

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264** Subalterno **2**

Partita: **30**

Busta mod.58: **30**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264**

Classamento:

Rendita: **Euro 147,19**

Rendita: **Lire 285.000**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**

Foglio **13** Particella **264** Subalterno **2**

Indirizzo: STRADA PROVINCIALE CORROPOLI CONTROGUERRA Piano T

Dati di superficie: Totale: **122 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **122 m²**

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 26/05/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

Foglio **13** Particella **264**

📅 dal 26/05/1986
Immobile attuale
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal 30/01/1990 (n. 3522/1986)

Annotazioni: da verificare

> Indirizzo

📅 dal 26/05/1986 al 26/05/1986 antecedente l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264
PROV.CORROPOLI Piano T
Partita: 30

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 25/05/1906 al 26/05/1986
Immobile attuale
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
STRADA PROVINCIALE CORROPOLI
CONTROGUERRA Piano T
Partita: 30
Busta mod.58: 30

CLASSAMENTO del 25/05/1906 in atti dal 06/06/1997 (n. 3522/1986)

📅 dal 26/05/1986
Immobile attuale
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
VIA PROVINCIALE CORROPOLI Piano T
Partita: 30

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal 30/01/1990 (n. 3522/1986)

Annotazioni: da verificare

> Dati di classamento

📅 dal 26/05/1986 al 26/05/1986 antecedente l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264
Rendita: Lire 1.904
Categoria C/2^e, Classe U, Consistenza 340 m²
Partita: 30

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 25/05/1906 al 26/05/1986
Immobile attuale
Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**

CLASSAMENTO del 25/05/1906 in atti dal 06/06/1997 (n. 3522/1986)

Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
Rendita: Lire 510
Categoria A/3^d, Classe 1, Consistenza 5,0 vani
Partita: 30
Busta mod.58: 30

📅 dal 26/05/1986 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
Partita: 30

FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal
30/01/1990 (n. 3522/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
Rendita: Euro 147,19
Rendita: Lire 285.000
Categoria A/3^d, Classe 1, Consistenza 5,0 vani
Partita: 30
Busta mod.58: 30

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CONTROGUERRA (C972) (TE)**
Foglio 13 Particella 264 Subalterno 2
Totale: 122 m²
Totale escluse aree scoperte : 122 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
26/05/1986, prot. n. 000003522

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CONTROGUERRA (C972)(TE)** Foglio 13 Particella 264

➤ 1. **CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO**
(CF 00058920679)^{e)}
sede in TERAMO (TE)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 26/05/1986 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONTROGUERRA (C972)(TE)** Foglio 13 Particella 264 Sub. 2

2. FRAZIONAMENTO del 26/05/1986 in atti dal
30/01/1990 (n. 3522/1986)

➤ **1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO**

(CF 00058920679)^{e)}
sede in TERAMO (TE)

📅 dal 26/05/1986 al 07/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 07/03/2007 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

3. Atto del 07/03/2007 Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55520 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4525.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 04/04/2007

4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede TERAMO (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 1939.1/2015 - Pratica n. TE0027928 in atti dal 16/03/2015

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) C/2: Magazzini e locali di deposito

d) A/3: Abitazioni di tipo economico

e) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria