

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2025

Dati identificativi: Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 2 Particella 199

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 509,59

agrario Euro 451,60

Superficie: 217.985 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,82	Euro 502,77
Reddito agrario	Euro 4,69	Euro 446,91
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.650	216.335
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestati catastali

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA (CF 08269440015)

sede in GALLARATE (VA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 01/02/2001

Immobile predecessore

Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 2 Particella 96

Impianto meccanografico del 14/09/1977

📅 dal 01/02/2001

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 199

FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37478 in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 198
Foglio 2 Particella 96
Foglio 2 Particella 200

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 01/02/2001

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 96

Redditi: dominicale **Euro 510,23 Lire 987.953**
agrario **Euro 453,54 Lire 878.180**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **219.545 m²**

Partita: **9474**

Impianto meccanografico del 14/09/1977

📅 dal 01/02/2001 al 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 199

Redditi: dominicale **Euro 506,61 Lire 980.933**
agrario **Euro 450,32 Lire 871.940**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **217.985 m²**

FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37478 in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 198
Foglio 2 Particella 96
Foglio 2 Particella 200

📅 dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 199

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 509,59**
agrario **Euro 451,60**

Superficie: **217.985 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. LE0157169 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16770.1/2020)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0963866 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa588.2020.0009584)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,82	Euro 502,77
Reddito agrario	Euro 4,69	Euro 446,91
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.650	216.335
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Altre variazioni

📅 dal 15/11/1984 al 01/02/2001

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 96

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/11/1984 in atti dal 08/03/1996 (n. 3609.1/1985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 17
Foglio 1 Particella 16
Foglio 1 Particella 399
Foglio 2 Particella 6
Foglio 2 Particella 2
Foglio 2 Particella 98
Foglio 2 Particella 97
Foglio 1 Particella 19
Foglio 2 Particella 99
Foglio 1 Particella 20
Foglio 1 Particella 18
Foglio 2 Particella 12
Foglio 2 Particella 95
Foglio 1 Particella 22
Foglio 1 Particella 15
Foglio 2 Particella 3
Foglio 2 Particella 10

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **NARDO' (F842) (LE)** Foglio 2 Particella 96

➤ **1. SOCIETA ELETTRICA PER BONIFICHE ED IRRIGAZIONI CON SEDE IN NAPOLI**

📅 dall'impianto al 20/03/1986

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO (CF 04953130632)**

1. Impianto meccanografico del 14/09/1977

2. Atto del 20/03/1986 Pubblico ufficiale RESTAINO CANIO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 60204 Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 5079 registrato in data 04/04/1986 - n. 3348.1/1986 in atti dal 16/05/1991

📅 dal 20/03/1986 al 01/02/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NARDO' (F842) (LE) Foglio 2 Particella 199

➤ **1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO**
(CF 04953130632)

📅 dal 01/02/2001 al 09/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MASSERIE SALENTINE S.R.L.**
(CF 08269440015)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 09/11/2001 al 07/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MASSERIE SALENTINE SRL**
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)

📅 dal 07/10/2002 al 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA'**
AGRICOLA
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)

📅 dal 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37478
in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

4. Atto del 09/11/2001 Pubblico ufficiale NOT
CARABBA Sede OSTUNI (BR) Repertorio n. 10478 -
UR Sede OSTUNI (BR) Registrazione n. 507 registrato
in data 28/11/2001 - VENDITA Voltura n.
123783.1/2002 - Pratica n. 133390 in atti dal 10/05/2002

5. Atto del 07/10/2002 Pubblico ufficiale NOT BREZZI
Sede GALLARATE (VA) Repertorio n. 72869 - UR Sede
GALLARATE (VA) Registrazione n. 4016 registrato in
data 25/10/2002 - VERBALE ASS.ASSEMBLEA Voltura
n. 52905.1/2003 - Pratica n. 79546 in atti dal 19/03/2003

6. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI
RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n.
110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O
RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006
Reperto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006