

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2025

Dati identificativi: Comune di MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)

Foglio 21 Particella 429 Subalterno 7

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MONTESANO SULLA MARCELLANA
(F625) (SA)

Foglio 21 Particella 429

Classamento:

Rendita: Euro 118,79

Categoria C/2^a, Classe 5, Consistenza 100 m²

Foglio 21 Particella 429 Subalterno 7

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. SN Piano S1

Dati di superficie: Totale: 125 m²

> Intestati catastali

> 1. BENVENGA Alessandro (CF BNVLSN73L02G793X)

nato a POLLA (SA) il 02/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 4/18

> 2. BENVENGA Florycarmen (CF BNVFRY99A68G793Z)

nata a POLLA (SA) il 28/01/1999

Diritto di: Proprieta' per 2/18

> 3. BENVENGA Rossella Maria (CF BNVRSL89A59Z614M)

nata in VENEZUELA (EE) il 19/01/1989

Diritto di: Proprieta' per 4/18

> 4. BENVENGA Viviana Domenica (CF BNVVND02A68G793F)

nata a POLLA (SA) il 28/01/2002

Diritto di: Proprieta' per 2/18

➤ **5. NASCE' Salvatore (CF NSCSVT39H20G273V)**

nato a PALERMO (PA) il 20/06/1939

Diritto di: Proprietà per 6/18

➤ **Dati identificativi**

📅 **dal 13/10/2008**

Immobile attuale

Comune di **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 13/10/2008 Pratica n. SA0467044 in atti dal 13/10/2008 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 26162.1/2008)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **2**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **5**

➤ **Indirizzo**

📅 **dal 13/10/2008**

Immobile attuale

Comune di **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **7**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. SN Piano S1

VARIAZIONE del 13/10/2008 Pratica n. SA0467044 in atti dal 13/10/2008 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 26162.1/2008)

➤ **Dati di classamento**

📅 **dal 13/10/2008 al 28/08/2009**

Immobile attuale

Comune di **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 118,79**

Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **100 m²**

VARIAZIONE del 13/10/2008 Pratica n. SA0467044 in atti dal 13/10/2008 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 26162.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 **dal 28/08/2009**

Immobile attuale

Comune di **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 118,79**

Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **100 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/08/2009 Pratica n. SA0404533 in atti dal 28/08/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 44486.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625) (SA)**

Foglio **21** Particella **429** Subalterno **7**

Totale: **125 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
13/10/2008, prot. n. SA0467044

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTESANO SULLA MARCELLANA (F625)(SA) Foglio
21 Particella 429 Sub. 7

- **1. BENVENGA Alessandro**
(CF BNVLSN73L02G793X)
nato a POLLA (SA) il 02/07/1973
 dal 22/03/2000 al 16/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **2. BENVENGA Giovanni Filippo**
(CF BNVGNN71A03G793X)
nato a POLLA (SA) il 03/01/1971
 dal 22/03/2000 al 16/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **1. BENVENGA Alessandro**
(CF BNVLSN73L02G793X)
nato a POLLA (SA) il 02/07/1973
 dal 13/10/2008 al 22/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. BENVENGA Giovanni Filippo**
(CF BNVGNN71A03G793X)
nato a POLLA (SA) il 03/01/1971
 dal 13/10/2008 al 22/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **3. SCOGNAMIGLIO Flora**
(CF SCGFLR49E43B868I)
nata a CASALBUONO (SA) il 03/05/1949
 dal 13/10/2008 al 22/03/2000
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. BENVENGA Alessandro**
(CF BNVLSN73L02G793X)
nato a POLLA (SA) il 02/07/1973
 dal 16/12/2018 al 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 3)
- **2. BENVENGA Florycarmen**
(CF BNVFRY99A68G793Z)
nata a POLLA (SA) il 28/01/1999

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
22/03/2000 - SC Sede MONTESANO SULLA
MARCELLANA (SA) Registrazione registrato in data
22/03/2000 - Voltura n. 8845.1/2010 - Pratica n.
SA0147231 in atti dal 24/03/2010

2. VARIAZIONE del 13/10/2008 Pratica n. SA0467044
in atti dal 13/10/2008 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
26162.1/2008)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 16/12/2018 Pubblico ufficiale BENVENGA
Sede MONTESANO SULLA MARCELLANA (SA) - UU
Sede SALERNO (SA) Registrazione Volume 88888 n.
362081 registrato in data 20/10/2020 - IN MORTE DI
DENOVI ROSELLA Voltura n. 18487.6/2020 - Pratica
n. SA0159369 in atti dal 06/11/2020

📅 dal 16/12/2018 al 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. BENVENGA Maria Domenica**
(CF BNVMDM45A54B266G)
nata a BUONABITACOLO (SA) il 14/01/1945

📅 dal 16/12/2018 al 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 6/18 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. BENVENGA Rossella Maria**
(CF BNVRSL89A59Z614M)
nata in VENEZUELA (EE) il 19/01/1989

📅 dal 16/12/2018 al 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. BENVENGA Viviana Domenica**
(CF BNVVND02A68G793F)
nata a POLLA (SA) il 28/01/2002

📅 dal 16/12/2018 al 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. BENVENGA Alessandro**
(CF BNVLN73L02G793X)
nato a POLLA (SA) il 02/07/1973

📅 dal 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. BENVENGA Florycarmen**
(CF BNVFRY99A68G793Z)
nata a POLLA (SA) il 28/01/1999

📅 dal 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. BENVENGA Rossella Maria**
(CF BNVRSL89A59Z614M)
nata in VENEZUELA (EE) il 19/01/1989

📅 dal 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 4/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. BENVENGA Viviana Domenica**
(CF BNVVND02A68G793F)
nata a POLLA (SA) il 28/01/2002

📅 dal 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. NASCE' Salvatore**
(CF NSCSVT39H20G273V)
nato a PALERMO (PA) il 20/06/1939

📅 dal 09/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 6/18 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/03/2020 Pubblico ufficiale NASCE ' Sede MONTESANO SULLA MARCELLANA (SA) - UU Sede SALERNO (SA) Registrazione Volume 88888 n. 403585 registrato in data 11/11/2020 - IN MORTE DI BENVENGA MARIA DOMENICA Voltura n. 19810.5/2020 - Pratica n. SA0189810 in atti dal 24/11/2020

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **17/03/2025**
Ora: **11:31:00**
Numero Pratica: **T160775/2025**
Pag: **5 - Fine**

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito