

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Sezione **AGRO**

Foglio **69** Particella **1338**

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale **Euro 0,72**

agrario **Euro 0,34**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **165 m²**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 30/01/2001

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **53**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

#### 📅 dal 30/01/2001 al 01/03/2006

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **592**

FRAZIONAMENTO del 20/12/1983 Pratica n. 21613 in atti dal 30/01/2001 (n. 86251.1/1983)

Annotazione di immobile: ex 53/c

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **591**

Foglio **69** Particella **53**

#### 📅 dal 01/03/2006 al 02/02/2016

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1278**

FRAZIONAMENTO del 01/03/2006 Pratica n. SS0027907 in atti dal 01/03/2006 (n. 27907.1/2006)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **591**

Foglio **69** Particella **1275**

Foglio **69** Particella **1277**

*Foglio 69 Particella 1274  
Foglio 69 Particella 53  
Foglio 69 Particella 592  
Foglio 69 Particella 1273  
Foglio 69 Particella 1276*

 dal **02/02/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1338**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2016 Pratica n. SS0010265 in atti dal 02/02/2016 presentato il 02/02/2016 (n. 10265.1/2016)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 1278*

*Foglio 69 Particella 1337*

---

## > Dati di classamento

 dal **18/06/1978 al 06/11/1985**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **53**

Redditi: dominicale **Euro 46,86 Lire 90.729**

agrario **Euro 22,05 Lire 42.696**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **10.674 m<sup>2</sup>**

Partita: **26092**

FRAZIONAMENTO del 18/06/1978 in atti dal 14/02/1995 (n. 22698.22/1979)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 1077*

 dal **06/11/1985 al 27/05/1991**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **53**

Redditi: dominicale **Euro 73,35 Lire 142.027**

agrario **Euro 34,52 Lire 66.836**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **16.709 m<sup>2</sup>**

Partita: **21653**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

 dal **27/05/1991 al 30/01/2001**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **53**

Redditi: dominicale **Euro 71,77 Lire 138.967**

agrario **Euro 33,77 Lire 65.396**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **16.349 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/05/1991 (n. 269879)

Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**  
Ora: **15:31:44**  
Numero Pratica: **T305577/2025**  
Pag: **3 - Segue**

Partita: **21653**

 dal **30/01/2001** al **30/01/2001**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **53**

Redditi: dominicale **Euro 27,93 Lire 54.077**

agrario **Euro 13,14 Lire 25.448**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **6.362 m<sup>2</sup>**

 dal **30/01/2001** al **01/03/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **592**

Redditi: dominicale **Euro 16,43 Lire 31.807**

agrario **Euro 7,73 Lire 14.968**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **3.742 m<sup>2</sup>**

 dal **01/03/2006** al **02/02/2016**

**Immobile predecessore**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1278**

Redditi: dominicale **Euro 5,05**

agrario **Euro 2,38**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **1.151 m<sup>2</sup>**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 393*

FRAZIONAMENTO del 20/12/1983 Pratica n. 21613 in atti dal 30/01/2001 (n. 86251.1/1983)

Annotazione di immobile: origina i n. 591,592

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 591*

*Foglio 69 Particella 592*

*Foglio 69 Particella 53*

FRAZIONAMENTO del 20/12/1983 Pratica n. 21613 in atti dal 30/01/2001 (n. 86251.1/1983)

Annotazione di immobile: ex 53/c

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 591*

*Foglio 69 Particella 592*

*Foglio 69 Particella 53*

FRAZIONAMENTO del 01/03/2006 Pratica n. SS0027907 in atti dal 01/03/2006 (n. 27907.1/2006)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 591*

*Foglio 69 Particella 1275*

*Foglio 69 Particella 1277*

*Foglio 69 Particella 1274*

*Foglio 69 Particella 53*

*Foglio 69 Particella 592*

*Foglio 69 Particella 1273*

*Foglio 69 Particella 1276*

 dal **02/02/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **SASSARI (I452A) (SS)**

Foglio **69** Particella **1338**

Redditi: dominicale **Euro 0,72**

agrario **Euro 0,34**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **165 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2016 Pratica n. SS0010265 in atti dal 02/02/2016 presentato il 02/02/2016 (n. 10265.1/2016)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SASSARI (I452A) (SS)**

*Foglio 69 Particella 1278*

*Foglio 69 Particella 1337*

## ➤ Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Foglio **69** Particella **53**

➤ **1. CARLINI Luigi (CF CRLG50C02I452S)**  
nato a SASSARI (SS) il 02/03/1950

 dall'impianto al 01/03/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. CARLINI Pietro Paolo (CF CRLPRP65R16I452F)**  
nato a SASSARI (SS) il 16/10/1965

 dall'impianto al 01/03/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GINA Maria**  
nata a PLOAGHE (SS) il 07/10/1926

 dall'impianto al 01/03/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CONSORZIO ZIR PREDDA NIEDDA- SASSARI**

 dal 01/03/1983 al 01/03/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/03/1983 Pubblico ufficiale PRESIDENTE GIUNTA Sede CAGLIARI (CA) Sede CAGLIARI (CA) Registrazione Volume 1 n. 4364 registrato in data 21/03/1983 - n. 4727.1/1984 in atti dal 15/07/1994

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Foglio **69** Particella **592**

➤ **1. CONSORZIO ZIR PREDDA NIEDDA- SASSARI**

 dal 20/12/1983 al 01/03/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 20/12/1983 Pratica n. 21613 in atti dal 30/01/2001 (n. 86251.1/1983)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **SASSARI (I452A) (SS)** Foglio **69** Particella **1278**

4. FRAZIONAMENTO del 01/03/2006 Pratica n. SS0027907 in atti dal 01/03/2006 (n. 27907.1/2006)

➤ **1. CONSORZIO ZIR PREDDA NIEDDA- SASSARI**

📅 dal 01/03/2006 al 02/02/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SASSARI (I452A) (SS) Foglio 69 Particella 1338

➤ **1. CONSORZIO ZIR PREDDA NIEDDA- SASSARI**

📅 dal 02/02/2016 al 05/10/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 05/10/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

5. FRAZIONAMENTO del 02/02/2016 Pratica n. SS0010265 in atti dal 02/02/2016 presentato il 02/02/2016 (n. 10265.1/2016)

6. Atto del 05/10/2016 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 233519 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10418.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/10/2016