

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 59 Particella 107

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,30

agrario Euro 3,73

Superficie: 1.415 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

| Porzione                  | AA         | AB        |
|---------------------------|------------|-----------|
| Reddito dominicale        | Euro 5,79  | Euro 0,51 |
| Reddito agrario           | Euro 3,42  | Euro 0,31 |
| Deduzioni                 | -          | -         |
| Superficie m <sup>2</sup> | 1.020      | 395       |
| Qualità                   | SEMINATIVO | PASCOLO   |
| Classe                    | 1          | 3         |

Annotazione di immobile: A.P.

> **Intestati catastali**

➤ **1. DILORETO Biagio (CF DLRBGI24S05C129F)**

nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il 05/11/1924

Diritto di: Proprieta'

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto al 22/11/2001

**Immobile predecessore**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **2**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

📅 dal 22/11/2001 al 22/11/2001

**Immobile predecessore**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **90**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2001 Pratica n. 278484U  
in atti dal 22/11/2001 (n. 278484.1/2001)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

*Foglio 59 Particella 105*

*Foglio 59 Particella 104*

*Foglio 59 Particella 100*

*Foglio 59 Particella 99*

*Foglio 59 Particella 95*

*Foglio 59 Particella 91*

*Foglio 59 Particella 4*

*Foglio 59 Particella 106*

*Foglio 59 Particella 102*

*Foglio 59 Particella 98*

*Foglio 59 Particella 16*

*Foglio 59 Particella 103*

*Foglio 59 Particella 101*

*Foglio 59 Particella 92*

*Foglio 59 Particella 2*

*Foglio 59 Particella 36*

*Foglio 59 Particella 96*

*Foglio 59 Particella 15*

*Foglio 59 Particella 93*

*Foglio 59 Particella 97*

*Foglio 59 Particella 94*

📅 dal 22/11/2001

**Immobile attuale**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **107**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/2001 Pratica n.  
313769 in atti dal 22/11/2001 DIVISO NEI NN. 90 E  
107 (n. 14.1/2001)

Annotazione di immobile: a.p.

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

*Foglio 59 Particella 90*

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/11/2001

**Immobile predecessore**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **2**

Redditi: dominicale **Euro 931,19 Lire 1.803.032**

agrario **Euro 550,25 Lire 1.065.428**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **163.912 m<sup>2</sup>**

Partita: **2013**

📅 dal **22/11/2001** al **22/11/2001**

**Immobile predecessore**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **90**

Redditi: dominicale **Euro 499,46 Lire 967.087**

agrario **Euro 295,13 Lire 571.461**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **87.917 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2001 Pratica n. 278484U  
in atti dal 22/11/2001 (n. 278484.1/2001)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

*Foglio 59 Particella 105*

*Foglio 59 Particella 104*

*Foglio 59 Particella 100*

*Foglio 59 Particella 99*

*Foglio 59 Particella 95*

*Foglio 59 Particella 91*

*Foglio 59 Particella 4*

*Foglio 59 Particella 106*

*Foglio 59 Particella 102*

*Foglio 59 Particella 98*

*Foglio 59 Particella 16*

*Foglio 59 Particella 103*

*Foglio 59 Particella 101*

*Foglio 59 Particella 92*

*Foglio 59 Particella 2*

*Foglio 59 Particella 36*

*Foglio 59 Particella 96*

*Foglio 59 Particella 15*

*Foglio 59 Particella 93*

*Foglio 59 Particella 97*

*Foglio 59 Particella 94*

📅 dal **22/11/2001** al **07/12/2024**

**Immobile attuale**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 8,04 Lire 15.565**

agrario **Euro 4,75 Lire 9.198**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **1.415 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/2001 Pratica n.  
313769 in atti dal 22/11/2001 DIVISO NEI NN. 90 E  
107 (n. 14.1/2001)

Annotazione di immobile: a.p.

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

*Foglio 59 Particella 90*

📅 dal **07/12/2024**

**Immobile attuale**

Comune di **ASCOLI SATTRIANO (A463) (FG)**

Foglio **59** Particella **107**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,30**

agrario **Euro 3,73**

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/07/2024 Pratica n.  
FG0203367 in atti dal 07/12/2024 TRASMISSIONE  
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.  
203367.1/2024)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del  
dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella  
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni  
(anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa  
il 30/07/2024 all'organismo pagatore agea con la  
domanda agea.adx.2024.0194438 (scheda validazione/

Superficie: 1.415 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

| Porzione                  | AA         | AB        |
|---------------------------|------------|-----------|
| Reddito dominicale        | Euro 5,79  | Euro 0,51 |
| Reddito agrario           | Euro 3,42  | Euro 0,31 |
| Deduzioni                 | -          | -         |
| Superficie m <sup>2</sup> | 1.020      | 395       |
| Qualità                   | SEMINATIVO | PASCOLO   |
| Classe                    | 1          | 3         |

fascicolo prot. n. agea.caa6186.2024.0002368)  
Annotazione di immobile: a.p.

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di ASCOLI SATTIANO (A463) (FG) Foglio 59 Particella 2

### > 1. DI LORETO Anna ; Maria Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1976

### > 2. DI LORETO Biagio ; Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)

### > 3. DI LORETO Laura ; Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

### > 4. DI LORETO Luisa ; Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

### > 5. DI LORETO Roberto ; Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)

### > 6. DI LORETO Stefania ; Fu Ernesto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

### > 7. GRAZIANI Bice ; Fu Filippo Ved Di Loreto

 dall'impianto al 10/10/1978  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

### > 1. DI LORETO Anna Maria (CF DLRNMR26L46H501Y)

nata a ROMA (RM) il 06/07/1926

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/1978 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 8370 n. 31 registrato in data 09/04/1979 - Voltura n. 89681 in atti dal 29/12/1981

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. DI LORETO Luisa**  
(CF DLRLSU30P43A678B)  
nata a BARREA (AQ) il 03/09/1930

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. DI LORETO Roberto**  
(CF DLRRRT28S24H501W)  
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. DI LORETO Stefania**  
(CF DLRSFN27M44H501D)  
nata a ROMA (RM) il 04/08/1927

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **5. DILORETO Biagio**  
(CF DLRBGI24S05C129F)  
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il  
05/11/1924

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **6. GRAZIANI Bice ; Fu Filippo Ved Di Loreto**

📅 dal 10/10/1978 al 22/12/1991  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

➤ **1. DILORETO Biagio**  
(CF DLRBGI24S05C129F)  
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il  
05/11/1924

📅 dal 12/11/1990 al 22/11/2001  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

➤ **1. DI LORETO Anna Maria**  
(CF DLRNMR26L46H501Y)  
nata a ROMA (RM) il 06/07/1926

📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. DI LORETO Luisa**  
(CF DLRLSU30P43A678B)  
nata a BARREA (AQ) il 03/09/1930

📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. DI LORETO Roberto**  
(CF DLRRRT28S24H501W)  
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928

📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990  
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. DI LORETO Stefania**  
(CF DLRSFN27M44H501D)  
nata a ROMA (RM) il 04/08/1927

📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990  
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 12/11/1990 Pubblico ufficiale BARTOLI GIULIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 53943 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 27/11/1990 - Voltura n. 2892.3/1992 in atti dal 20/09/1996

4. DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) del 22/12/1991 Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 106292 registrato in data 02/11/1993 - Voltura n. 3407.1/1995 in atti dal 26/05/1995

- **5. DILORETO Biagio**  
**(CF DLRBGI24S05C129F)**  
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il  
05/11/1924
- 📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990  
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG) Foglio 59 Particella 90**

- **1. DILORETO Biagio**  
**(CF DLRBGI24S05C129F)**  
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il  
05/11/1924
- 📅 dal 22/11/2001 al 18/08/2010  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)
5. FRAZIONAMENTO del 22/11/2001 Pratica n.  
278484U in atti dal 22/11/2001 (n. 278484.1/2001)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG) Foglio 59 Particella 107**

- **1. DILORETO Biagio**  
**(CF DLRBGI24S05C129F)**  
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il  
05/11/1924
- 📅 dal 22/11/2001  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)
6. VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/2001 - DIVISO  
NEI NN. 90 E 107 n. 14.1/2001 - Pratica n. 313769 in  
atti dal 22/11/2001