

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1514**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1514**

Classamento:

Rendita: **Euro 13.330,80**

Categoria **D/8^a**

Foglio **21** Particella **1514**

Indirizzo: VIA GIORDANO BRUNO n. 39 Piano T-1

> Intestati catastali

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 08/04/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **258**

Foglio **21** Particella **259**

Foglio **21** Particella **260**

Foglio **21** Particella **261**

Foglio **21** Particella **262** Subalterno **1**

Foglio **21** Particella **276**

 **dal 08/04/2008 al 28/05/2010**
Immobile predecessore
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1489**

DIVISIONE del 08/04/2008 Pratica n. PV0097748 in atti dal 08/04/2008 DIVISIONE (n. 7115.1/2008)

 **dal 28/05/2010 al 18/11/2010**
Immobile predecessore
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1513**

DEMOLIZIONE TOTALE del 28/05/2010 Pratica n. PV0109919 in atti dal 28/05/2010 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 9432.1/2010)

 **dal 18/11/2010**
Immobile attuale
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1514**

Variazione del 18/11/2010 Pratica n. PV0237097 in atti dal 18/11/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 26395.1/2010)

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 08/04/2008**
Immobile predecessore
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **258**
Foglio **21** Particella **259**
Foglio **21** Particella **260**
Foglio **21** Particella **261**
Foglio **21** Particella **262** Subalterno **1**
Foglio **21** Particella **276**
VIA EMILIA n. 21-23 Piano PT - 1 - 2
Partita: **183**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 08/04/2008 al 28/05/2010**
Immobile predecessore
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1489**
VIA EMILIA n. 21-23 Piano S1 - T-6

DIVISIONE del 08/04/2008 Pratica n. PV0097748 in atti dal 08/04/2008 DIVISIONE (n. 7115.1/2008)

 **dal 28/05/2010 al 18/11/2010**
Immobile predecessore
Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1513**
VIA EMILIA n. 21-23

DEMOLIZIONE TOTALE del 28/05/2010 Pratica n. PV0109919 in atti dal 28/05/2010 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 9432.1/2010)

 **dal 18/11/2010 al 16/01/2012**
Immobile attuale

Variazione del 18/11/2010 Pratica n. PV0237097 in atti dal 18/11/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **13:16:24**
Numero Pratica: **T306507/2025**
Pag: **3 - Segue**

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1514**
VIA EMILIA n. 21-23 Piano T-1

AREA URBANA (n. 26395.1/2010)

 dal 16/01/2012

Immobile attuale

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1514**
VIA GIORDANO BRUNO n. 39 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/01/2012
Pratica n. PV0006609 in atti dal 16/01/2012
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 855.1/2012)

> Dati di classamento

 dall'impianto al 08/04/2008

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **258**
Foglio **21** Particella **259**
Foglio **21** Particella **260**
Foglio **21** Particella **261**
Foglio **21** Particella **262** Subalterno **1**
Foglio **21** Particella **276**
Categoria **D/1^{b)}**
Partita: **183**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal 08/04/2008 al 21/04/2008

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1489**
Rendita: **Euro 15.199,32**
Categoria **D/1^{b)}**

DIVISIONE del 08/04/2008 Pratica n. PV0097748 in
atti dal 08/04/2008 DIVISIONE (n. 7115.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 21/04/2008 al 13/02/2009

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1489**
Rendita: **Euro 15.199,32**
Categoria **D/1^{b)}**

VARIAZIONE del 21/04/2008 Pratica n. PV0110594 in
atti dal 21/04/2008 RETT. DOCFA N. PV97748 DEL
8/04/08 (n. 8514.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 13/02/2009 al 28/05/2010

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**
Foglio **21** Particella **1489**
Rendita: **Euro 15.199,32**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/02/2009
Pratica n. PV0035300 in atti dal 13/02/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2767.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Categoria **D/1^{b)}**

 dal **28/05/2010 al 18/11/2010**

Immobile predecessore

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1513**

Categoria **F/1^{c)}**, Consistenza **2455 m²**

DEMOLIZIONE TOTALE del 28/05/2010 Pratica n. PV0109919 in atti dal 28/05/2010 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 9432.1/2010)

 dal **18/11/2010 al 26/09/2011**

Immobile attuale

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1514**

Rendita: **Euro 13.330,80**

Categoria **D/8^{d)}**

Variazione del 18/11/2010 Pratica n. PV0237097 in atti dal 18/11/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 26395.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **26/09/2011 al 16/01/2012**

Immobile attuale

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1514**

Rendita: **Euro 13.330,80**

Categoria **D/8^{d)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/09/2011 Pratica n. PV0260520 in atti dal 26/09/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 116750.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal **16/01/2012**

Immobile attuale

Comune di **BRONI (B201) (PV)**

Foglio **21** Particella **1514**

Rendita: **Euro 13.330,80**

Categoria **D/8^{d)}**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/01/2012 Pratica n. PV0006609 in atti dal 16/01/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 855.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BRONI (B201)(PV) Foglio 21 Particella 258

➤ **1. CAPELLI Arturo**

(CF CPLRTR32R28B201M)

nato a BRONI (PV) il 28/10/1932

 dall'impianto al 19/12/1983 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **2. CAPELLI Fausto**

(CF CPLFST36B10B201D)

nato a BRONI (PV) il 10/02/1936

 dall'impianto al 19/12/1983 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

- **3. CAPELLI Valentino**
(CF CPLVNT10L02B201V)
nato a BRONI (PV) il 02/07/1910
📅 dall'impianto al 19/12/1983 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **4. FERRARESI Bruna**
nata a BRONI (PV) il 05/05/1909
📅 dall'impianto al 19/12/1983 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufrutto per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- **1. CAPELLI Arturo**
(CF CPLRTR32R28B201M)
nato a BRONI (PV) il 28/10/1932
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 3/12 (deriva dall'atto 2)
- **2. CAPELLI Carlo (CF CPLCRL56T16B201W)**
nato a BRONI (PV) il 16/12/1956
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/12 (deriva dall'atto 2)
- **3. CAPELLI Fausto**
(CF CPLFST36B10B201D)
nato a BRONI (PV) il 10/02/1936
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 3/12 (deriva dall'atto 2)
- **4. CAPELLI Maria Ottavia**
(CF CPLMTT55R61B201D)
nata a BRONI (PV) il 21/10/1955
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/12 (deriva dall'atto 2)
- **5. DALLERA Maria**
(CF DLLMRA25E48C053V)
nata a CASTEGGIO (PV) il 08/05/1925
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/12 (deriva dall'atto 2)
- **6. FERRARESI Bruna**
(CF FRRBRN07E45B201W)
nata a BRONI (PV) il 05/05/1907
📅 dal 19/12/1983 al 04/06/1990
Diritto di: Usufrutto per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **1. CAPELLI Arturo**
(CF CPLRTR32R28B201M)
nato a BRONI (PV) il 28/10/1932
📅 dal 04/06/1990 al 10/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **2. CAPELLI Fausto**
(CF CPLFST36B10B201D)
nato a BRONI (PV) il 10/02/1936
📅 dal 04/06/1990 al 10/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. Documento del 19/12/1983 Voltura in atti dal 02/01/1989 Rogante DALLERA MARIA Sede BRONI (PV) Registrazione UR Sede STRADELLA (PV) Volume 177 n. 100 del 18/06/1994 (n. 202/1984)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/06/1990 - UR Sede STRADELLA (PV) Registrazione Volume 213 n. 79 registrato in data 29/11/1990 - SUCC. DI CAPELLI CARLO Voltura n. 3097.1/1991 - Pratica n. 148032 in atti dal 08/06/2001

➤ **3. CAPELLI Maria Ottavia**
(CF CPLMTT55R61B201D)
nata a BRONI (PV) il 21/10/1955
📅 dal 04/06/1990 al 10/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. DALLERA Maria**
(CF DLLMRA25E48C053V)
nata a CASTEGGIO (PV) il 08/05/1925
📅 dal 04/06/1990 al 10/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. FERRARESI Bruna**
(CF FRRBRN07E45B201W)
nata a BRONI (PV) il 05/05/1907
📅 dal 04/06/1990 al 10/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CAPELLI Maria Ottavia**
(CF CPLMTT55R61B201D)
nata a BRONI (PV) il 21/10/1955
📅 dal 10/04/1993 al 08/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. DALLERA Maria**
(CF DLLMRA25E48C053V)
nata a CASTEGGIO (PV) il 08/05/1925
📅 dal 10/04/1993 al 08/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

4. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 10/04/1993 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI VOGHERA Sede VOGHERA (PV) Repertorio n. 241 - SENTENZA PER DIVISIONE Trascrizione n. 2392.1/1993 in atti dal 18/09/1998

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BRONI (B201)(PV) Foglio 21 Particella 1489

➤ **1. CAPELLI Maria Ottavia**
(CF CPLMTT55R61B201D)
nata a BRONI (PV) il 21/10/1955
📅 dal 08/04/2008 al 21/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. DALLERA Maria**
(CF DLLMRA25E48C053V)
nata a CASTEGGIO (PV) il 08/05/1925
📅 dal 08/04/2008 al 21/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. CA' VERDE S.R.L. (CF 01476540339)**
sede in PIACENZA (PC)
📅 dal 21/04/2008 al 28/05/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

5. DIVISIONE del 08/04/2008 Pratica n. PV0097748 in atti dal 08/04/2008 DIVISIONE (n. 7115.1/2008)

6. Atto del 21/04/2008 Pubblico ufficiale MUZIO EMILIO Sede VOGHERA (PV) Repertorio n. 92399 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2732.1/2008 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 06/05/2008

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BRONI (B201)(PV) Foglio 21 Particella 1513

➤ **1. CA' VERDE S.R.L. (CF 01476540339)**
sede in PIACENZA (PC)
📅 dal 28/05/2010 al 09/06/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)
📅 dal 09/06/2010 al 18/11/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

7. DEMOLIZIONE TOTALE del 28/05/2010 Pratica n. PV0109919 in atti dal 28/05/2010 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 9432.1/2010)

8. Atto del 09/06/2010 Pubblico ufficiale DUSSIN ANTONIO Sede DOLO (VE) Repertorio n. 15467 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3242.1/2010 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 21/06/2010

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BRONI (B201)(PV) Foglio 21 Particella 1514

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)
📅 dal 18/11/2010 al 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. del 18/11/2010 Pratica n. PV0237097 in atti dal 18/11/2010 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 26395.1/2010)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BRONI (B201) (PV)
Foglio **21** Particella **1513**

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
📅 dal 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. Atto del 02/12/2014 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDR Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 6080 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 4723 registrato in data 09/12/2014 - VERBALE ASSEMBLEARE Voltura n. 1408.1/2015 - Pratica n. PV0032580 in atti dal 18/02/2015

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/1: Opifici
c) F/1: Area urbana
d) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni