

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

Foglio **45** Particella **513**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,36**

agrario **Euro 1,32**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **365 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A. (CF 01154160269)

sede in SILEA (TV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/01/2001

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

Foglio **45** Particella **208**

Impianto meccanografico del 01/04/1975

📅 dal 22/01/2001 al 10/12/2003

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

Foglio **45** Particella **315**

FRAZIONAMENTO del 26/03/1987 Pratica n. 23376 in atti dal 22/01/2001 (n. 37.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**
Foglio **45** Particella **208**

📅 dal 10/12/2003 al 21/04/2006

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

Foglio **45** Particella **495**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2003 Pratica n. 521838 in atti dal 10/12/2003 (n. 10690.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**
Foglio **45** Particella **49**
Foglio **45** Particella **492**
Foglio **45** Particella **491**

*Foglio 45 Particella 494
Foglio 45 Particella 493
Foglio 45 Particella 315
Foglio 45 Particella 400
Foglio 45 Particella 497
Foglio 45 Particella 490
Foglio 45 Particella 102
Foglio 45 Particella 489
Foglio 45 Particella 496*

 dal **21/04/2006**

Immobile attuale

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio **45** Particella **513**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2006 Pratica n.
TV0105706 in atti dal 21/04/2006 (n. 105706.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

*Foglio 45 Particella 516
Foglio 45 Particella 514
Foglio 45 Particella 510
Foglio 45 Particella 507
Foglio 45 Particella 523
Foglio 45 Particella 515
Foglio 45 Particella 504
Foglio 45 Particella 297
Foglio 45 Particella 526
Foglio 45 Particella 525
Foglio 45 Particella 521
Foglio 45 Particella 505
Foglio 45 Particella 524
Foglio 45 Particella 490
Foglio 45 Particella 522
Foglio 45 Particella 517
Foglio 45 Particella 509
Foglio 45 Particella 496
Foglio 45 Particella 495
Foglio 45 Particella 512
Foglio 45 Particella 506
Foglio 45 Particella 519
Foglio 45 Particella 511
Foglio 45 Particella 508
Foglio 45 Particella 520
Foglio 45 Particella 518
Foglio 45 Particella 497*

> **Dati di classamento**

 dal **26/07/1972** al **01/04/1975**

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio **45** Particella **208**

Redditi: dominicale **Euro 32,22 Lire 62.387**
agrario **Euro 18,13 Lire 35.112**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **5.016 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/07/1972 in atti dal
21/05/1999 (n. 56.1/1972)

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/03/2025
Ora: 08:46:58
Numero Pratica: T28261/2025
Pag: 3 - Segue

Partita: 3247

 dal 01/04/1975 al 22/01/2001

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio 45 Particella 208

Redditi: dominicale **Euro 50,14 Lire 97.087**
 agrario **Euro 28,22 Lire 54.642**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **7.806 m²**

Partita: 3247

 dal 22/01/2001 al 10/12/2003

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio 45 Particella 315

Redditi: dominicale **Euro 19,52 Lire 37.800**
 agrario **Euro 10,93 Lire 21.168**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **3.024 m²**

 dal 10/12/2003 al 21/04/2006

Immobile predecessore

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio 45 Particella 495

Redditi: dominicale **Euro 7,42**
 agrario **Euro 4,16**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **1.150 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**
Foglio 45 Particella 276
Foglio 45 Particella 275

Impianto meccanografico del 01/04/1975

FRAZIONAMENTO del 26/03/1987 Pratica n. 23376 in atti dal 22/01/2001 (n. 37.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**
Foglio 45 Particella 208

FRAZIONAMENTO del 10/12/2003 Pratica n. 521838 in atti dal 10/12/2003 (n. 10690.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**
Foglio 45 Particella 49
Foglio 45 Particella 492
Foglio 45 Particella 491
Foglio 45 Particella 494
Foglio 45 Particella 493
Foglio 45 Particella 315
Foglio 45 Particella 400

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:46:58**
Numero Pratica: **T28261/2025**
Pag: **4 - Segue**

 dal **21/04/2006**

Immobile attuale

Comune di **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781)**
(TV)

Foglio **45** Particella **513**

Redditi: dominicale **Euro 2,36**

agrario **Euro 1,32**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **365 m²**

*Foglio 45 Particella 497
Foglio 45 Particella 490
Foglio 45 Particella 102
Foglio 45 Particella 489
Foglio 45 Particella 496*

FRAZIONAMENTO del 21/04/2006 Pratica n.
TV0105706 in atti dal 21/04/2006 (n. 105706.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)**

*Foglio 45 Particella 516
Foglio 45 Particella 514
Foglio 45 Particella 510
Foglio 45 Particella 507
Foglio 45 Particella 523
Foglio 45 Particella 515
Foglio 45 Particella 504
Foglio 45 Particella 297
Foglio 45 Particella 526
Foglio 45 Particella 525
Foglio 45 Particella 521
Foglio 45 Particella 505
Foglio 45 Particella 524
Foglio 45 Particella 490
Foglio 45 Particella 522
Foglio 45 Particella 517
Foglio 45 Particella 509
Foglio 45 Particella 496
Foglio 45 Particella 495
Foglio 45 Particella 512
Foglio 45 Particella 506
Foglio 45 Particella 519
Foglio 45 Particella 511
Foglio 45 Particella 508
Foglio 45 Particella 520
Foglio 45 Particella 518
Foglio 45 Particella 497*

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV) Foglio 45 Particella 208

- **1. CENEDESE Elio (CF CNDLEI29E16M163N)**
nato a ZENSON DI PIAVE (TV) il 16/05/1929
📅 dall'impianto al 12/12/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 01/04/1975
- **2. MASSOCATO Fiorina ; Mar Cenedese**
nata in BELGIO (EE) il 18/08/1929
📅 dall'impianto al 12/12/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV) Foglio 45 Particella 315

- **1. CENEDESE Elio (CF CNDLEI29E16M163N)**
nato a ZENSON DI PIAVE (TV) il 16/05/1929
📅 dal 26/03/1987 al 10/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
2. FRAZIONAMENTO del 26/03/1987 Pratica n. 23376 in atti dal 22/01/2001 (n. 37.1/1987)
- **2. MASSOCATO Fiorina ; Mar Cenedese**
nata in BELGIO (EE) il 18/08/1929
📅 dal 26/03/1987 al 10/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV) Foglio 45 Particella 495

- **1. CENEDESE Elio (CF CNDLEI29E16M163N)**
nato a ZENSON DI PIAVE (TV) il 16/05/1929
📅 dal 10/12/2003 al 31/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
3. FRAZIONAMENTO del 10/12/2003 Pratica n. 521838 in atti dal 10/12/2003 (n. 10690.1/2003)
- **2. MASSOCATO Fiorina ; Mar Cenedese**
nata in BELGIO (EE) il 18/08/1929
📅 dal 10/12/2003 al 31/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. IMMOBILIARE SAN MARCO SPA (CF 01154160269)**
sede in TREVISO (TV)
📅 dal 31/12/2003 al 21/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 31/12/2003 Pubblico ufficiale ALBERTO SARTORIO Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 34198 - COMPRAVENDITA ***- Nota presentata con Modello Unico n. 1681.1/2004 Reparto PI di TREVISO in atti dal 22/01/2004

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV) Foglio 45 Particella 513

- **1. IMMOBILIARE SAN MARCO SPA (CF 01154160269)**
sede in TREVISO (TV)
📅 dal 21/04/2006 al 04/09/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
5. Atto del 31/12/2003 Pubblico ufficiale ALBERTO SARTORIO Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 34198 - COMPRAVENDITA ***- Nota presentata con Modello Unico n. 1681.1/2004 Reparto PI di TREVISO in atti dal 22/01/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SAN BIAGIO DI CALLALTA (H781) (TV)
Foglio 45 Particella 495

- **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.R.L.**
(CF 01154160269)
sede in TREVISO (TV)
📅 dal 04/09/2009 al 26/01/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.R.L.**
(CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)
📅 dal 26/01/2016 al 26/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. IMMOBILIARE SAN MARCO S.P.A.**
(CF 01154160269)
sede in SILEA (TV)
📅 dal 26/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

6. Atto del 04/09/2009 Pubblico ufficiale FERRETTO GIUSEPPE Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 111755 - UR Sede CONEGLIANO (TV) Registrazione Volume 1 n. 4624 registrato in data 09/09/2009 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 16866.1/2015 - Pratica n. TV0225773 in atti dal 17/11/2015

7. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/01/2016 Pubblico ufficiale FAVARATO ANNA Sede CONEGLIANO (TV) Repertorio n. 14935 Sede T5N Registrazione Volume 1T n. 1047 registrato in data 18/02/2016 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 7383.1/2016 - Pratica n. TV0024408 in atti dal 19/02/2016

8. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 26/11/2018 Pubblico ufficiale TALICE PAOLO Repertorio n. 88491 Sede T6D Registrazione Volume 1T n. 20234 registrato in data 30/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 286.1/2018 - Pratica n. TV0146814 in atti dal 07/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) A: Consorzio i interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - destra piave