al 24/03/2017**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 35.366,00**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/05/2016  
Pratica n. AN0049402 in atti dal 31/05/2016  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16728.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 **dal 24/03/2017 al 29/11/2017**

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **7**  
Rendita: **Euro 37.502,00**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

AMPLIAMENTO del 23/03/2017 Pratica n. AN0019795  
in atti dal 24/03/2017 AMPLIAMENTO (n. 4141.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 **dal 29/11/2017**

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **138** Particella **229** Subalterno **7**  
Rendita: **Euro 37.502,00**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2017  
Pratica n. AN0080470 in atti dal 29/11/2017  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14293.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229

- **1. EL.ME.A. S.R.L. (CF 00125730424)**  
sede in ANCONA (AN)  
📅 dal 30/03/1992 al 03/11/1992  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)  
1. COSTITUZIONE del 30/03/1992 in atti dal 31/03/1992 (n. 471.1/1992)
- **1. GLOBO CALZATURE DEI F.LLI DI NICOLA & C. S.N.C. (CF 00503520678)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 03/11/1992 al 03/06/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)  
2. Atto del 03/11/1992 Pubblico ufficiale NOTAIO SABATINI Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 124809 - COMPRAVENDITA Voltura n. 9806.1/1992 in atti dal 24/02/1993
- **1. GLOBO S.R.L.**  
📅 dal 03/06/1993 al 12/04/2013  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)  
3. Atto del 03/06/1993 Pubblico ufficiale NOTAIO VINCENTI Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 79458 - UR Sede TERAMO (TE) Registrazione Volume 46 n. 1612 registrato in data 22/07/1993 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 7442.1/1993 in atti dal 10/11/1993

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229 Sub. 1

- **1. GLOBO S.R.L.**  
📅 dal 12/04/2013 al 21/11/2014  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)  
4. del 12/04/2013 Pratica n. AN0039071 in atti dal 12/04/2013 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 11177.1/2013)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229 Sub. 4

- **1. GLOBO S.R.L.**  
📅 dal 21/11/2014 al 20/07/2015  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)  
5. VARIAZIONE del 21/11/2014 Pratica n. AN0158010 in atti dal 21/11/2014 VAR CORTE (n. 77279.1/2014)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229 Sub. 5

- **1. GLOBO S.R.L.**  
📅 dal 20/07/2015 al 06/08/2015  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)  
6. AMPLIAMENTO del 20/07/2015 Pratica n. AN0070986 in atti dal 20/07/2015 AMPLIAMENTO (n. 25720.1/2015)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229 Sub. 6

- **1. GLOBO S.R.L.**  
📅 dal 06/08/2015 al 21/12/2015  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 7)  
7. AMPLIAMENTO del 06/08/2015 Pratica n. AN0077472 in atti dal 06/08/2015 AMPLIAMENTO (n. 27993.1/2015)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 21/12/2015 al 23/03/2017  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)  
8. Atto del 21/12/2015 Pubblico ufficiale NOTAIO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 - AP Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 1 n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 2277.1/2017 - Pratica n. AN0019582 in atti dal 23/03/2017

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di ANCONA (A271)(AN) Foglio 138 Particella 229 Sub. 7

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 23/03/2017 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

9. AMPLIAMENTO del 23/03/2017 Pratica n. AN0019795 in atti dal 24/03/2017 AMPLIAMENTO (n. 4141.1/2017)

10. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 17728.1/2018 Reparto PI di ANCONA in atti dal 31/12/2018

---

Visura telematica

---

**Legenda**

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni