

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,07**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **1**

Superficie: **1.190 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. VALLE DELLE GINESTRE SRL (CF 00231180134)**

sede in **CARBONATE (CO)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 09/11/1984

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto al 29/08/2001**

Impianto meccanografico del 09/11/1984

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,47 Lire 10.600**

agrario **Euro 0,66 Lire 1.272**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **01**

Superficie: **2.120 m<sup>2</sup>**

Partita: **1006**

📅 dal **29/08/2001** al **20/12/2013**

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

Redditi: dominicale **Euro 3,07 Lire 5.950**

agrario **Euro 0,37 Lire 714**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **01**  
Superficie: **1.190 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 18/02/1987 Pratica n. 197226  
in atti dal 29/08/2001 (n. 1.1/1987)

Annotazioni: migliore precisazione di superficie

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARBONATE (B742) (CO)**

*Foglio 9 Particella 2356*

*Foglio 9 Particella 2355*

*Foglio 9 Particella 2358*

*Foglio 9 Particella 2357*

📅 dal **20/12/2013** al **29/01/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**1.190 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/12/2013 Pratica n.  
CO0201531 in atti dal 20/12/2013 (n. 7077.1/2013)

📅 dal **29/01/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

Redditi: dominicale **Euro 3,07**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **01**  
Superficie: **1.190 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/2020 Pratica n.  
CO0006862 in atti dal 29/01/2020 RIPRISTINO  
STADIO PRECEDENTE (n. 85.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARBONATE (B742) (CO)**

*Foglio 9 Particella 683*

---

> **Altre variazioni**

📅 dal **09/05/2014** al **29/01/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CARBONATE (B742) (CO)**

Foglio **9** Particella **682**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/04/1986 Pratica n.  
CO0059706 in atti dal 09/05/2014 IST. PR. 57767/14  
(n. 3686.1/2014)

Annotazioni: tipo mappale n. 44634 del 23/4/1986

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CARBONATE (B742) (CO)** Foglio **9** Particella **682**

➤ **1. SOC ACCOM SEMPLICE LA PINETINA DI MARIA RUNCI E C CON SEDE IN MILANO**

📅 dall'impianto al 02/12/1976 antecedente l'impianto meccanografico  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. LA PINETINA SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE (CF 00892250150)**

sede in APPIANO GENTILE (CO)  
📅 dal 02/12/1976 al 24/11/2001  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. VALLE DELLE GINESTRE SRL (CF 00231180134)**

sede in CARBONATE (CO)  
📅 dal 24/11/2001 al 20/12/2013  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. VALLE DELLE GINESTRE SRL (CF 00231180134)**

sede in CARBONATE (CO)  
📅 dal 29/01/2020  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 09/11/1984

2. VOLTURA D'UFFICIO del 02/12/1976 Pubblico ufficiale DR. STIPA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 78521 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 19772 registrato in data 31/12/1976 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 7836.1/2014 - Pratica n. CO0064588 in atti dal 21/05/2014

3. Atto del 24/11/2001 Pubblico ufficiale CASPANI MASSIMO Sede COMO (CO) Repertorio n. 40234 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 18666.1/2001 Reparto PI di COMO - Pratica n. 5803 in atti dal 14/01/2002

4. VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/2020 - RIPRISTINO STADIO PRECEDENTE n. 85.1/2020 - Pratica n. CO0006862 in atti dal 29/01/2020

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CARBONATE (B742) (CO)  
Foglio **9** Particella **682**