

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **89**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ODERZO (F999A) (TV)**

Foglio **6** Particella **117**

Classamento:

Rendita: **Euro 475,14**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **89**

Indirizzo: VIA D. MANIN Piano 4

Dati di superficie: Totale: **92 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **87 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A. (CF 01154160269)

sede in SILEA (TV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 19/05/2004

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **89**

VARIAZIONE del 19/05/2004 Pratica n. TV0162962 in atti dal 19/05/2004 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3231.1/2004)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **1**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **2**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **3**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **4**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **5**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **6**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **7**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **10**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **11**

Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 12
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 13
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 14
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 15
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 16
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 17
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 22
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 23
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 24
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 25
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 26
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 27
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 28
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 29
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 30
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 31
Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 693

> Indirizzo

 dal 19/05/2004 al 16/05/2005

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 89

VIA MANIN DANIELE Piano 4

VARIAZIONE del 19/05/2004 Pratica n. TV0162962 in atti dal 19/05/2004 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3231.1/2004)

 dal 16/05/2005 al 13/09/2011

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 89

VIA DANIELE MANIN Piano 4

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2005 Pratica n. TV0158697 in atti dal 16/05/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13327.1/2005)

Annotazioni: classamento proposto e rettificato(d.m. 701/94)

 dal 13/09/2011

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 89

VIA D. MANIN Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/09/2011 Pratica n. TV0315246 in atti dal 13/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 141558.1/2011)

> Dati di classamento

 dal 19/05/2004 al 16/05/2005

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. A Foglio 6 Particella 117 Subalterno 89

Rendita: **Euro 427,63**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 19/05/2004 Pratica n. TV0162962 in atti dal 19/05/2004 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3231.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **16/05/2005**

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **89**

Rendita: **Euro 475,14**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2005
Pratica n. TV0158697 in atti dal 16/05/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13327.1/2005)
Notifica in corso con protocollo n. TV0160183 del 17/05/2005

Annotazioni: classamento proposto e rettificato(d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ODERZO (F999) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **89**

Totale: **92 m²**

Totale escluse aree scoperte : **87 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/05/2004, prot. n. TV0162962

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ODERZO (F999)(TV)** Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Sub. **89**

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO SPA**
(CF 01154160269)
sede in **TREVISO (TV)**

📅 dal **19/05/2004** al **04/09/2009**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/01/1995 Pubblico ufficiale H.PIEROTTI
Sede **ODERZO (TV)** Repertorio n. 21534 - UR Sede **TREVISO (TV)** Registrazione n. 1049 registrato in data 16/02/1995 - CV Voltura n. 2840/1995 in atti dal 12/01/1999

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ODERZO (F999) (TV)
Sez. Urb. **A** Foglio **6** Particella **117** Subalterno **3**

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.R.L.**
(CF 01154160269)
sede in **TREVISO (TV)**

📅 dal **04/09/2009** al **26/01/2016**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 04/09/2009 Pubblico ufficiale FERRETTO GIUSEPPE Sede **CONEGLIANO (TV)** Repertorio n. 111755 - UR Sede **CONEGLIANO (TV)** Registrazione Volume 1 n. 4624 registrato in data 09/09/2009 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 16865.1/2015 - Pratica n. TV0225773 in atti dal 17/11/2015

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.R.L.**
(CF 01154160269)
sede in **SILEA (TV)**

📅 dal **26/01/2016** al **26/11/2018**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/01/2016 Pubblico ufficiale FAVARATO ANNA Sede **CONEGLIANO (TV)** Repertorio n. 14935 Sede T5N Registrazione Volume 1T n. 1047 registrato in data 18/02/2016 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 7383.1/2016 - Pratica n. TV0024408 in atti dal 19/02/2016

4. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/11/2018 Pubblico ufficiale TALICE PAOLO Repertorio n. 88491 Sede T6D Registrazione Volume 1T n. 20234 registrato in data 30/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **16:32:00**
Numero Pratica: **T425274/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A.**
(CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)

📅 dal 26/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Nota presentata con Modello Unico n. 282.1/2018 -
Pratica n. TV0146754 in atti dal 07/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013