

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107) (MO)

Foglio 68 Particella 228 Subalterno 8

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 68 Particella 228

Classamento:

Rendita: Euro 364,00

Categoria D/1^a)

Foglio 68 Particella 228 Subalterno 8

Indirizzo: VIA ARCHIMEDE n. 2 Piano 2

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1

➤ 2. INTESA SANPAOLO S.P.A. (CF 00799960158)

sede in TORINO (TO)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 11/05/2012 al 15/11/2012

Immobile predecessore

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 68 Particella 228 Subalterno 6

(ALTRE) del 11/05/2012 Pratica n. MO0062952 in atti
dal 11/05/2012 Al SUB. 4 E 5 - LASTRICO SOLARE (n.
1159.1/2012)

 dal 15/11/2012 al 20/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 15/11/2012 Pratica n. MO0153295 in atti dal 15/11/2012 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 22308.1/2012)

 dal 20/11/2012

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/11/2012 Pratica n. MO0156113 in atti dal 20/11/2012 F/5-D/1 (n. 22472.1/2012)

> **Indirizzo**

 dal 11/05/2012 al 15/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **6**

VIA ARCHIMEDE n. 2 Piano 2

(ALTRE) del 11/05/2012 Pratica n. MO0062952 in atti dal 11/05/2012 AI SUB. 4 E 5 - LASTRICO SOLARE (n. 1159.1/2012)

 dal 15/11/2012 al 20/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **7**

VIA ARCHIMEDE n. 2 Piano 2

VARIAZIONE del 15/11/2012 Pratica n. MO0153295 in atti dal 15/11/2012 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 22308.1/2012)

 dal 20/11/2012

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**

VIA ARCHIMEDE n. 2 Piano 2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/11/2012 Pratica n. MO0156113 in atti dal 20/11/2012 F/5-D/1 (n. 22472.1/2012)

> **Dati di classamento**

 dal 11/05/2012 al 15/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **6**

Categoria **F/5^{b)}**, Consistenza **4341 m²**

(ALTRE) del 11/05/2012 Pratica n. MO0062952 in atti dal 11/05/2012 AI SUB. 4 E 5 - LASTRICO SOLARE (n. 1159.1/2012)

 dal 15/11/2012 al 20/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **7**
Categoria **F/5^{b)}**, Consistenza **3648 m²**

VARIAZIONE del 15/11/2012 Pratica n. MO0153295 in atti dal 15/11/2012 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 22308.1/2012)

 dal 20/11/2012 al 18/11/2013

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 5.720,00**
Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/11/2012 Pratica n. MO0156113 in atti dal 20/11/2012 F/5-D/1 (n. 22472.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 18/11/2013 al 13/06/2016

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 5.720,00**
Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/11/2013 Pratica n. MO0158734 in atti dal 18/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 56035.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 13/06/2016 al 02/11/2016

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 364,00**
Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE del 09/06/2016 Pratica n. MO0066575 in atti dal 13/06/2016 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 28339.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 02/11/2016

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **228** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 364,00**
Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/11/2016 Pratica n. MO0133702 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66863.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)(MO) Foglio 68 Particella 228 Sub. 6

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 11/05/2012 al 07/06/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. (ALTRE) del 11/05/2012 Pratica n. MO0062952 in atti dal 11/05/2012 Al SUB. 4 E 5 - LASTRICO SOLARE (n. 1159.1/2012)

- **1. LEASINT S.P.A. (CF 01682080153)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 07/06/2012 al 15/11/2012
Diritto di: Superficie per la durata di anni 25 fino al 7 giugno 2037 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 07/06/2012 Pubblico ufficiale NOTAIO DAMASCELLI Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 10703 - UU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 9830 registrato in data 18/06/2012 - COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE Voltura n. 7040.1/2012 - Pratica n. MO0086061 in atti dal 25/06/2012

- **2. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 07/06/2012 al 15/11/2012
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)(MO) Foglio 68 Particella 228 Sub. 7

- **1. LEASINT S.P.A. (CF 01682080153)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 15/11/2012 al 20/11/2012
Diritto di: Superficie per la durata di anni 25 fino al 7 giugno 2037 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 15/11/2012 Pratica n. MO0153295 in atti dal 15/11/2012 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 22308.1/2012)

- **2. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 15/11/2012 al 20/11/2012
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)(MO) Foglio 68 Particella 228 Sub. 8

- **1. LEASINT S.P.A. (CF 01682080153)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 20/11/2012 al 20/12/2013
Diritto di: Superficie per la durata di anni 25 fino al 7 giugno 2037 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/11/2012 Pratica n. MO0156113 in atti dal 20/11/2012 F/5-D/1 (n. 22472.1/2012)

- **2. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 20/11/2012 al 20/12/2013
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 4)

- **1. MEDIOCREDITO ITALIANO S.P.A. (CF 13300400150)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 20/12/2013 al 20/12/2013
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 20/12/2013 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTADORINA Sede GARBAGNATE MILANESE (MI) Repertorio n. 202 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 12143.17/2014 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 16/05/2014

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 20/12/2013 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA Sede GARBAGNATE MILANESE (MI) Repertorio n. 202 - RIPRISTINO DIRITTI TRASCR.12143/2014 Voltura n. 7510.1/2014 - Pratica n. MO0069869 in atti dal 05/08/2014

📅 dal 20/12/2013 al 25/07/2018
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. MEDIOCREDITO ITALIANO S.P.A.**
(CF 13300400150)
sede in MILANO (MI)

📅 dal 20/12/2013 al 30/10/2019
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 25/07/2018
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. INTESA SANPAOLO S.P.A.**
(CF 00799960158)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 30/10/2019
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 8)

7. Atto del 25/07/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 42598 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 28053.2/2018 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 13/08/2018

8. Atto del 30/10/2019 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 15286 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2978.4/2020 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 29/01/2020

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
b) F/5: Lastrico solare