

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ODERZO (F999A) (TV)**

Foglio **6** Particella **1677**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.833,42**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/10^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA G. DONIZETTI Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **132 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **132 m²**

Annotazione di immobile: RETT CLASS PROP DM 701/94

> Intestati catastali

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A. (CF 01154160269)**

sede in SILEA (TV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dal 16/09/2003**

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

COSTITUZIONE del 16/09/2003 Pratica n. 423510 in
atti dal 16/09/2003 COSTITUZIONE (n. 3520.1/2003)

> Indirizzo

📅 dal 16/09/2003 al 13/09/2004

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

VIA DONIZETTI Piano T-1

COSTITUZIONE del 16/09/2003 Pratica n. 423510 in atti dal 16/09/2003 COSTITUZIONE (n. 3520.1/2003)

📅 dal 13/09/2004 al 13/09/2011

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

VIA GAETANO DONIZETTI Piano T-1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/09/2003 Pratica n. TV0311247 in atti dal 13/09/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 423510.1/2003)

Annotazione di immobile: rett class prop dm 701/94

📅 dal 13/09/2011

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

VIA G. DONIZETTI Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/09/2011 Pratica n. TV0317974 in atti dal 13/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 144286.1/2011)

Annotazione di immobile: rett class prop dm 701/94

> Dati di classamento

📅 dal 16/09/2003 al 13/09/2004

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 1.271,78**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

COSTITUZIONE del 16/09/2003 Pratica n. 423510 in atti dal 16/09/2003 COSTITUZIONE (n. 3520.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/09/2004

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 1.833,42**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/09/2003 Pratica n. TV0311247 in atti dal 13/09/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 423510.1/2003) Notifica in corso con protocollo n. TV0311282 del 13/09/2004

Annotazione di immobile: rett class prop dm 701/94

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **1677** Subalterno **6**

Totale: **132 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
16/09/2003, prot. n. 000423510

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ODERZO (F999)(TV) Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 1677 Sub. 6

➤ **1. IMMOBILIARE GAMMA S.A.S. DI ZAGOFRA-NCESCO & C.**
(CF 00449350263)
sede in TREVISO (TV)

 dal 16/09/2003 al 23/05/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GAMMA S.A.S. DI SETTEN DAVIDE ALCIDE & C.**
(CF 00449350263)
sede in TREVISO (TV)

 dal 23/05/2007 al 04/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO SRL**
(CF 01154160269)
sede in TREVISO (TV)

 dal 04/12/2009 al 26/01/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.R.L.**
(CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)

 dal 26/01/2016 al 26/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A.**
(CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)

 dal 26/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

1. COSTITUZIONE del 16/09/2003 Pratica n. 423510
in atti dal 16/09/2003 COSTITUZIONE (n. 3520.1/2003)

2. Atto del 23/05/2007 Pubblico ufficiale ALBERTO SARTORIO Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 40172 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14897.1/2007 Reparto PI di TREVISO in atti dal 04/06/2007

3. Atto del 04/12/2009 Pubblico ufficiale FERRETTO GIUSEPPE Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 112498 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 29485.1/2009 Reparto PI di TREVISO in atti dal 30/12/2009

4. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/01/2016 Pubblico ufficiale FAVARATO ANNA Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 14935 Sede T5N Registrazione Volume 1T n. 1047 registrato in data 18/02/2016 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 7383.1/2016 - Pratica n. TV0024408 in atti dal 19/02/2016

5. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/11/2018 Pubblico ufficiale TALICE PAOLO Repertorio n. 88491 Sede T6D Registrazione Volume 1T n. 20234 registrato in data 30/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 282.1/2018 - Pratica n. TV0146754 in atti dal 07/12/2018

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **16:25:55**
Numero Pratica: **T420262/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013