

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Sezione **AGRO**

Foglio **69** Particella **1332**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,13**

agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **854 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 16/06/2014

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **51**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

📅 dal 16/06/2014

Immobile attuale

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1332**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2014 Pratica n. SS0076201 in atti dal 16/06/2014 presentato il 16/06/2014 (n. 76201.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio 69 Particella 51

Foglio 69 Particella 237

Foglio 69 Particella 1336

Foglio 69 Particella 1335

Foglio 69 Particella 1333

Foglio 69 Particella 1334

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **15:29:55**
Numero Pratica: **T304428/2025**
Pag: **2 - Segue**

 dall'impianto al 18/04/2007

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **51**

Redditi: dominicale **Euro 9,75 Lire 18.885**

agrario **Euro 5,85 Lire 11.331**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **1.259 m²**

Partita: **20150**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

 dal 18/04/2007 al 16/06/2014

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **51**

Redditi: dominicale **Euro 0,20**

agrario **Euro 0,13**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **1.271 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 18/04/2007 Pratica n.
SS0140458 in atti dal 18/04/2007 RILIEVO
AEREOFOTOGRAMMETRICO ANNO 1990 - ITC (n.
38139.1/2007)

 dal 16/06/2014

Immobile attuale

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1332**

Redditi: dominicale **Euro 0,13**

agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **854 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2014 Pratica n.
SS0076201 in atti dal 16/06/2014 presentato il
16/06/2014 (n. 76201.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio 69 Particella 51

Foglio 69 Particella 237

Foglio 69 Particella 1336

Foglio 69 Particella 1335

Foglio 69 Particella 1333

Foglio 69 Particella 1334

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Foglio **69** Particella **51**

➤ **1. SAS E ENRICO DI DELLERBA NICOLA E ENRICHETTO E C**

📅 dall'impianto al 10/11/1984 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. DEGROS SRL (CF 00159510908)**
sede in SASSARI (SS)

📅 dal 10/11/1984 al 07/02/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. VIBROBETON S.P.A. (CF 00089620900)**
sede in SASSARI (SS)

📅 dal 07/02/2002 al 14/10/2003
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. LOCAT S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 14/10/2003 al 16/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 16/12/2008 al 19/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 19/03/2013 al 16/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

2. Atto del 10/11/1984 Pubblico ufficiale GAETANO PORQUEDDU Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 17920 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 7748 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 231786 in atti dal 27/05/1991

3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2002 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SASSARI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 297 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5946.1/2002 Reparto PI di SASSARI in atti dal 01/07/2002

4. Atto del 14/10/2003 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 203199 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16187.1/2003 Reparto PI di SASSARI in atti dal 22/10/2003

5. Atto del 16/12/2008 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 8295 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 31428 registrato in data 17/12/2008 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 13094.1/2011 - Pratica n. SS0200211 in atti dal 28/07/2011

6. Atto del 19/03/2013 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 13634 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3451.1/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/04/2013

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Foglio **69** Particella **1332**

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 16/06/2014 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 19/03/2013 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 13634 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3451.1/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/04/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SASSARI (I452) (SS)
Foglio **69** Particella **51**

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 9990 n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 4167.1/2015 - Pratica n. SS0050521 in atti dal 22/04/2015

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **15:29:55**
Numero Pratica: **T304428/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 13268.1/2018 Reparto PI di SASSARI in atti dal 31/12/2018

Visura telematica