

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 692 Subalterno 35

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 692

**Classamento:**

Rendita: Euro 128,86

Zona censuaria 1,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 2,5 vani

Foglio 26 Particella 692 Subalterno 35

**Indirizzo:** VIA CAPRI n. SNC Interno 10 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: 49 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 42 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

 **dal 05/02/1998**

**Immobile attuale**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 692 Subalterno 35

COSTITUZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998  
(n. A00240.1/1998)

---

> **Indirizzo**

 **dal 05/02/1998**

COSTITUZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998  
(n. A00240.1/1998)

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **692** Subalterno **35**

VIA CAPRI n. SNC Interno 10 Piano 1

Partita: **1010125**

---

> **Dati di classamento**

 **dal 05/02/1998 al 26/06/2009**

COSTITUZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998  
(n. A00240.1/1998)

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **692** Subalterno **35**

Rendita: **Euro 128,86**

Rendita: **Lire 249.500**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: **1010125**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 **dal 26/06/2009**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/06/2009  
Pratica n. TE0159895 in atti dal 26/06/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6013.1/2009)

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **692** Subalterno **35**

Rendita: **Euro 128,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

---

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **692** Subalterno **35**

Totale: **49 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **42 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
05/02/1998, prot. n. A240

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 26 Particella 692 Sub. 35

➤ **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE**  
(CF 03809800638)

sede in NAPOLI (NA)

📅 dal 05/02/1998 al 29/10/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 29/10/2004 al 21/12/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. COSTITUZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998 (n. A00240.1/1998)

2. Atto del 29/10/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 143013 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13374.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 15/11/2004

3. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

---

Visura telematica

---

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/3: Abitazioni di tipo economico