

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969R) (GE)** Sezione **SAMPIERDARENA**
Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno **11**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GENOVA (D969D) (GE)**
Foglio **26** Particella **2220**

Classamento:

Rendita: **Euro 212.373,60**

Zona censuaria **4**,

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno **11**

Indirizzo: VIA RIVAROLO n. 47 Piano T-1

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 26/09/2006 al 30/10/2009

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno **11**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 26/09/2006 Pratica n. GE0242943 in atti dal 26/09/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 49964.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GENOVA (D969) (GE) Sezione R**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno **2**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno **5**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno **6**

📅 dal 30/10/2009

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46982.1/2009)

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 11 per
allineamento mappe

> Indirizzo

📅 dal **26/09/2006** al **30/10/2009**

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno
11

VIA RIVAROLO n. 47 Piano T-1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 26/09/2006 Pratica
n. GE0242943 in atti dal 26/09/2006 FRAZIONAMENTO
E FUSIONE (n. 49964.1/2006)

📅 dal **30/10/2009**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

VIA RIVAROLO n. 47 Piano T-1

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in
atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 46982.1/2009)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 11 per
allineamento mappe

> Dati di classamento

📅 dal **26/09/2006** al **24/09/2007**

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno
11

Rendita: **Euro 213.700,00**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 26/09/2006 Pratica
n. GE0242943 in atti dal 26/09/2006 FRAZIONAMENTO
E FUSIONE (n. 49964.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **24/09/2007** al **30/10/2009**

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2047** Subalterno
11

Rendita: **Euro 213.700,00**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 26/09/2006 Pratica n. GE0335354 in
atti dal 24/09/2007 VALIDAZIONE RC DM 701/94
PROT. 1083 (n. 242943.1/2006)

📅 dal **30/10/2009** al **03/08/2018**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Variazione del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in
atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 46982.1/2009)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez riv fgl 26 pla 2047 sub 11 per

Rendita: **Euro 213.700,00**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

 dal **03/08/2018** al **18/07/2019**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Rendita: **Euro 213.706,60**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

 dal **18/07/2019** al **16/10/2019**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Rendita: **Euro 213.706,60**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

 dal **16/10/2019** al **22/09/2020**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Rendita: **Euro 212.373,60**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

 dal **22/09/2020**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969R) (GE)**

Sez. Urb. **RIV** Foglio **26** Particella **2220** Subalterno
11

Rendita: **Euro 212.373,60**

Zona censuaria **4**

Categoria **D/8^{b)}**

allineamento mappe

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
01/08/2018 Pratica n. GE0118758 in atti dal 03/08/2018
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
28614.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/07/2019
Pratica n. GE0099844 in atti dal 18/07/2019
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26978.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
15/10/2019 Pratica n. GE0135806 in atti dal 16/10/2019
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
39020.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2020
Pratica n. GE0083691 in atti dal 22/09/2020
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35081.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969R)(GE) Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella 2047 Sub. 11

- **1. BANCA CARIGE S.P.A. CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA (CF 03285880104)**
sede in GENOVA (GE)
📅 dal 26/09/2006 al 30/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 26/09/2006 Pratica n. GE0242943 in atti dal 26/09/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 49964.1/2006)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969R)(GE) Sez. Urb. RIV Foglio 26 Particella 2220 Sub. 11

- **1. BANCA CARIGE SPA - CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA (CF 03285880104)**
sede in GENOVA (GE)
📅 dal 02/12/2002 al 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. BANCA CARIGE S.P.A. CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA (CF 03285880104)**
sede in GENOVA (GE)
📅 dal 30/10/2009 al 02/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 10/10/2018 al 11/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. M. ESTATE S.P.A. (CF 02620721205)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 11/10/2018 al 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 02/12/2002 - RETTIFICA DENOMINAZIONE IST.55997/18 Voltura n. 7988.1/2018 - Pratica n. GE0056340 in atti dal 09/04/2018

3. del 30/10/2009 Pratica n. GE0370337 in atti dal 30/10/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 46982.1/2009)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 43218 - RECUPERO ESITO TRASC.27808/18 Voltura n. 22115.1/2018 - Pratica n. GE0162017 in atti dal 07/11/2018

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/10/2018 - RETT. ERRORE MATER. IST. 76456/19 Voltura n. 8484.1/2019 - Pratica n. GE0079997 in atti dal 05/06/2019

6. Atto del 11/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43228 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27241.1/2018 Reparto PI di GENOVA in atti dal 30/10/2018

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*