

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969R) (GE)** Sezione **SAMPIERDARENA**

Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno 7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GENOVA (D969D) (GE)**

Foglio **26 Particella 2220**

Classamento:

Rendita: **Euro 724,33**

Zona censuaria **4**,

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **255 m²**

Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno 7**

Indirizzo: VIA RIVAROLO n. 47 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **276 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 02/12/2002 al 30/10/2009

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2047 Subalterno 7**

VARIAZIONE del 02/12/2002 Pratica n. 420222 in atti dal 02/12/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 17643.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GENOVA (D969) (GE) Sezione R**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 158 Subalterno 3**-
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 159 Subalterno 3**-
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 160 Subalterno 1**-
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 161 Subalterno 4**-
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 167 Subalterno 3**-
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 169**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 189**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 190**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 191**

Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 418**

 **dal 30/10/2009**
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno 7**

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46981.1/2009)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 7 per allineamento mappe

> Indirizzo

 **dal 02/12/2002 al 30/10/2009**
Immobile predecessore
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2047 Subalterno 7**
VIA RIVAROLO n. 47 Piano 1

VARIAZIONE del 02/12/2002 Pratica n. 420222 in atti dal 02/12/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 17643.1/2002)

 **dal 30/10/2009**
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno 7**
VIA RIVAROLO n. 47 Piano 1

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46981.1/2009)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 7 per allineamento mappe

> Dati di classamento

 **dal 02/12/2002 al 30/10/2009**
Immobile predecessore
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2047 Subalterno 7**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 02/12/2002 Pratica n. 420222 in atti dal 02/12/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 17643.1/2002)

 **dal 30/10/2009 al 04/03/2010**
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**
Sez. Urb. **RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno 7**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46981.1/2009)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 7 per allineamento mappe

 **dal 04/03/2010 al 04/03/2011**
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 04/03/2010 Pratica n. GE0080485 in atti dal 04/03/2010 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 7683.1/2010)

Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno
7

Rendita: Euro 724,33

Zona censuaria 4

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 255 m²

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 04/03/2011

Immobile attuale

Comune di GENOVA (D969R) (GE)

Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno
7

Rendita: Euro 724,33

Zona censuaria 4

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 255 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2011
Pratica n. GE0101224 in atti dal 04/03/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 28603.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di GENOVA (D969R) (GE)

Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella 2220 Subalterno
7

Totale: 276 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
04/03/2010, prot. n. GE0080485

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969R)(GE) Sez. Urb. RIV Foglio 26
Particella 2047 Sub. 7

➤ 1. BANCA CARIGE S.P.A. CASSA DI RISPARMIO
DI GENOVA E IMPERIA
(CF 03285880104)
sede in GENOVA (GE)

 dal 02/12/2002 al 30/10/2009

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 02/12/2002 Pratica n. 420222 in atti
dal 02/12/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-
RISTRUTTURAZIONE (n. 17643.1/2002)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969R)(GE) Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella
2220 Sub. 7

➤ 1. BANCA CARIGE SPA - CASSA DI RISPARMIO
DI GENOVA E IMPERIA
(CF 03285880104)
sede in GENOVA (GE)

 dal 02/12/2002 al 10/10/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 02/12/2002 - RETTIFICA
DENOMINAZIONE IST.55997/18 Voltura n. 7988.1/2018 -
Pratica n. GE0056340 in atti dal 09/04/2018

➤ **1. BANCA CARIGE S.P.A. CASSA DI RISPARMIO
DI GENOVA E IMPERIA
(CF 03285880104)**
sede in GENOVA (GE)

📅 dal 30/10/2009 al 02/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 10/10/2018 al 11/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. M. ESTATE S.P.A. (CF 02620721205)**
sede in IMOLA (BO)

📅 dal 11/10/2018 al 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46981.1/2009)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 43218 - RECUPERO ESITO TRASC.27808/18 Voltura n. 22115.1/2018 - Pratica n. GE0162017 in atti dal 07/11/2018

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/10/2018 - RETT. ERRORE MATER. IST. 76456/19 Voltura n. 8483.1/2019 - Pratica n. GE0079994 in atti dal 05/06/2019

6. Atto del 11/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43228 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27241.1/2018 Reparto PI di GENOVA in atti dal 30/10/2018

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
b) F/3: Unita` in corso di costruzione