Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/07/2025

Immobile di catasto fabbricati **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/07/2025

Dati identificativi: Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131**

Classamento:
Rendita: **Euro 340,86**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **4 vani**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
Indirizzo: VIA SEBASTIANO PERIN n. 22 Piano 1
Dati di superficie: Totale: **85 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **82 m²**

Intestati catastali

1. NARDI Rocco (CF NRDRCC61M29I744H)

nato a SIMBARIO (VV) il 29/08/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi

dal 02/04/2004
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**

COSTITUZIONE del 02/04/2004 Pratica n. PD0081387
in atti dal 02/04/2004 COSTITUZIONE (n. 2130.1/2004)

Indirizzo

dal 02/04/2004 al 04/04/2005
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
VIA S. PERIN Piano 1

COSTITUZIONE del 02/04/2004 Pratica n. PD0081387 in atti dal 02/04/2004 COSTITUZIONE (n. 2130.1/2004)

dal 04/04/2005 al 02/10/2019
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
VIA SEBASTIANO PERIN Piano 1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/04/2005 Pratica n. PD0073839 in atti dal 04/04/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10671.1/2005)

dal 02/10/2019
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
VIA SEBASTIANO PERIN n. 22 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/10/2019 Pratica n. PD0226344 in atti dal 02/10/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 155599.1/2019)

Dati di classamento

dal 02/04/2004 al 04/04/2005
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
Rendita: **Euro 340,86**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

COSTITUZIONE del 02/04/2004 Pratica n. PD0081387 in atti dal 02/04/2004 COSTITUZIONE (n. 2130.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 04/04/2005
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
Rendita: **Euro 340,86**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/04/2005 Pratica n. PD0073839 in atti dal 04/04/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10671.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **LEGNARO (E515) (PD)**
Foglio **10** Particella **1131** Subalterno **7**
Totale: **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 02/04/2004, prot. n. PD0081387

Totale escluse aree scoperte : **82 m²**

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LEGNARO (E515)(PD) Foglio 10 Particella 1131 Sub. 7

1. CED S.N.C. DI DE CHECCHI CRISTIAN & C. (CF 02599860281) sede in CAMPODARSEGO (PD) dal 02/04/2004 al 28/05/2004 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)	1. COSTITUZIONE del 02/04/2004 Pratica n. PD0081387 in atti dal 02/04/2004 COSTITUZIONE (n. 2130.1/2004)
1. NARDI Rocco (CF NRDRCC61M29I744H) nato a SIMBARIO (VV) il 29/08/1961 dal 28/05/2004 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)	2. Atto del 28/05/2004 Pubblico ufficiale CAZZATO DONATO Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 258040 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15331.1/2004 Reparto PI di PADOVA in atti dal 07/06/2004

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013