

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/06/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/06/2025

Dati identificativi: Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 19 Particella 81

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 221,89

agrario Euro 66,57

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 42.963 m²

> Intestati catastali

➤ 1. GANCI Teresa (CF GNCTRS44R67D768L)

nata a FRANCOFONTE (SR) il 27/10/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/04/2017

Immobile predecessore

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 19 Particella 10

Impianto meccanografico del 26/05/1984

📅 dal 18/04/2017

Immobile attuale

Comune di VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 19 Particella 81

FRAZIONAMENTO del 18/04/2017 Pratica n. CT0080443 in atti dal 18/04/2017 presentato il 18/04/2017 (n. 80443.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VIZZINI (M100) (CT)

Foglio 19 Particella 10

Foglio 19 Particella 80

Foglio 19 Particella 82

> Dati di classamento

dall'impianto al 09/03/2007

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 148,26 Lire 287.070**

agrario **Euro 29,65 Lire 57.414**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **82.020 m²**

Partita: **7297**

dal 09/03/2007 al 04/01/2017

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CT0134008 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 31302.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **10**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 307,72**

agrario **Euro 86,08**

Superficie: **82.020 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 245,32	Euro 62,40
Reddito agrario	Euro 73,60	Euro 12,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	47.500	34.520
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	1

dal 04/01/2017 al 18/04/2017

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 02/01/2017 Pratica n. CT0001240 in atti dal 04/01/2017 ISTANZA RIUNIFICAZIONE PORZIONI DI COLTURA (n. 14.1/2017)

Immobile predecessore

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 423,60**

agrario **Euro 127,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **82.020 m²**

 dal **18/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio **19** Particella **81**

Redditi: dominicale **Euro 221,89**
agrario **Euro 66,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **42.963 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2017 Pratica n. CT0080443 in atti dal 18/04/2017 presentato il 18/04/2017 (n. 80443.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VIZZINI (M100) (CT)**

Foglio 19 Particella 10

Foglio 19 Particella 80

Foglio 19 Particella 82

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio **19** Particella **10**

➤ **1. RIGGIO Lucia ; Mar Guarnia Fu Giuseppe**

 dall'impianto al 17/09/1985

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. BARRESI Concetta**
(CF BRRCT31C42D768O)

nata a FRANCOFONTE (SR) il 02/03/1931

 dal 17/09/1985 al 17/12/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GANCI Giovanni**
(CF GNCGNN28D14D768R)

nato a FRANCOFONTE (SR) il 14/04/1928

 dal 17/09/1985 al 17/12/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. GANCI Anna Maria**
(CF GNCNMR47R53D768G)

nata a FRANCOFONTE (SR) il 13/10/1947

 dal 17/12/2013 al 18/04/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. GANCI Teresa (CF GNCTRS44R67D768L)**

nata a FRANCOFONTE (SR) il 27/10/1944

 dal 17/12/2013 al 18/04/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **VIZZINI (M100) (CT)** Foglio **19** Particella **81**

➤ **1. GANCI Anna Maria**
(CF GNCNMR47R53D768G)

nata a FRANCOFONTE (SR) il 13/10/1947

 dal 18/04/2017 al 18/02/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

2. Atto del 17/09/1985 Pubblico ufficiale NOT.N. FALCONE Sede VIZZINI (CT) Repertorio n. 14653 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 3147 registrato in data 07/10/1985 - VENDITA Voltura n. 52.1/1992 - Pratica n. 275758 in atti dal 27/08/2001

3. Atto del 17/12/2013 Pubblico ufficiale DOTTOR GIUSEPPE Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 7117 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 657.1/2014 Reparto PI di CATANIA in atti dal 09/01/2014

4. Atto del 17/12/2013 Pubblico ufficiale DOTTOR GIUSEPPE Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 7117 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 657.1/2014 Reparto PI di CATANIA in atti dal 09/01/2014

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VIZZINI (M100) (CT)

Foglio **19** Particella **10**

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/06/2025**
Ora: **17:58:01**
Numero Pratica: **T327787/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **2. GANCI Teresa (CF GNCTRS44R67D768L)**
nata a FRANCOFONTE (SR) il 27/10/1944
📅 dal 18/04/2017 al 18/02/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. GANCI Teresa (CF GNCTRS44R67D768L)**
nata a FRANCOFONTE (SR) il 27/10/1944
📅 dal 18/02/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 18/02/2020 Pubblico ufficiale MAZZULLO
FRANCESCO Sede CATANIA (CT) Repertorio n.
47765 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico
n. 5592.1/2020 Reparto PI di CATANIA in atti dal
27/02/2020

Visura telematica