

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/07/2025

Dati identificativi: Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **451**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **451**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **405 m²**

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 90 N. 452

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **171**

Impianto meccanografico del 22/01/1978

📅 dal 18/12/2013 al 19/12/2018

Immobile predecessore

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **429**

FRAZIONAMENTO del 18/12/2013 Pratica n. TP0191519 in atti dal 18/12/2013 presentato il 18/12/2013 (n. 191519.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio 90 Particella 172

Foglio 90 Particella 171

Foglio 90 Particella 431

Foglio 90 Particella 427

Foglio 90 Particella 432

Foglio 90 Particella 428

Foglio 90 Particella 430

📅 dal 19/12/2018

Immobile attuale

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **451**

Tipo Mappale del 19/12/2018 Pratica n. TP0121016 in atti dal 19/12/2018 presentato il 19/12/2018 (n. 121016.1/2018)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**
Foglio 90 Particella 429
Foglio 90 Particella 452
Foglio 90 Particella 432

> Dati di classamento

dall'impianto al 18/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **171**

Redditi: dominicale **Euro 6,06 Lire 11.730**

agrario **Euro 2,22 Lire 4.301**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **3.910 m²**

Partita: **10869**

Impianto meccanografico del 22/01/1978

dal 18/12/2013 al 19/12/2018

Immobile predecessore

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **429**

Redditi: dominicale **Euro 0,29**

agrario **Euro 0,11**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **185 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/12/2013 Pratica n.
TP0191519 in atti dal 18/12/2013 presentato il
18/12/2013 (n. 191519.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio 90 Particella 172

Foglio 90 Particella 171

Foglio 90 Particella 431

Foglio 90 Particella 427

Foglio 90 Particella 432

Foglio 90 Particella 428

Foglio 90 Particella 430

dal 19/12/2018 al 19/12/2018

Immobile attuale

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **451**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
185 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 19/12/2018 Pratica n. TP0121016 in
atti dal 19/12/2018 presentato il 19/12/2018 (n.
121016.1/2018)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio 90 Particella 429

Foglio 90 Particella 452

 dal 19/12/2018

Immobile attuale

Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio **90** Particella **451**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
405 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Foglio 90 Particella 432

Tipo Mappale del 19/12/2018 Pratica n. TP0121016 in atti dal 19/12/2018 presentato il 19/12/2018 (n. 121016.2/2018)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 90 n. 452

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)**

Foglio 90 Particella 452

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)** Foglio **90** Particella **171**

➤ **1. PLACENZA Giuseppe**
(CF PLCGPP23A21B385F)
nato a CALATAFIMI SEGESTA (TP) il 21/01/1923

 dall'impianto al 13/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. PLACENZA Mariano**
(CF PLCMRN58M30B385U)
nato a CALATAFIMI SEGESTA (TP) il 30/08/1958

 dal 13/11/1998 al 18/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 22/01/1978

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/11/1998 - UU Sede ALCAMO (TP) Registrazione Volume 99 n. 173 registrato in data 13/05/1999 - SUCCESS. IN MORTE DI PLACENZA GIUSEPPE Voltura n. 13362.1/2012 - Pratica n. TP0226733 in atti dal 12/10/2012

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CALATAFIMI SEGESTA (B385) (TP)** Foglio **90** Particella **429**

➤ **1. PLACENZA Mariano**
(CF PLCMRN58M30B385U)
nato a CALATAFIMI SEGESTA (TP) il 30/08/1958

 dal 18/12/2013 al 27/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COOLBINE S.R.L. (CF 06010010822)**
sede in PALERMO (PA)

 dal 27/12/2013 al 17/10/2016
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. PLACENZA Mariano**
(CF PLCMRN58M30B385U)
nato a CALATAFIMI SEGESTA (TP) il 30/08/1958

3. FRAZIONAMENTO del 18/12/2013 Pratica n. TP0191519 in atti dal 18/12/2013 presentato il 18/12/2013 (n. 191519.1/2013)

4. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale CASTELLANA FRANCESCO PAOL Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 6854 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 184.1/2014 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 08/01/2014

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/07/2025**
Ora: **09:28:39**
Numero Pratica: **T41754/2025**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 27/12/2013 al 19/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ARENA WIND ITALY S.R.L.**
(CF 02891860211)
sede in BOLZANO (BZ)

📅 dal 17/10/2016 al 19/12/2018
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 17/10/2016 Pubblico ufficiale CASTELLANA
FRANCESCO PAOL Sede PALERMO (PA) Repertorio
n. 9725 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO
ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n.
14856.1/2016 Reparto PI di TRAPANI in atti dal
20/10/2016

Visura telematica