

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**

Busta mod.58: **30**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264**

### Classamento:

Rendita: **Euro 343,03**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **246 m<sup>2</sup>**

Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**

**Indirizzo:** STRADA PROVINCIALE CORROPOLI CONTROGUERRA Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **305 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/05/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264**

📅 dal 26/05/1986

Immobile attuale

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal  
30/01/1990 (n. 3522/1986)

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**

Annotazioni: da verificare

---

> **Indirizzo**

📅 dal 26/05/1986 al 26/05/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264**  
PROV.CORROPOLI Piano T  
Partita: **30**

📅 dal 25/05/1906 al 26/05/1986

CLASSAMENTO del 25/05/1906 in atti dal 06/06/1997  
(n. 3522/1986)

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
STRADA PROVINCIALE CORROPOLI  
CONTROGUERRA Piano T  
Partita: **30**  
Busta mod.58: **30**

📅 dal 26/05/1986 al 11/05/2016

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal  
30/01/1990 (n. 3522/1986)

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
VIA PROVINCIALE CORROPOLI Piano T  
Partita: **30**

Annotazioni: da verificare

📅 dal 11/05/2016

VARIAZIONE del 11/05/2016 Pratica n. TE0044960 in  
atti dal 11/05/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO  
(n. 19422.1/2016)

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
STRADA PROVINCIALE CORROPOLI  
CONTROGUERRA Piano T  
Busta mod.58: **30**

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del  
protocollo di presentazione planimetrica n.3522/1986

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/05/1986 al 26/05/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264**  
Rendita: **Lire 1.904**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **340 m<sup>2</sup>**  
Partita: **30**

📅 dal 25/05/1906 al 26/05/1986

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
Rendita: **Lire 1.377**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **246 m<sup>2</sup>**  
Partita: **30**  
Busta mod.58: **30**

CLASSAMENTO del 25/05/1906 in atti dal 06/06/1997  
(n. 3522/1986)

📅 dal 26/05/1986 al 11/05/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
Partita: **30**

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal  
30/01/1990 (n. 3522/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 11/05/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
Rendita: **Euro 343,03**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **246 m<sup>2</sup>**  
Busta mod.58: **30**

VARIAZIONE del 11/05/2016 Pratica n. TE0044960 in  
atti dal 11/05/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO  
(n. 19422.1/2016)

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del  
protocollo di presentazione planimetrica n.3522/1986

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 11/05/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
Totale: **310 m<sup>2</sup>**  
Busta mod.58: **30**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
26/05/1986, prot. n. 000003522

📅 dal 11/05/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**  
Foglio **13** Particella **264** Subalterno **1**  
Totale: **305 m<sup>2</sup>**  
Busta mod.58: **30**

VARIAZIONE del 11/05/2016 Pratica n. TE0044960 in  
atti dal 11/05/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO  
PLANIMETRICO (n. 19422.1/2016) Dati relativi alla  
planimetria : data di presentazione 26/05/1986, prot. n.  
3522

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del  
protocollo di presentazione planimetrica n.3522/1986

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CONTROGUERRA (C972)(TE) Foglio 13 Particella 264

- **1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO (CF 00058920679)<sup>b)</sup>**  
sede in TERAMO (TE)
- 📅 dall'impianto al 26/05/1986 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CONTROGUERRA (C972)(TE) Foglio 13 Particella 264 Sub. 1

- **1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO (CF 00058920679)<sup>b)</sup>**  
sede in TERAMO (TE)
- 📅 dal 26/05/1986 al 07/03/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)
- 📅 dal 07/03/2007 al 11/02/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)
- 📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)
- 📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
2. FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal 30/01/1990 (n. 3522/1986)
3. Atto del 07/03/2007 Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55520 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4525.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 04/04/2007
4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede TERAMO (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 1939.1/2015 - Pratica n. TE0027928 in atti dal 16/03/2015
5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

---

Visura telematica

---

### Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito  
b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria