Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2025

Dati identificativi: Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **201**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 55,04**
agrario **Euro 43,57**
Superficie: **40.474** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,05	Euro 50,99
Reddito agrario	Euro 2,78	Euro 40,79
Deduzioni	-	-
Superficie m²	980	39.494
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	4

Intestati catastali

1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA (CF 08269440015)

sede in GALLARATE (VA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 01/02/2001

Impianto meccanografico del 14/09/1977

Immobile predecessore
Comune di **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio **2** Particella **95**

dal 01/02/2001

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **201**

FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37481 in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 95
Foglio 2 Particella 202

Dati di classamento

dall'impianto al 15/11/1984

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **95**

Redditi: dominicale **Euro 34,21 Lire 66.240**
agrario **Euro 57,02 Lire 110.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **44.160 m²**

Partita: **9474**

Impianto meccanografico del 14/09/1977

dal 15/11/1984 al 01/02/2001

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **95**

Redditi: dominicale **Euro 57,02 Lire 110.400**
agrario **Euro 45,61 Lire 88.320**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **44.160 m²**

Partita: **99424**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/11/1984 in atti dal 08/03/1996 (n. 3609.1/1985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 12
Foglio 2 Particella 6
Foglio 1 Particella 20
Foglio 1 Particella 19
Foglio 2 Particella 10
Foglio 2 Particella 99
Foglio 1 Particella 18
Foglio 1 Particella 16
Foglio 1 Particella 15
Foglio 2 Particella 98
Foglio 2 Particella 3
Foglio 2 Particella 96
Foglio 2 Particella 97
Foglio 1 Particella 399
Foglio 2 Particella 2
Foglio 1 Particella 22
Foglio 1 Particella 17

dal 01/02/2001 al 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **201**

Redditi: dominicale **Euro 52,26 Lire 101.185**
agrario **Euro 41,81 Lire 80.948**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **40.474 m²**

FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37481 in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **NARDO' (F842) (LE)**
Foglio 2 Particella 95
Foglio 2 Particella 202

dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **201**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 55,04**
agrario **Euro 43,57**

Superficie: **40.474** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,05	Euro 50,99
Reddito agrario	Euro 2,78	Euro 40,79
Deduzioni	-	-
Superficie m²	980	39.494
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. LE0157170 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16771.1/2020)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0963866 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa588.2020.0009584)

Altre variazioni

dal 16/05/1991 al 15/11/1984

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio **2** Particella **95**

VAR DATI CENSUARI in atti dal 16/05/1991 (n. 51.3/1985)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di NARDO' (F842) (LE) Foglio 2 Particella 95

1. SOCIETA ELETTRICA PER BONIFICHE ED IRRIGAZIONI CON SEDE IN NAPOLI
dall'impianto al 20/03/1986
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 14/09/1977

1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO (CF 04953130632)
dal 20/03/1986 al 01/02/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/03/1986 Pubblico ufficiale RESTAINO CANIO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 60204 Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 5079 registrato in data 04/04/1986 - n. 3348.1/1986 in atti dal 16/05/1991

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NARDO' (F842) (LE) Foglio 2 Particella 201

1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO (CF 04953130632)
dal 01/02/2001 al 09/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 01/02/2001 Pratica n. 37481 in atti dal 01/02/2001 (n. 3342.1/1990)

1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. (CF 08269440015)
sede in TORINO (TO)
dal 09/11/2001 al 07/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 09/11/2001 Pubblico ufficiale NOT CARABBA Sede OSTUNI (BR) Repertorio n. 10478 - UR Sede OSTUNI (BR) Registrazione n. 507 registrato in data 28/11/2001 - VENDITA Voltura n. 123783.1/2002 - Pratica n. 133390 in atti dal 10/05/2002

1. MASSERIE SALENTINE SRL (CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)
dal 07/10/2002 al 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 07/10/2002 Pubblico ufficiale NOT BREZZI Sede GALLARATE (VA) Repertorio n. 72869 - UR Sede GALLARATE (VA) Registrazione n. 4016 registrato in data 25/10/2002 - VERBALE ASS.ASSEMBLEA Voltura n. 52905.1/2003 - Pratica n. 79546 in atti dal 19/03/2003

1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA (CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)
dal 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n. 110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006