

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEVA (C589A) (CN)**

Foglio **26** Particella **364**

Classamento:

Rendita: **Euro 348,61**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

Indirizzo: CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 72 Piano S1 - 4

Dati di superficie: Totale: **88 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **85 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. ORLANDO Kateryna (CF RLNKRY81L53Z138I)

nata in UCRAINA (EE) il 13/07/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ORLANDO MASSIMO

➤ 2. ORLANDO Massimo (CF RLNMSM60S01I480Y)

nato a SAVONA (SV) il 01/11/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ORLANDO KATERYNA

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 11/04/2013

Immobile predecessore

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **501** Subalterno **9**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 11/04/2013

Immobile attuale

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

Variazione del 11/04/2013 Pratica n. CN0086213 in atti dal 11/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24994.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 26 pla 501 sub 9 per allineamento mappe

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 31/01/2005

Immobile predecessore

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **501** Subalterno **9**

VIA GARIBALDI n. 72 Piano S - 4

Partita: **989**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 31/01/2005 al 11/04/2013

Immobile predecessore

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **501** Subalterno **9**

CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 72 Piano S - 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2005 Pratica n. CN0037657 in atti dal 31/01/2005 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15952.1/2005)

📅 dal 11/04/2013 al 12/09/2014

Immobile attuale

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 72 Piano S - 4

Variazione del 11/04/2013 Pratica n. CN0086213 in atti dal 11/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24994.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 26 pla 501 sub 9 per allineamento mappe

📅 dal 12/09/2014

Immobile attuale

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 72 Piano S1 - 4

VARIAZIONE del 12/09/2014 Pratica n. CN0194276 in atti dal 12/09/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 95933.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **501** Subalterno **9**

Rendita: **Lire 880**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Partita: 989

📅 dal 01/01/1992 al 11/04/2013

Immobile predecessore

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **501** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 348,61**

Rendita: **Lire 675.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: 989

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 11/04/2013

Immobile attuale

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 348,61**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

Variazione del 11/04/2013 Pratica n. CN0086213 in atti dal 11/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24994.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 26 pla 501 sub 9 per allineamento mappe

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CEVA (C589) (CN)**

Foglio **26** Particella **364** Subalterno **9**

Totale: **88 m²**

Totale escluse aree scoperte : **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/01/1963, prot. n. 000000319

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CEVA (C589)(CN) Foglio 26 Particella 501 Sub. 9

➤ **1. BALBO Riccardo**

nato a CEVA (CN) il 17/09/1925

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 11/04/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. RICCA Mariarosa ; Mar.galbo**

(CF RCCMRS25R70L281Z)^o

nato a TORRESINA (CN) il 01/11/1925

📅 dall'impianto al 11/04/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CEVA (C589)(CN) Foglio 26 Particella 364 Sub. 9

➤ **1. GALBO Riccardo**

(CF GLBRCR25P18C589M)

nato a CEVA (CN) il 18/09/1925

2. VOLTURA D'UFFICIO del 11/02/1964 Pubblico ufficiale ANFOSSI Sede CEVA (CN) Repertorio n. 7863 - UN.TIT.DITTE-IST.7767/2014 COMPRAVENDITA Voltura n. 2439.1/2014 - Pratica n. CN0031839 in atti dal 06/02/2014

📅 dal 11/02/1964 al 13/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. RICCA Maria Rosa**
(CF RCCMRS25R70L281Z)
nata a TORRESINA (CN) il 30/10/1925

📅 dal 11/02/1964 al 13/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BALBO Riccardo**
nato a CEVA (CN) il 17/09/1925

📅 dal 11/04/2013 al 11/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. RICCA Mariarosa ; Mar.galbo**
(CF RCCMRS25R70L281Z)^{e)}
nato a TORRESINA (CN) il 01/11/1925

📅 dal 11/04/2013 al 11/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. RICCA Maria Rosa**
(CF RCCMRS25R70L281Z)
nata a TORRESINA (CN) il 30/10/1925

📅 dal 13/09/2013 al 24/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. RICCA Celestina**
(CF RCCCST29P43L281W)
nata a TORRESINA (CN) il 03/09/1929

📅 dal 24/03/2015 al 30/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. ORLANDO Kateryna**
(CF RLNKRY81L53Z138I)
nata in UCRAINA (EE) il 13/07/1981

📅 dal 30/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ORLANDO MASSIMO (deriva dall'atto
6)

➤ **2. ORLANDO Massimo**
(CF RLNMSM60S01I480Y)
nato a SAVONA (SV) il 01/11/1960

📅 dal 30/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ORLANDO KATERYNA (deriva
dall'atto 6)

3. del 11/04/2013 Pratica n. CN0086213 in atti dal
11/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 24994.1/2013)

4. TESTAMENTO OLOGRAFO del 13/09/2013
Pubblico ufficiale VIGLINO PAOLO Sede CEVA (CN)
Repertorio n. 28506 - UU Sede MONDOVI' (CN)
Registrazione Volume 9990 n. 417 registrato in data
13/05/2014 - TESTAMENTO DI GALBO RICCARDO
Voltura n. 9955.1/2014 - Pratica n. CN0123198 in atti
dal 06/06/2014

5. TESTAMENTO OLOGRAFO del 24/03/2015
Pubblico ufficiale PAOLO VIGLINO Sede CEVA (CN)
Repertorio n. 30791 - UU Sede MONDOVI' (CN)
Registrazione Volume 9990 n. 937 registrato in data
13/10/2015 - TESTAMENTO DI RICCA MARIA ROSA
Voltura n. 16534.1/2015 - Pratica n. CN0247913 in atti
dal 20/10/2015

6. Atto del 30/07/2022 Pubblico ufficiale VIGLINO
PAOLO Sede CEVA (CN) Repertorio n. 42799 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5205.1/2022 Reparto PI di MONDOVI' in atti dal
03/08/2022

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria