

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2025

Dati identificativi: Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 24 Particella 55

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 260,38**

agrario **Euro 190,40**

Superficie: **55.556 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 144,62	Euro 102,48	Euro 13,28
Reddito agrario	Euro 102,08	Euro 78,83	Euro 9,49
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	32.944	15.264	7.348
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG	PASCOLO
Classe	2	U	2

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Intestati catastali

> 1. DI LORETO Beatrice (CF DLRBRC71E51H501L)

nata a ROMA (RM) il 11/05/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> 2. DI LORETO Benedetta (CF DLBBDT75B64H501G)

nata a ROMA (RM) il 24/02/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/3

➤ **3. DI LORETO Francesco (CF DLRFNC73H29H501D)**

nato a ROMA (RM) il 29/06/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 11/03/2011**

Immobile predecessore

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **6**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

📅 **dal 11/03/2011**

Immobile attuale

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **55**

FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. FG0081289 in atti dal 11/03/2011 presentato il 11/03/2011 (n. 81289.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio 24 Particella 6

Foglio 24 Particella 56

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 08/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **6**

Redditi: dominicale **Euro 6,13 Lire 11.873**

agrario **Euro 9,20 Lire 17.810**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **59.367 m²**

Partita: **2013**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

📅 **dal 08/03/2007 al 01/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **6**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 70,43**

agrario **Euro 53,35**

Superficie: **59.367 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0071632 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 4868.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 65,85	Euro 4,58
Reddito agrario	Euro 46,48	Euro 6,87
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.000	44.367
Qualità	SEMINATIVO	INCOLT PROD
Classe	2	U

📅 dal 01/02/2011 al 11/03/2011

Immobile predecessore

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **6**

Redditi: dominicale **Euro 260,61**
agrario **Euro 183,96**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **59.367 m²**

📅 dal 11/03/2011 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **55**

Redditi: dominicale **Euro 243,88**
agrario **Euro 172,15**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **55.556 m²**

📅 dal 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **55**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 260,38**
agrario **Euro 190,40**

Superficie: **55.556 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 01/02/2011 Pratica n. FG0027255 in atti dal 01/02/2011 ACCORPAMENTO DI PORZIONI DI P.LLA SU DICHIARAZIONI DI PARTE PER REDAZIONE DI TIPO DI FRAZIONAMENTO (n. 23249.1/2011)

FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. FG0081289 in atti dal 11/03/2011 presentato il 11/03/2011 (n. 81289.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio **24** Particella **6**

Foglio **24** Particella **56**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. FG0311221 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5382.1/2014)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0690603 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4231.2014.0002245) - porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 43 - uliv vigna, classe 01

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 144,62	Euro 102,48	Euro 13,28
Reddito agrario	Euro 102,08	Euro 78,83	Euro 9,49
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	32.944	15.264	7.348
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG	PASCOLO
Classe	2	U	2

> Altre variazioni

📅 dal 11/03/2011 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio 24 Particella 55

Variazione del 11/03/2011 Pratica n. FG0081289 in atti dal 11/03/2011 presentato il 11/03/2011 (n. 81289.1/2011)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**

Foglio 24 Particella *

Foglio 24 Particella 56

Foglio 24 Particella 57

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG) Foglio 24 Particella 6

➤ **1. DI LORETO Anna ; Maria Fu Ernesto**

📅 dall'impianto al 10/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1976

➤ **2. DI LORETO Biagio ; Fu Ernesto**

📅 dall'impianto al 10/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. DI LORETO Laura ; Fu Ernesto**

📅 dall'impianto al 10/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. DI LORETO Luisa ; Fu Ernesto**

📅 dall'impianto al 10/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. DI LORETO Roberto ; Fu Ernesto**

📅 dall'impianto al 10/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 5/18 (deriva dall'atto 1)

- **6. DI LORETO Stefania ; Fu Ernesto**
 - 📄 dall'impianto al 10/10/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- **7. GRAZIANI Bice ; Fu Filippo Ved Di Loreto**
 - 📄 dall'impianto al 10/10/1978
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- **1. DI LORETO Anna Maria
(CF DLRNMR26L46H501Y)**
nata a ROMA (RM) il 06/07/1926
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)
- **2. DI LORETO Luisa
(CF DLRLSU30P43A678B)**
nata a BARREA (AQ) il 03/09/1930
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)
- **3. DI LORETO Roberto
(CF DLRRRT28S24H501W)**
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 2)
- **4. DI LORETO Stefania
(CF DLRSFN27M44H501D)**
nata a ROMA (RM) il 04/08/1927
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 2)
- **5. DI LORETO Biagio
(CF DLRBGI24S05C129F)**
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il
05/11/1924
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 2)
- **6. GRAZIANI Bice ; Fu Filippo Ved Di Loreto**
 - 📄 dal 10/10/1978 al 22/12/1991
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)
- **1. DI LORETO Roberto
(CF DLRRRT28S24H501W)**
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928
 - 📄 dal 12/11/1990 al 11/03/2011
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)
- **1. DI LORETO Anna Maria
(CF DLRNMR26L46H501Y)**
nata a ROMA (RM) il 06/07/1926
 - 📄 dal 22/12/1991 al 12/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)
- **2. DI LORETO Luisa
(CF DLRLSU30P43A678B)**
nata a BARREA (AQ) il 03/09/1930
 - 📄 dal 22/12/1991 al 12/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/10/1978 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 8370 n. 31 registrato in data 09/04/1979 - Voltura n. 89681 in atti dal 29/12/1981

3. Atto del 12/11/1990 Pubblico ufficiale BARTOLI GIULIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 53943 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 27/11/1990 - Voltura n. 2892.1/1992 in atti dal 20/09/1996

4. DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) del 22/12/1991 Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 106292 registrato in data 02/11/1993 - Voltura n. 3407.1/1995 in atti dal 26/05/1995

- **3. DI LORETO Roberto**
(CF DLRRRT28S24H501W)
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928
📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 4)
- **4. DI LORETO Stefania**
(CF DLRSFN27M44H501D)
nata a ROMA (RM) il 04/08/1927
📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 4/30 (deriva dall'atto 4)
- **5. DILORETO Biagio**
(CF DLRBGI24S05C129F)
nato a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il
05/11/1924
📅 dal 22/12/1991 al 12/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 9/30 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ASCOLI SATTIANO (A463) (FG) Foglio 24 Particella 55

- **1. DI LORETO Beatrice**
(CF DLRBRC71E51H501L)
nata a ROMA (RM) il 11/05/1971
📅 dal 04/08/2008 al 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 5)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/08/2008 Pubblico ufficiale DI LORETO Sede ROMA (RM) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 678 n. 31 registrato in data 30/07/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 9061.1/2017 - Pratica n. FG0092786 in atti dal 06/06/2017

- **2. DI LORETO Benedetta**
(CF DLRBBDT75B64H501G)
nata a ROMA (RM) il 24/02/1975
📅 dal 04/08/2008 al 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 5)

- **3. DI LORETO Francesco**
(CF DLRFNC73H29H501D)
nato a ROMA (RM) il 29/06/1973
📅 dal 04/08/2008 al 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 5)

- **4. LEONORI Valeria**
(CF LNRVLR38H63H501C)
nata a ROMA (RM) il 23/06/1938
📅 dal 04/08/2008 al 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 5)

- **1. DI LORETO Roberto**
(CF DLRRRT28S24H501W)
nato a ROMA (RM) il 24/11/1928
📅 dal 11/03/2011 al 04/08/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. FG0081289 in atti dal 11/03/2011 presentato il 11/03/2011 (n. 81289.1/2011)

- **1. DI LORETO Beatrice**
(CF DLRBRC71E51H501L)
nata a ROMA (RM) il 11/05/1971
📅 dal 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 7)

7. SUCCESSIONE EX LEGE di LEONORI VALERIA del 13/10/2023 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 410149 registrato in data 03/10/2024 - Trascrizione n. 19675.1/2024 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 22/10/2024

- **2. DI LORETO Benedetta**
(CF DLRBDT75B64H501G)
nata a ROMA (RM) il 24/02/1975
📅 dal 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 7)
 - **3. DI LORETO Francesco**
(CF DLRFNC73H29H501D)
nato a ROMA (RM) il 29/06/1973
📅 dal 13/10/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 7)
-

Visura telematica