

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

**Dati identificativi:** Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 24 Particella 238

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 34,59

agrario Euro 26,45

Particella con qualità: ULIVETO di classe U

Superficie: 7.880 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. CECILIA Maurizio (CF CCLMRZ85H06Z133R)

nato in SVIZZERA (EE) il 06/06/1985

Diritto di: Proprietà per 1/1

### > Dati identificativi

#### dall'impianto al 13/04/2016

Immobile predecessore

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 24 Particella 169

Impianto meccanografico del 26/05/1984

#### dal 13/04/2016

Immobile attuale

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 24 Particella 238

FRAZIONAMENTO del 13/04/2016 Pratica n. CT0075171 in atti dal 13/04/2016 presentato il 13/04/2016 (n. 75171.1/2016)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 24 Particella 169

Foglio 24 Particella 237

### > Dati di classamento

 **dall'impianto al 19/12/2001**

**Immobile predecessore**

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **24** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 74,06 Lire 143.400**

agrario **Euro 22,22 Lire 43.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **14.340 m<sup>2</sup>**

Partita: **3762**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

 **dal 19/12/2001 al 13/04/2016**

**Immobile predecessore**

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **24** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 62,95 Lire 121.890**

agrario **Euro 48,14 Lire 93.210**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **U**  
Superficie: **14.340 m<sup>2</sup>**

VERIFICA STRAORDINARIA del 19/12/2001 Pratica n.  
00448135 in atti dal 19/12/2001 - VARIA LA QUALITA`  
E LA CLASSE - E.P. ANNO 2016 - DECORRENZA  
01/01/2001. (n. 4388.1/2001)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 24 Particella 171*

*Foglio 24 Particella 133*

*Foglio 24 Particella 206*

 **dal 13/04/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **24** Particella **238**

Redditi: dominicale **Euro 34,59**

agrario **Euro 26,45**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **U**  
Superficie: **7.880 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 13/04/2016 Pratica n.  
CT0075171 in atti dal 13/04/2016 presentato il  
13/04/2016 (n. 75171.1/2016)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

*Foglio 24 Particella 169*

*Foglio 24 Particella 237*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 24 Particella 169

➤ **1. CASERTA Giovanni ; Fu Nunzio**

📅 dall'impianto al 20/12/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

➤ **2. COMUNE DI VIZZINI**

📅 dall'impianto al 20/12/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GURRISI Gesualda ; Ved Caserta Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 20/12/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CECILIA Giuseppe**

**(CF CCLGPP58S19M100Z)**  
nato a VIZZINI (CT) il 19/11/1958

📅 dal 20/12/1983 al 13/04/2016  
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/12/1983 Pubblico ufficiale FALCONE N Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 13293 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 167 registrato in data 09/01/1984 - Voltura n. 89784 in atti dal 07/03/1991

➤ **2. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)**

sede in VIZZINI (CT)

📅 dal 20/12/1983 al 13/04/2016  
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di VIZZINI (M100) (CT) Foglio 24 Particella 238

➤ **1. CECILIA Giuseppe**

**(CF CCLGPP58S19M100Z)**  
nato a VIZZINI (CT) il 19/11/1958

📅 dal 13/04/2016 al 10/01/2017  
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 13/04/2016 Pratica n. CT0075171 in atti dal 13/04/2016 presentato il 13/04/2016 (n. 75171.1/2016)

➤ **2. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)**

sede in VIZZINI (CT)

📅 dal 13/04/2016 al 10/01/2017  
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CECILIA Maurizio**

**(CF CCLMRZ85H06Z133R)**  
nato in SVIZZERA (EE) il 06/06/1985

📅 dal 10/01/2017 al 10/01/2017  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 10/01/2017 Pubblico ufficiale CAMMARATA MARIA Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 672 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 2645.1/2017 Reparto PI di CATANIA in atti dal 30/01/2017

➤ **1. CECILIA Maurizio**

**(CF CCLMRZ85H06Z133R)**  
nato in SVIZZERA (EE) il 06/06/1985

📅 dal 10/01/2017 al 22/06/2022  
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VOLTURA D'UFFICIO del 10/01/2017 Pubblico ufficiale CAMMARATA MARIA Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 672 - DONAZIONE MOD U. 2645/2017 Voltura n. 11053.1/2017 - Pratica n. CT0115013 in atti dal 13/06/2017

➤ **2. COMUNE DI VIZZINI (CF 82002020871)**

sede in VIZZINI (CT)

Direzione Provinciale di Catania  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **04/06/2025**  
Ora: **15:44:58**  
Numero Pratica: **T273815/2025**  
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 10/01/2017 al 22/06/2022  
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. CECILIA Maurizio**  
**(CF CCLMRZ85H06Z133R)**  
nato in SVIZZERA (EE) il 06/06/1985

📅 dal 22/06/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/06/2022 Pubblico ufficiale COMUNE DI VIZZINI Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 23 - AFFRANCAZIONE CANONE Trascrizione n. 19246.1/2023 Reparto PI di CATANIA in atti dal 25/05/2023

---

*Visura telematica*